

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר – טוב דג. שמשון, טל' 02-9958825, 02-9958987 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' 6290200-02. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבישי כהן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 210-1005669

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 210-1005669 הוראות – 15, תשריט – 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמא/35 כפיפות, תממ/2/9 כפיפות, 851/ג – צפון שינוי, 4427/ג החלפה, 6355/ג החלפה, 8241/ג החלפה, 15798/ג כפיפות, 21011/ג כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נהריה, רחוב היסמין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש 18147, חלקות 190, 191:

קואורדינטה: X – 209325.00

קואורדינטה: Y – 766550.00

מטרת התכנית:

איחוד חלקות והסדרת זכויות בנייה לצורך הקמת 5 יח"ד צמודות קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

א62(א)1 – איחוד וחלוקה. א62(א)4 – קביעת/שינוי קווי בניין א62(א)4 – קביעת/שינוי גובה הבנייה א62(א)5 – שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני א62(א)8 – הגדלת מס' יחידות דיור – מ-4 יח"ד ל-5 יח"ד.

א62(א)9 – הקלה – תכסית מ-27% ל-43%. ניווד משטח עיקרי לשטח שרות

א62(א)13(ב)3 – הגדלת שטח שרות המותר לבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/04/2024, ובילקוט פרסומים 12312, עמוד 7343, בתאריך 15/04/2024.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון www.iplan.gov.il, ובאתר הועדה <https://www.nahariya.muni.il/%D7%A%D7%9B%D7%A0%D7%99%D7%95%D7%AA-%D7%91%D7%A0%D7%99%D7%9F-%D7%A2%D7%99%D7%A8/#taba/1415> ניתן לעיין בתכנית

במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' הגעתון 19 נהריה, טל' 04-9879891 פקס: 04-9512324. לנוחיותך, שעות וימים קבלת קהל במשרדנו: בימים א', ד' בוקר: 12:00-8:00 יום ד' אחה"צ: 18:00-16:00 ביום ה' בוקר: 13:00-11:00 לאנשי מקצוע בלבד. ביתר הימים אין קבל קהל.

רונן מרלי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נהריה

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 211-1180629

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מס': 211-1180629 גרסת: הוראות – 6 תשריט – 3

התכנית מהווה שינוי לתכנית הבאות:

9000/ג 9000/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש: 16541 חלקי/שלם: חלקי, מחלקה: 6 עד: 6 חלקי/שלם: שלם

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות הבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה בהסכמת הבעלים

תוספת 20% בשטחי הבנייה

שינוי בקווי הבניין

שינוי בגובה המבנה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 26/04/2024 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים 12347, בתאריך 05/05/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת, שכתובתה: ת.ד. 31, נצרת 16100, טל' 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית המשלה נצרת עילית 17000, טל' 04/6508508. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עלי סלאם

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1072024

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1072024 גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 10

המתייחסות לתכנית הבאות:

החלפה ג / 5216 כפיפות גמ/מק / 329 / 5216