

שלומציון המלכה 1, ירושלים טל: 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### שמעון גולדברג

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה בית שמש

#### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 302-0859975

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 302-0859975 – שינוי הוראות בנייה ברח' רון-בן אליעזר בחדרה גוש 10035 חלקה 74. גרסת תשריט: 7, גרסת הוראות: 25

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות חד/450/7  
כפיפות חד/2020  
כפיפות 302-0583542  
החלפה חד/488

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חדרה

ביל"ו, רון, חדרה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10035 חלקות במלואן: 74

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת מס' יח"ד.
2. תוספת שטחי בנייה.
3. שינוי בתכנית קרקע.
4. שינוי בקווי בניין.
5. חיבור בין מבנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/4/4 ובילקוט פרסומים 12310, בתאריך 24/4/15

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "חדרה". כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טל: 04-6303728. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב/ חיפה, טל: 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### ניר בן חיים

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה

#### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 259-1082189

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 259-1082189 – יסוד המעלה גוש 13991 חלקה 10, גרסת הוראות 23 תשריט 15.

ילקוט הפרסומים 12952, א' בכסלו התשפ"ה, 2.12.2024

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/35  
כפיפות תממ/9/2  
כפיפות 259-0394601  
החלפה ג/2101  
כפיפות 259-0609024  
החלפה

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13991 חלקות במלואן: 19

גוש: 13991 חלקי חלקות: 10, 12

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. אחיוד וחלוקה לפי סעיף 62א (א) (1).
2. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים בתחום רשות עירונית לפי סעיף 62א(א)(13) (3) (א).
3. קביעה/שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62א (א) (4).
4. קביעת/שינוי גובה הבנייה במטרים מבלי לשנות מס' הקומות המאושר לפי סעיף 62א (א) (4א).
5. קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מוערי לפי סעיף 62א(א) (7).
6. הקלה בתכנית לפי סעיף 62א (א) (9).
7. תוספת יחידות דיור לפי סעיף 62א(א) (8).
8. קביעת הוראות הריסה הפקעה וזיקת הנאה לפי סעיף 62א(א) (19).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/1/2023 ובילקוט פרסומים 11051, עמ' 3073, בתאריך 17/1/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל". כתובת: רחוב המסגר 39 אזה"ת חצור הגלילית. טל: 04-6800077/8 פקס: 04-6800079 ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 259-1222777

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 259-1222777 – גוש: 13961 חלקה: 257 – שכונה דרומית ראש פינה, גרסת הוראות 10 תשריט 8.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/16450  
כפיפות ג/5626  
החלפה ג/9399  
החלפה אג/מק/9399/166

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראש פינה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13961 חלקי חלקות: 257

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת של 50 מ"ר לשטח הבנייה המותר עפ"י סעיף בחוק 62א(א)(13)ב).
2. שינוי קווי בנין עבור הברכה ועבור בית המגורים (בהתאם לקיים) עפ"י סעיף בחוק 62א(א)4.
3. שינוי תכנית קרקע (הוראות בדבר בניו) עפ"י סעיף בחוק 62א(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/6/2024 ובילקוט פרסומים 12510, עמ' 9920, בתאריך 1/7/2024.