

גושים וחלקות:

גוש: 5137 מחלקה: 43 עד: 43 בשלמות

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בדבר גודל מגרש מינימלי ללא שינוי בזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בדבר גודל מגרש מינימלי ללא שינוי בזכויות הבנייה מ- 508 מ"ר ל- 254 מ"ר עפ"י סעיף 62א (א) (7) לתו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/09/2024 ובילקוט הפרסומים 12570 בעמוד 10438 בתאריך 18/09/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקת" דואר גבעת ברנר 60948 טל': 08-9348940 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il

עדי הדר הולץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקת

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 260-1179167

מס' מקומי בבכ/מק/32/23/11242

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-1179167, מס' מקומי בבכ/מק/32/23/11242, (גרסת הוראות: 6, גרסת תשריט: 5)

המהווה שינוי לתכנית:

11242/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 0.385 דונם

ישוב: נחף

גושים וחלקות:

גוש: 19130 חלקי, חלקי חלקה: 83

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה עפ"י סעיף 62א (א) (1) לחוק התו"ב.
- שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א (א) (4) לחוק התו"ב.
- שינוי גובה הבנייה ומס' קומות עפ"י סעיף 62א (א) (4) לחוק התו"ב.
- הגדלת תכסית קרקע עפ"י סעיף 62א (א) (5) לחוק התו"ב.
- הגדלת אחוזי בנייה עפ"י סעיף 62א (א) (13) לחוק התו"ב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הנפח 19 ת.ד. 809 אזורת כרמיאל, טל': 04-9027500. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, ת.ד. 595 מצרת עלית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 260-1245851

מס' מקומי בבכ/מק/25/23/6764

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-1245851, מס' מקומי בבכ/מק/25/23/6764, (גרסת הוראות: 7, גרסת תשריט: 5)

המהווה שינוי לתכנית:

1357/ג, 6764/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 1.251 דונם

ישוב: ביענה

גושים וחלקות:

גוש: 18972 חלקי, חלקה בשלמות: 68

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעה/שינוי בקווי בנין.
 - קביעת הוראות לעניין הריסה.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/5/2024, ובילקוט הפרסומים 12128, עמוד 4148, בתאריך 26/2/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל': 04-9027500 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושון גבאי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1276047

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1276047 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 9

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות 251-0588962 שינוי 251-0839118

שינוי ג / 17293