

מרחב תכנון מקומי הגלבווע
הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית
מס' 1283308-204

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 204-1283308. גרסת הדפסת הוראות: 12, גרסת הדפסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא / 1	כפיפות תמא / 1 / 35
כפיפות תממ / 9 / 2	שינוי ג / 20555
כפיפות ג / 21904	כפיפות ג / 5110

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. גלבווע

ישוּב: רם-און

מושב רם און- חלקה ב' (צפון לשטח הבנוי במושב רם און).

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 20772 מחלקה: 20 עד: 20 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה ע"י הצרחת שטחים בין ייעודי הקרקע: "קרקע חקלאית" ו"מבני משק", ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע, לפי סעיף 62א(א)1
- חלוקת שטחי בנייה המאושרים למגרשים החדשים, מבלי הוספת שטחים חדשים
- שינוי בתכסית קרקע, לפי סעיף 62א(א)5
- שינוי בגודל מגרש מזערי, לפי סעיף 62א(א)7
- קביעת הוראות הריסה, לפי סעיף 62א(א)19
- קביעת זיקת הנאה, לפי סעיף 62א(א)19

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/6/2024 ובילקוט פרסומים 12429, עמ' 8274, בתאריך 2/6/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, ועדה מקומית הגלבווע, ד.ג. הגלבווע ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה כתובת: שד' מעלה יצחק 29, נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697483 כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il

דניאל עטר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבווע

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 1245901-257

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-1245901 גרסה: תשריט - 15 הוראות - 20

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0440123	257-0796862
ג / 11317	ג / 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: ריינה

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 17519 חלקי חלקה: 7

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה

הגדלת מס' קומות.

הוספת שטחי שירות תת קרקעיים.

שינוי בקו בניין קדמי בקומת המרתף.

הוספת שימוש מסחר במגרש.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל yousef@mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavat.iplan.gov.il/SV1>. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים": רח' ציפורן 5, נוף הגליל 1754208 טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

עדנאן מסאלחה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי מעלה חרמון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 1249218-256

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 256-1249218 גרסת: הוראות 21 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ג/19243	כפיפות: 256-0433664
החלפה: ג/6121	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מעלה חרמון.

מטרת התכנית

הסדרת מבנה קיים במגרש 316/1 בכפר בוקעא.תא.

לסדר קווי בנייה לפי קיים

ולתגדלת תכסית קרקע לפי קיים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4

שינוי בתכסית קרקע במגרש מ-74% ל-80% לפי סעיף 62א(א)5

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/3/2024 ובילקוט פרסומים 12260, עמ' 6850, בתאריך 1/4/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה חרמון טל': 04-7793300. ובאתר האינטרנט של הועדה <https://maale-hermon.complot.co.il> וכן באתר