

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 257-1205251

### שם התכנית: חלוקת יעודים, חלקה 24 – אבסאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-1205251 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

|          |             |
|----------|-------------|
| סוג היחס | מס' התכנית  |
| שינוי    | 7468 /ג     |
| סוג היחס | מס' התכנית  |
| החלפה    | 257-0714485 |

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבסאל.

מזרח הישוב

### גושים וחלקות:

גוש: 16902, מוסדר, חלקי חלקות: 24, 27.

קואורדינטה X: 231153

קואורדינטה Y: 732346

### מגרשים:

111 בהתאם לתכנית 257-0714485

642 בהתאם לתכנית 257-0714485

204 בהתאם לתכנית 257-0714485

### מטרת התכנית:

חלוקת יעודים.

### עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת שטח השצ"פ בהתאם למצב הקיים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/10/2024 ובילקוט הפרסומים 12808, התשפ"ה, עמוד 76, בתאריך 08/10/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 255-0879080

### שם התכנית: פקיעין החדשה – שינוי ייעוד קרקע,

במשק 21

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 255-0879080 גרסת התכנית: הוראות – 18 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

|          |            |
|----------|------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| סוג היחס | מס' התכנית |
| החלפה    | 9953 /ג    |
| החלפה    | ג/ 4751    |
| כפיפות   | תממ/ 9     |
| כפיפות   | תמא/ 35    |

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פקיעין חדשה, נחלה 21, שכונה מזרחית, פקיעין החדשה

### גושים וחלקות:

גוש: 19079, מוסדר, חלקי חלקות: 13, 58.

קואורדינטה X: 230633

קואורדינטה Y: 765319

### מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע, מתן זכויות בנייה וקביעת הוראות בנייה ל-ייעוד מגורים בישוב כפרי.

### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מ-"מבני משק עם הנחיות מיוחדות" ליעוד "מגורים בישוב כפרי".
- תוספת שימושים לפל"ח ביעוד "מגורים בישוב כפרי".
- קביעת מס' יחידות האירוח.
- קביעת תכנית הקרקע.
- קביעת גובה המבנים, מס' הקומות וקביעת הנחיות למדידת הגובה.
- קביעת קווי הבניין בהתאם למצב הקיים והמתוכנן בשטח.
- קביעת הנחיות בינוי ופיתוח השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/06/2024 ובילקוט הפרסומים 12424, התשפ"ד, עמוד 8227, בתאריך 30/05/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה, טל': 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

### בועז יוסף

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 507-1090919 בסמכות הועדה המקומית

לתכנון ובנייה

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 507-1090919 תא/מק-5117 – רובינשטיין המחוזות בסמכות הועדה המקומית לתכנון ובנייה. מונה תדפיס הוראות: 37, מונה תדפיס תשריט: 28

### גוש/חלקה:

גוש מוסדר 7048 מחלקות בשלמותן 9-7, 12 חלקי חלקות 24, 26 גוש מוסדר 7050 חלקות בשלמותן 123-115, 125, 126, חלקי חלקות 124, 127