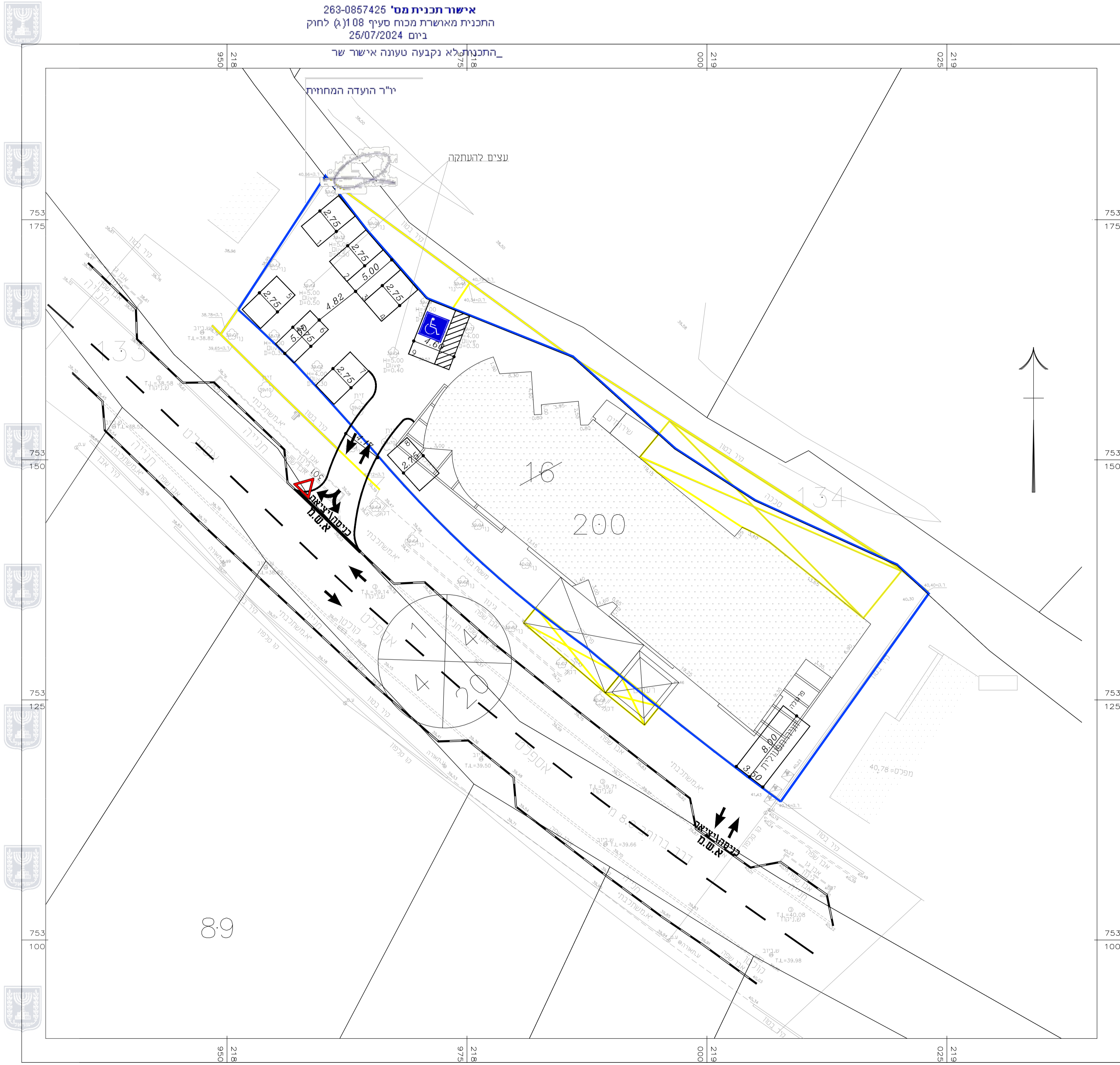


מינהל התכנון - מחוז צפון
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 263-0857425
 התכנית מאשרת מכוח סעיף 108(ג) לחוק
 ביום 25/07/2024

התכנון נעשה על ידי נקבעה טענה אישור שר



נספח חניה

מס' 263-0857425

**שינוי יעוד קרקע
 למגורים מסחר ותעסוקה
 גוש: 19609 , חלקה: 16**

נספח לתשריט גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	01/03/2024
רשימת התרשימים	קנ"מ 1:250
שם תרשים	-
שם תרשים	-
שם תרשים	-
שם תרשים	-

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: מאמון בדראן	חתימה:
	תאגיד: מ.ע. בדראן מהנדסים בע"מ	

טבלת דרישות חניה (לפי תקנות 2016) - מצב מוצע

נתונים כמותיים כולל חניה עתידית

מס' מקומות חניה מתוכנן	קומה ו/או מפלס	שימושים	שטח עיקרי לחישוב תל"ח חניה מ"ר	תל"ח חניה		דרישות חניה	
				פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי
1	קומת קרקע	תעסוקה	300 מ"ר	1 מקום חניה לכל 120 מ"ר	---	3	פרטי
	קומת קרקע	מחסנים	300 מ"ר	1 : 300	---	1	תל"ח חניה נגישה
	קומה א	מגורים	מעל 120 מ"ר	1 עד 2 (מספר טווח)	---	6 - 3	פרטי
1						10 - 7	סה"כ

מס' מקומות חניה מתוכנן : 9