

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן המרכז האזורי צמח עמק הירדן 1513200 טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1270032-214 בסמכותה של הוועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-1270032. גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כנרת מושבה

גושים וחלקות:

גוש: 15302 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 6 עד: 6 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת תכנית בהתאם למצב הקיים א62 (א) (5).
2. הגדלת אחוזי בנייה לפי סעיף א62 (א) (17).
3. שינוי הוראות בינוי לפי סעיף א62 (א) (5).

מטרת התכנית:

הגדלת תכנית ושינוי זכויות בנייה ושינוי הוראות בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 06/05/2024 ובילקוט פרסומים 12357, עמוד 7684, בתאריך 06/05/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן המרכז האזורי צמח עמק הירדן 1513200 טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 1267640-257

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-1267640, גרסה: תשריט - 12 הוראות - 19

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0399212 257-0712224 ג' / 7215

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עילוט

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17484 חלקי חלקה: 53, חלקה: 54

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת החלקה ושינוי בהוראות זכויות בנייה.

1. קביעת קוי בניין לפי סעיף א62(א) (4).
2. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף א62(א) (13ב).
3. הגדלת תכנית לפי סעיף א62(א) (5).
4. תוספת גובה מבנה מ' 17 ל' 17 מ' לפי סעיף א62(א) (4).

5. שינוי מיקום זיקת הנאה והארכה כך שתתן מענה גישה למגרשים לפי סעיף א62(א) (19).
6. קביעת גודל מגרש מזערי לפי סעיף א62(א) (7).
7. חלוקה בהסכמה לפי סעיף א62(א) (1).
8. הוספת שימוש מסחר שכונתי בחזית קדמית לפי סעיף א62(א) (11).
9. הוספת יח"ד בתא שטח 101 לפי סעיף א62(א) (8).
10. קביעת הוראות בעניין הריסת מבנים לפי סעיף א62(א) (19).
11. שינוי בהוראות בינוי לפי סעיף א62(א) (5).

כל המעונן רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל yousef@mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavatiplan.gov.il/SV1>. כל מעונן בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים: רח" ציפורן 5, נוף הגליל 1754208 טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 1283902-257

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-1283902. גרסה: תשריט - 6 הוראות - 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0458935 ג' / 6265 7512 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: בסמת טבעון

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 10366 חלקה: 343

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות בנייה. שינוי קוי בניין. שינוי בבינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/5/2024 ובילקוט פרסומים 12420, עמ' 8203, בתאריך 29/5/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל 1754208 טל': 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל yousef@mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavatiplan.gov.il/SV1>.

עדנאן מסאלחה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

ללקוט הפרסומים 12729, ט' באלול התשפ"ד, 12.9.2024

11844

המחיר 3.24 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי