

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס' 259-1257385

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 259-1257385 - ראש פינה מגרש 443 שכונה דרומית, גרסת הוראות 14 תשריט 6.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג/16450 שינוי ג/9399

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראש פינה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 13961 חלקות במלואן: 157

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)(ב13).
- שינוי תכנית קרקע בהתאם לסעיף 62א(א)(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/04/2024 ובילקוט פרסומים 12219, עמוד 6170, בתאריך 19/03/2024.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל". כתובת: רחוב המסגר 39 אזה"ת חצור הגלילית. טל': 04-680077/8 פקס: 04-6800079 ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס' 259-1291582

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 259-1291582 - יסוד המעלה - הרחבה דרומית - הצרחת שטחים לחדרי טרנספורמציה, גרסת הוראות 10 תשריט 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/8053 החלפה ג/2101

החלפה 259-0530469

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: יסוד המעלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13990 חלקות במלואן: 189, 261, 262, 263, 264

עיקרי הוראות התכנית:

- הצרחת שטחים ביעוד שצ"פ עם הנחיות מיוחדות, עם שטחי שצ"פ אחרים בהתאם לסעיף 62א(א)(1). איחוד וחלוקה בין תאי שטח בבעלות אחת.
- קביעת קווי בנין עבור תחנות טרנספורמציה לפי סעיף 62א(א)(4).
- קביעת גובה ומס' קומות עבור תחנת טרנספורמציה לפי סעיף 62א(א)(4א)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/6/2024 ובילקוט פרסומים 12158, עמ' 4442, בתאריך 6/3/2024.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל". כתובת: רחוב המסגר 39 אזה"ת חצור הגלילית. טל': 04-680077/8 פקס: 04-6800079 ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ידו פרץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס' 251-1209949

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1209949. גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 10

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג/11116 כפיפות ג/16400

כפיפות ג/8619

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

897.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. מגדל

ישוב: מגדל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15510 חלקי, מחלקה: 132 עד: 132 חלקי

מטרת התכנית:

הקמת מבנה חדש תוך שינוי זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית :

- תוספת שטחי בנייה לפי סעיף 62א(א)13ב
- הוספת שטחי שירות בקומה תת-קרקעית לפי סעיף 62א(א)15
- שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א)5 - הקמת בריכות שחיה
- הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א)5
- שינוי קווי בנין לפי סעיף 62א(א)4
- תוספת יחיד לפי סעיף 62א(א)8

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/4/2024 ובילקוט פרסומים 12348, עמ' 7600, בתאריך 5/5/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קריית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל' 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו זגדון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס': 252-1266279

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 252-1266279 גרסת: הוראות 6 תשריט 3

התוכנית זו מהווה שינוי / לתוכניות הבאות:
כפיפות 252-0411306 החלפה ג / 4228

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ישוּב – כפר יאסיף

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 18763 מחלקה: עד: 32 חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:
שינוי בהוראות וזכויות הבנייה בדרום מערב כפר יאסיף

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות
תאריך עיתון 1: מעריב הבוקר 2024-3-5
תאריך עיתון 2: זמן צפון 2024-3-8
תאריך עיתון 3: אלטונארה 2024-3-8
ובילקוט הפרסומים 12128. עמ' 4150 בתאריך י"ז באדר א התשפ"ד.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מרכזי, שכתובתה: העמל 4, עכו ת.ד. 406, טל'
http://www.galil-merkazi.co.il ובאתר האינטרנט של הוועדה www.iplan.gov.il
וכן באתר מנהל תכנון: www.iplan.gov.il ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: לשכת
התכנון המחוזית משרד הפנים קריית הממשלה נוף הגליל טל'
04-6508508 וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמואל לנקרי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל מרכזי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית חילופי שטחים קיבוץ צבעון מס' 253-1005867

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית חילופי שטחים קיבוץ צבעון
מס' 253-1005867. הוראות מס' גרסה: 30, תשריט מס' גרסה: 19

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/16266 החלפה 253-0436584

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית הגליל העליון
ישוּב: צבעון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14187 מחלקה: 123 עד: 123 בשלמות
גוש: 14187 מחלקה: 125 עד: 125 בשלמות
גוש: 14187 מחלקה: 127 עד: 127 בשלמות
גוש: 14187 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי
גוש: 14187 מחלקה: 17 עד: 17 חלקי
גוש: 14187 מחלקה: 112 עד: 112 חלקי

מטרות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למבנה ציבור במרכז הקיבוץ.

הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה של מגרשים ביעוד שצ"פ, שטחים פתוחים ומוסדות ציבור ושביל.
- שינוי גודל מגרש מינימאלי.
- קביעת קו בניין.

- שינוי חלוקת שטחי הבנייה.
- הרחבת דרך.
- שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
31/03/2023 ובילקוט פרסומים 11238, עמוד 5153, בתאריך
27/03/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טל' 04-6816373
במשרדי הוועדה המחוזית דרך הציונות 2, נוף הגליל 1753005,
טל' 074-7697474-074 פקס: 7697531074 – לפרטים נוספים ניתן לפנות ל:
בודקת התכניות במייל: salinat@galil-elion.org.il
מנהלת הוועדה במייל: hilasi@galil-elion.org.il



אלי פדירה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל עליון

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 262-1298942

מהדורת תשריט: 3 מהדורת הוראות: 5
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
לב הגליל, מופקדת תכנית מפורטת מס' 262-1298942-21/2024

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג/19920 החלפה ג/12907
החלפה ג/6761 החלפה ג/4014

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית עראבה
ישוּב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19345 חלקות במלואן: 73

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קווי בנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י
התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש
התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט – 1989.