

4. קביעת שטחי הבנייה.

5. קביעת שימושים למגורים, מסחר ומבני ציבור.

6. קביעת הוראות לזיקות הנאה למעבר הולכי רגל ורכב.

7. קביעת הוראות לתוכנית בינוי פיתוח ועיצוב אדריכלי.

8. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים עפ"י פרק ג' סימן ד' לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/2/2024 ובילקוט הפרסומים 12279, עמ' 7065, בתאריך 4/4/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30.



אדיר בנימיני

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

הודעה בדבר תיקון טעות סופר, ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': אג/מק/בת/072/191 שם התכנית: צ.ח.ר – איחוד וחלוקה בהסכמה לחילופי שטחים

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית מס' אג/מק/בת/072/191 שפורסמה בילקוט הפרסומים 5491, עמוד 1648, בתאריך 07/02/20006, הודעה בדבר תיקון טעות סופר והודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': אג/מק/בת/072/191, בהתאם להוראות סעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כדלקמן:

מהות התיקון:

תשריט המצב המאושר של תכנית מס' אג/מק/בת/072/191 חדר בשגגה אל תוך קו כחול של תכנית מס' 12277/ג וסימן בשגגה שטחים ביעוד "שטח לתחנת משנה", "דרך מוצעת" ו"דרך חקלאית" כשטח שיעודו שצ"פ. כתוצאה מכך, תשריט מצב מוצע בתכנית אג/מק/בת/072/191 סימן שטחים אילו ביעוד שגוי. תיקון טעות הסופר בתכנית אג/מק/בת/072/191 בא לידי ביטוי בהקטנת הקו הכחול של התכנית באופן שלא יחדור אל תחום תכנית ג/12277.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

אג/מק/בת/003/191 שינוי ג/בת/191 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית ראש פינה

גושים חלקות לתכנית:

גוש 13952 חלקי חלקות 1, 2, 7

גוש 13953 חלקות בשלמות: 162, 163, חלקי חלקות: 142, 144, 140, 138, 136, 134, 132, 128, 126, 124, 122, 110, 73, 180, 178, 176, 174, 172, 170, 168, 166, 164, 160, 158, 156, 154, 152, 150, 148, 146, 204, 202, 200, 196, 194, 190, 188, 186, 184, 182.

גוש 13955 חלקי חלקות: 1, 2, 4

גוש 13949 חלקי חלקות: 128, 135, 136.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה של מגרשים ע"פ סעיף 62א(א)(1)

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל כתובת: המסגר 39 חצור הגלילית טל': 04-6800077 ובאתר הועדה שכתובתו: <https://e-galil.bartech-net.co.il/SearchCityPlan> ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474

דודו פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-1022789

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-1022789. גרסה: תשריט 5 – הוראות – 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 8156

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רמת ישי

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 12355 חלקה: 76

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת חלקה לשני מגרשים

שינוי בהוראות הבנייה

חלוקת החלקה לשני מגרשים.

הוספת זכויות בנייה, 50 מ"ר לכל מגרש.

שינוי מס' יחידות הדיור לכל מגרש.

שינוי בקוי הבניין.

קביעת גובה המבנה.

הגדלת תכסית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/4/2024 ובילקוט פרסומים 12291, עמ' 7167, בתאריך 8/4/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל 1754208. טל': 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל yousef@mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavatiplan.gov.il/SV1>