

**נספח איחוד וחלוקה ללא הסכמה**  
**נספח תכנית מס' 261-1220904**

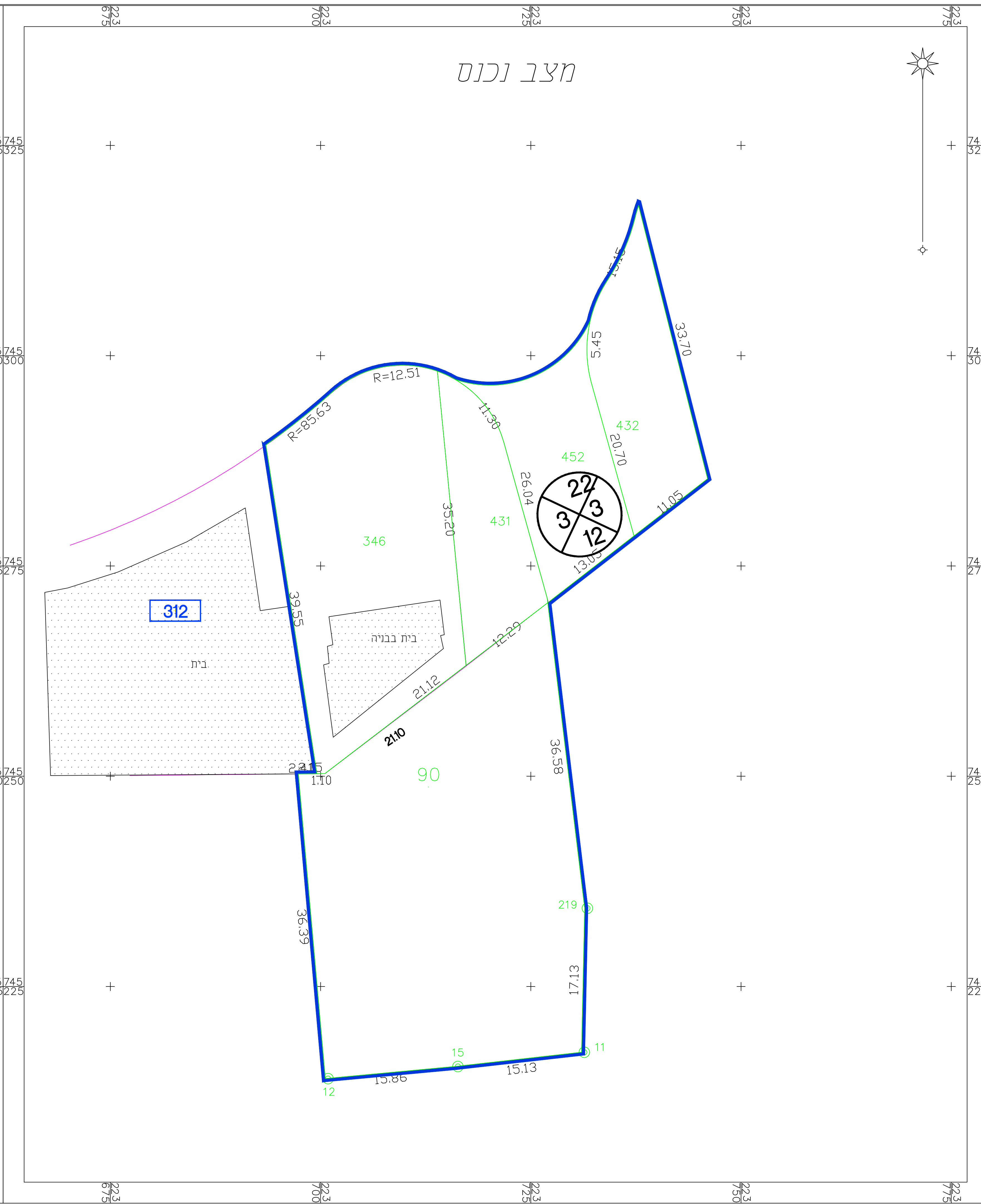
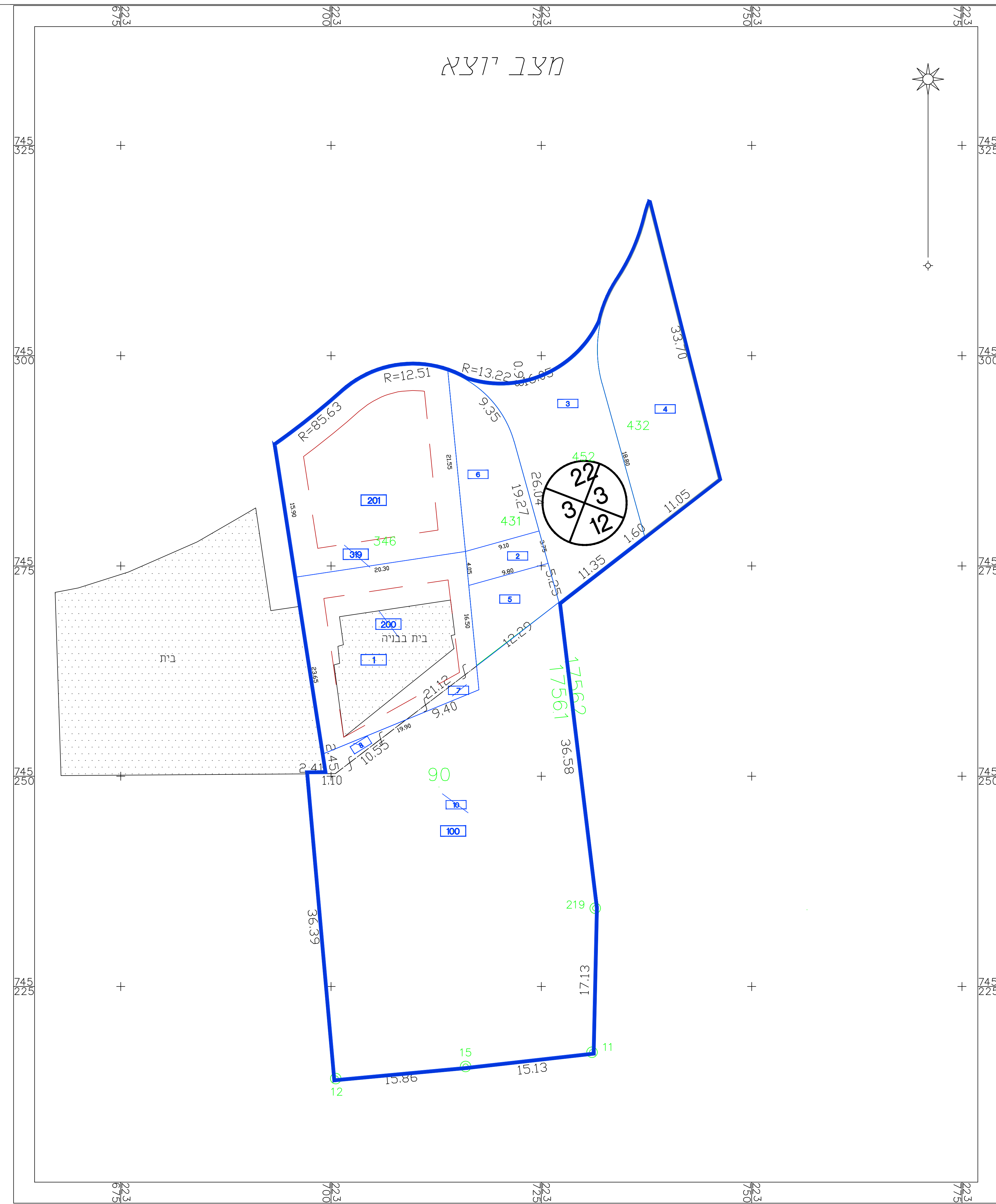
