

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב ד.ג. שמשון טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290200 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### אבישי כהן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

#### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מיתאר מפורטת

מס' 1099084-207

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מקומית מס' 1099084-207, טבריה המושבה תוספת זכויות ושינוי קו בניין, גרסת: הוראות - 15 תשריט - 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 18071 / 207-0351742 כפיפות ג / 18071

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
טבריה המושבה רשות מקומית: טבריה.

#### גושים/חלוקת לתכנית:

גוש: 15348 חלקה: 39  
גוש: 15348 חלקה: 40  
גוש: 15348 חלקה: 41  
גוש: 15348 חלקה: 42  
גוש: 15348 חלקה: 56  
גוש: 15348 חלקה: 85  
גוש: 15348 חלקה: 86  
גוש: 15348 חלקה: 87  
גוש: 15348 חלקה: 90  
גוש: 15348 חלקה: 91  
גוש: 15348 חלקה: 92  
גוש: 15348 חלקה: 94  
גוש: 15348 חלקה: 95  
גוש: 15348 חלקה: 99  
גוש: 15348 חלקה: 100  
גוש: 15349 חלקה: 23  
גוש: 15349 חלקה: 84  
גוש: 15349 חלקה: 90  
גוש: 15349 חלקה: 91  
גוש: 15349 חלקה: 92  
גוש: 15349 חלקה: 94  
גוש: 15349 חלקה: 95  
גוש: 15349 חלקה: 96  
גוש: 15349 חלקה: 97

#### מטרת התכנית:

תוספת זכויות ושינוי קווי בניין

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 50 מ"ר זכויות בנייה - עבור כל מגרש - לפי סעיף 13(א)א62

- שינוי קו בניין קדמי במגרשים פינתיים - לפי סעיף 4(א)א62
- הבלטת מרתף - לפי סעיף 5(א)א62
- קביעת הוראות לבריכת שחיה פרטית - לפי סעיף 5(א)א62

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/5/2024 ובילקוט פרסומים 12347, עמ' 7595, בתאריך 5/5/2024. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל' 04-6739526 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל 1759005 טל': 74-76974740 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



מרחב תכנון מקומי טבריה

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מיתאר מפורטת

מס' 1264332-207

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מקומית מס' 1264332-207, המושבה תוספת זכויות ושינוי קו בניין גרסת: הוראות - 9 תשריט - 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 18071 / 207-0351742 כפיפות ג / 18071

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
טבריה המושבה רשות מקומית: טבריה.

#### גושים/חלוקת לתכנית:

גוש: 15348 חלקה: 39  
גוש: 15348 חלקה: 40  
גוש: 15348 חלקה: 41  
גוש: 15348 חלקה: 42  
גוש: 15348 חלקה: 56  
גוש: 15348 חלקה: 85  
גוש: 15348 חלקה: 86  
גוש: 15348 חלקה: 87  
גוש: 15348 חלקה: 90  
גוש: 15348 חלקה: 91  
גוש: 15348 חלקה: 92  
גוש: 15348 חלקה: 94  
גוש: 15348 חלקה: 95  
גוש: 15348 חלקה: 99  
גוש: 15348 חלקה: 100  
גוש: 15349 חלקה: 23  
גוש: 15349 חלקה: 84  
גוש: 15349 חלקה: 90  
גוש: 15349 חלקה: 91  
גוש: 15349 חלקה: 92  
גוש: 15349 חלקה: 94  
גוש: 15349 חלקה: 95  
גוש: 15349 חלקה: 96  
גוש: 15349 חלקה: 97

#### מטרת התכנית:

תוספת זכויות ושינוי קווי בניין

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 50 מ"ר זכויות בנייה - עבור כל מגרש - לפי סעיף 13(א)א62

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 18071 / 207-0351742 כפיפות ג / 18071

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.  
גושים/חלוקת לתכנית:  
גוש: 15348 חלקה: 58  
גוש: 15348 חלקה: 61  
גוש: 15348 חלקה: 83  
גוש: 15348 חלקה: 88  
גוש: 15349 חלקה: 24  
גוש: 15350 חלקה: 14  
גוש: 15350 חלקה: 20  
גוש: 15350 חלקה: 31  
גוש: 15350 חלקה: 57  
גוש: 15350 חלקה: 102  
גוש: 15350 חלקה: 114  
גוש: 15350 חלקה: 115

#### מטרת התכנית:

תוספת זכויות ושינוי קווי בניין

#### עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת 50 מ"ר זכויות בנייה - עבור כל מגרש - לפי סעיף 13(א)א62
  - שינוי קו בניין קדמי במגרשים פינתיים - לפי סעיף 4(א)א62
  - הבלטת מרתף - לפי סעיף 5(א)א62
  - קביעת הוראות לבריכת שחיה פרטית - לפי סעיף 5(א)א62
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/4/2024 ובילקוט פרסומים 12312, עמ' 7342, בתאריך 15/4/2024.