

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 202-1201284

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 202-1201284 - הסדרת בינוי קיים - שדי תרומות מגרש 405. גרסת תשריט: 10, גרסת הוראות: 14 המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/7029 שינוי ג/15049

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות
מושב שדי תרומות, מגרש 405

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 23013 חלקי חלקות: 9, 10

מטרת התכנית:

הסדרת בינוי קיים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות הבינוי לפי סעיף 62א(א)5 הוספת זכויות בנייה 7% לפי סעיף 62א(א)17

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/03/2024 ובילקוט פרסומים 12214, עמוד 6074, בתאריך 19/03/2024.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות. טל' 04-6848130 פקס 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il ובמשרדי הוועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

איתמר מטיאש

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 603-1308527

שם התכנית: תוספת שטחי שירות ת"ק

לתא שטח א/20 מתא/432 - אשדוד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-1308527 גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 11

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית - בסמכות הוועדה המקומית, לפי סעיף: 62א (א) (15)

כתובות שבהן חלה התכנית:

הרב רפאל הלפרין 16,18

עמנואל שפר 5-1

מציב השלט בשטח התכנית:

הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הגרוד העברי 10.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2077 חלקות: 248-249

שטח התכנית בדונם: 11.416 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

תכנית תמל/1062 - יחס של שינוי (תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית תמל/1062 ממשיכות לחול).

תשריט איחוד תא/432 - יחס של כפיפות.

מטרת התכנית

תוספת שיטחי שירות תת קרקעיים

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שיטחי שירות תת קרקעיים על פי סעיף 62א (א) (15)

כל הרואה עצמו נפגע ע"י התכנית רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מפרסום הודעה זו בעיתונות, לוועדה המקומית לתכנון ובנייה - אשדוד, עם העתק למשרדי הוועדה המחוזית. הפניה תעשה באמצעות כתובות הדוא"ל: dorit@ashdod.muni.il ו-anatsha@ashdod.muni.il או בכתב למשרדי הוועדה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הגושה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. ניתן לעיין במסמכי התכנית, באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון <https://mavati.plan.gov.il>, במשרדי הוועדה המקומית - אשדוד בכתובת הגרוד העברי 10, אשדוד טל' 08-9568168 ובמשרדי הוועדה המחוזית - מחוז דרום בכתובת רח' התקווה 4, באר שבע.

גבי כנפו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 604-1358803 - תמ"ל 1047 -

קווי בנין לתחנת רכבת עיר היין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיפים 89 ו-88 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הדרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 604-1358803. מהדורת הוראות: 9 מהדורת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמל / 1047

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית אשקלון

ישוב: אשקלון

שכונה: השטח נמצא בחלקה הצפוני של העיר אשקלון, ממערב למסילת הברזל תל אביב אשקלון.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 398 מחלקה: 228 עד: 228 שלם

מגרש: 2000 שלם מתוכנית: תמל/ 1047