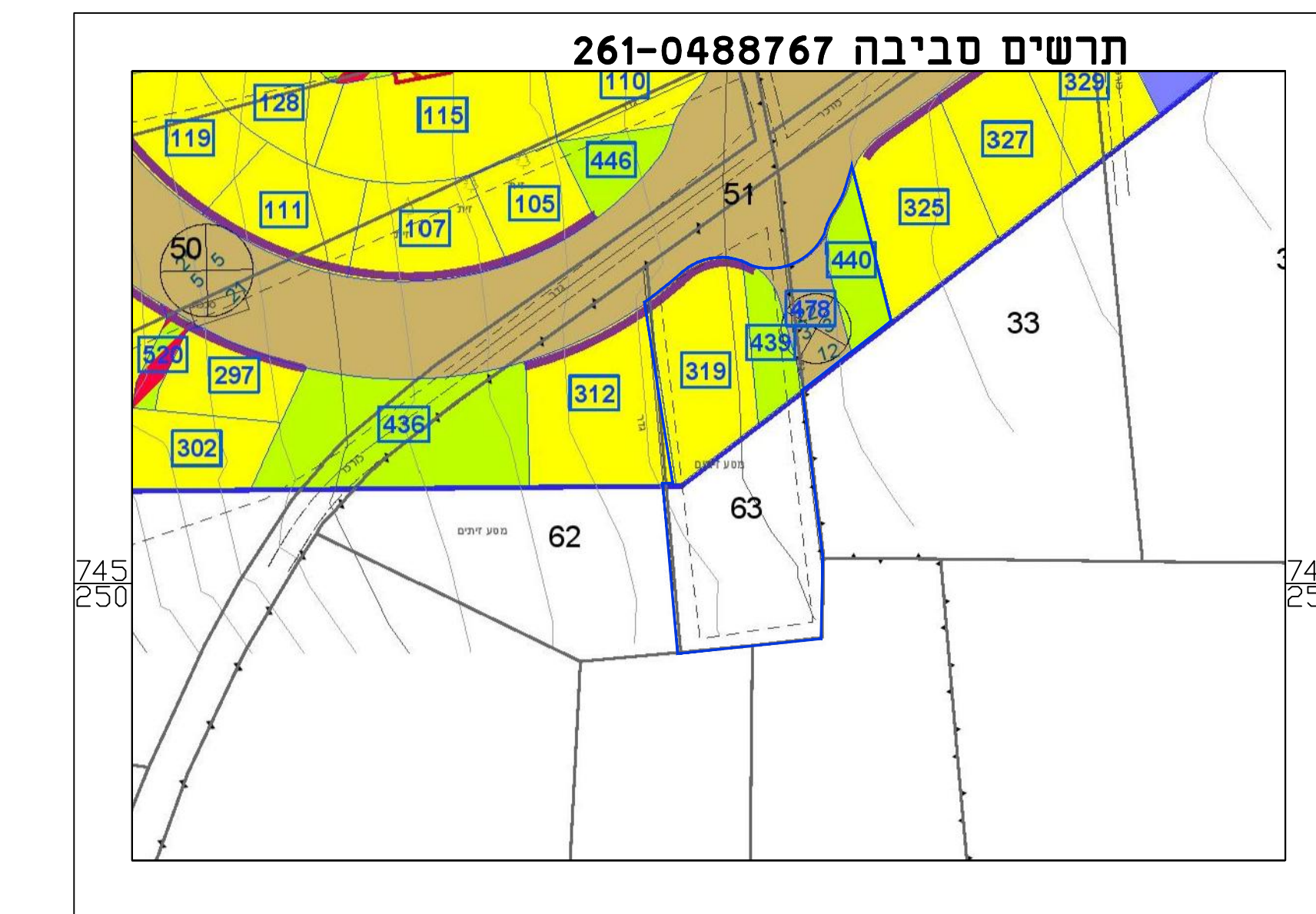
**תחולה: מחייב**  
**תיאור: איחוד וחלוקה ללא הסכמה**  
**תאריך עריכת הנספח: 02-01-2024**  
**קנ"מ: 1:500**

