

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 263-1306265**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 263-1306265. גרסת הוראות 10 תשריט 9

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כפיפות ג' / 15756 החלפה ג' / 7458

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: עיריית טמרה

ישוב: טמרה

אזור תעשייה טמרה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 18566 מ חלקה: 91 עד: 91 חלקי

**מטרות התוכנית:**

שינוי הוראות וזכויות בנייה גוש 18566 חלקה 91 מגרש 91/1/1

**הוראות התוכנית:**

- הגדלת תכסית הקרקע. לפי סעיף 62א (א) (5) לחוק התו"ב.
- תוספת שטחי שירות תת קרקעיים. לפי סעיף 62א(א)(15) לחוק התו"ב
- תוספת 20% זכויות בנייה. לפי סעיף 62א(א)(16)(א)(1) לחוק התו"ב
- תוספת קומות. לפי סעיף 62א (א) (4) לחוק התו"ב

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/8/2024 ובילקוט פרסומים 12424, עמ' 8232, בתאריך 2/8/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל' 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595, טל' 04-6508508. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**סאלח מוחמד חג'אזי**

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה שפלת הגליל

מנהל תכנון: <https://mavat.iplan.gov.il> ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קריית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, קומה 13 ת"א. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**יעקב זהר**

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלה חרמון

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 263-1127091**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 263-1127091. גרסת הוראות 16 תשריט 11

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה ג' / 10552 כפיפות ג' / 16001

החלפה ג' / 5071

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

שכונה מזרחית כאבול

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 19605 מ חלקה: 85 עד: 85 שלם

**מטרות התוכנית:**

שינוי קווי בניין והגדלת אחוזי בנייה

**הוראות התוכנית:**

קביעה/ שינוי בקווי בניין - סעיף בחוק 62א(א)(4).

הגדלת השטח הכולל לבנייה ברשות עירונית - סעיף בחוק 62א(א)(13)(א)(3)(א).

הגדלת תכסית קרקע - סעיף בחוק 62א(א)(5).

הוספת קומה וגובה למבנה - סעיף בחוק 62א(א)(4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/08/2024 ובילקוט פרסומים 12424, עמ' 8231, בתאריך 02/08/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל' 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595, טל' 04-6508508. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.