

נספח בינוי

מס' 261-1149152

הקטנת קווי בניין-שפרעם

טבלת זכויות בניה					
שטח הרקע	%	מחיר מ"ר	מוצע מ"ר	ק"מ	ק"ק
438 מ"ר	50	219	92	127	0
	50	219	36	183	0
	50	219	135	84	0
	50	219	219	0	0
	200	876	482	394	0

50% מותר בכל קומה
מרחב 4 מותר
שטח הרקע לפי נסח רשום 489 מ"ר
שטח הרקע אחרי הפקעה 438 מ"ר
זכאות לרקע 50%
2=219*438*50%
מותר לפי תנאי 5 יחיד
מסגרות תניה 7 === 7.5*1.5



נספח לתשריט		גליון 1 מתוך 1	
תחולה	מנחה		
תיאור			
תאריך עריכת הנספח	13/02/2023		
רשימת התרשימים	ק"מ 1:100		
שם תרשים			
שם תרשים			
שם תרשים	-		
שם תרשים	-		
שמות וזדתימות:			
עורך הנספח	שם:	עלי אבו סאלח	חתימה:
	תאריך:		