**שמות וחתימות:**  
**עורך הנספח שם: חוסין עבד אלחלים**  
**חתימה:**

חוסין עבד אלחלים  
 מומחה לעניני תכנון  
 חתימה: 934

**נושאים וחלוקות בתכנית:**

נוש	סוג נוש	הצעות בשלמותן	חלקי תשתות
17561	90		
17919	431-432-431-346		



**מצב נכנס**

יגוד	רשטח (דונם)	רשטח (דונם)	מס' מרגש	ארעי
ש.צ.פ.	0.297	432		
ש.צ.פ.	0.249	431		
דרך	0.301	452		
מגורים	0.809	346		
חוקלא	1.390	90		
	3.046			1000

**מצב יוצא**

יגוד	רשטח (דונם)		מס' מרגש	ארעי
	רשטח	סופי		
מגורים	0.015	7	200	
	0.361			
	0.376	1		
חוקלא	1.375	10		
	0.015	8		
	1.390		100	

**1. חלוקה**

יגוד	רשטח (דונם)		מס' מרגש	ארעי
	רשטח	סופי		
מגורים	0.137	6		
	0.038	2		
	0.074	5		
חוקלא	0.249	431		
	0.433	319		
	0.361	200		
מגורים	0.809	346		
	0.015	7		
	1.375	10		
חוקלא	1.390	90		

**3. טבלת שטחים סופית**

יגוד	רשטח (דונם)	מס' מרגש	ארעי
ש.צ.פ.	0.322	432	4
דרך מאשרת	0.276	452	3
דרך מוצעת	0.038		2
ש.צ.פ.	0.074		5
חוקלא	1.390		100
מגורים	0.376		1
מגורים	0.433		201
ש.צ.פ.	0.137		6
	3.046		1000