

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/03/2024 ובילקוט פרסומים 12279, עמוד 7066, בתאריך 04/04/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 261-1220904

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-1220904. תדפיס הוראות – 21, תשריט 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 261-0488767 שינוי ג / 18858

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. כפר מנדא

ישוב: כפר מנדא, שכונה מערבית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17561 מ חלקה: 90 עד: 90 שלם

גוש: 17919 מ חלקה: 346 עד: 346 שלם

גוש: 17919 מ חלקה: 431 עד: 432 שלם

גוש: 17919 מ חלקה: 452 עד: 452 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה והקטנת קווי בנין הקטנת שטח מגרש מינימלי

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמה סעיף 62א(א)1

2. הקטנת קווי בנין סעיף 62א(א)4

3. הקטנת שטח מגרש מינימלי מ- 400 מ"ר ל- 377 מ"ר סעיף 62א(א)7

4. העלאת מס' יח"ד לפי סעיף 62א(א)9 מבלי לשנות את סה"כ יח"ד שהיו מותרים בתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/05/2024 ובילקוט פרסומים 12347, עמוד 7598, בתאריך 05/05/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ח'אזם נאהד

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אופקים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר

מס': 601-1250984

שם התכנית: מגרש 456, אזור תעשייה דרומי-אופקים נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מס' 601-1250984.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 127/03/23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אופקים

אזור התעשייה הדרומי אופקים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39669 מחלקה: 68 עד: 68 שלם מגרש: 456

מטרת התכנית:

שינוי בקי בנין, שינוי גובה מבנה ומס' הקומות, נידוד שטחים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקי בנין צפוני מ-5 מ' ל-4.5 מ' ובקי בנין מזרחי מ-5 מ' ל-3.5 מ' לפי סעיף 62א(א)4 לחוק.

2. שינוי גובה המבנה מ-15 מ' ל-23 מ' ושינוי גובה מאגרי מים לכיבוי אש, חדרי מעליות ושירותים טכניים ויציאות לגג מ-18 מ' ל-25 מ' לפי סעיף 62א(א)4 לחוק.

3. שינוי מס' הקומות מעל הכניסה הקובעת מ-2 קומות ל-4 קומות לפי סעיף 62א(א)4 לחוק.

4. התרת נידוד שטחי שרות בין תת הקרקע לעל הקרקע והתרת הפיכת שטח עיקרי לשטח שרות. הכל ללא שינוי בסך שטחי הבנייה המותרים לפי התכנית התקפה לפי סעיף 62א(א)6 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28.06.2024 ובילקוט פרסומים מס' 12358, עמוד 7691, בתאריך 06.05.2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אופקים, טל': 08-9928542 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: התקווה 4 באר שבע, טל': 08-6263830. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אופקים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר

מס': 601-1251149

שם התכנית: מגרש 407, אזור תעשייה דרומי - אופקים נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מס' 601-1251149.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 127/03/23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אופקים

אזור התעשייה הדרומי אופקים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39669 מחלקה: 19 עד: 19 שלם מגרש: 407