

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 254-1277052**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-1277052. גרסת הוראות 10 תשריט 9

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ג/17417 כפיפות תמא/34/ב/3  
כפיפות תמא/34/ב/4 כפיפות תמא/35  
כפיפות תממ/2/9

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מ.א. מגידו  
ישוב: הזרע

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 11412 חלקי חלקות: 8, 13

**עיקרי הוראות התכנית:**

תיקון מקומי של גבולות יעודי קרקע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/03/2024 ובילקוט פרסומים 12214, עמוד 6074, בתאריך 19/03/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6429660. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**שי יזרעאלי**

יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובנייה יזרעאלים

**מחוז דרום**

מרחב תכנון מקומי אופקים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת**

**מס' 601-1335553**

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אופקים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 601-1335553

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

שינוי לתכנית: תמל / 1034

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**

שטח התכנית: 136297.000  
ישוב: אופקים

**גושים וחלקות:**

גוש: 50000 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 999 עד: 999 חלקי/שלם: חלקי  
גוש: 70002 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 17 עד: 17 חלקי/שלם: שלם

**מגרשים:**

מגרש: 1801

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505, טל': 04-9502021 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית ( כתובת: נצרת עלית ת.ד. 595 טל': 04-6508508 )

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

**נאהד ח'אזם**

יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס' 251-1294255**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1294255. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 4

**המתנייחסות לתכנית הבאות:**

כפיפות ג / 14573 החלפה ג / 6695  
החלפה ג / 8772

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

1180.000 מ"ר

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 15437 חלקי מחלקה: 43 עד: 43 חלקי

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדל שטחי בנייה לפי סעיף 62א(א)(ב)
- שינוי קו בניין צדדי ואחורי לפי סעיף 62 א(א) (4)
- הגדלת מס' יח"ד לפי סעיף 62 א(א) (8).
- שינוי הוראות בינוי (ביטול חובת גג רעפים) לפי סעיף 62א(א)(5).
- הקטנת גודל מגרש מזערי לפי סעיף 62א(א)(7).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/03/2024 ובילקוט פרסומים 12258, עמוד 6836, בתאריך 01/04/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אליהו זיגדון**

יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה גליל מזרחי