

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505, טל': 04-9502021 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 261-1270800

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-1270800. תדפיס הוראות – 11 – תשריט – 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי 261-0524462 החלפה 261-0524462

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: אעבלין
שכונת סלמון בצד הדרומי מערבי של הכפר אעבלין.

גוש: 12208 מ חלקה: 28 עד: 29 חלקי

מסרת התכנית:
הסדרת קווי בניין לפי תוואי בניין קיים בחריגה לצורך הסדרת מסגרת תכנונית והכשרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:
הקטנת קווי בניין לפי סעיף 62א(4).
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/10/2024 ובילקוט פרסומים 12675, עמוד 11436, בתאריך 25/08/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 261-1279306

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-1279306. תדפיס הוראות – 9 – תשריט – 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי 261-0524462 שינוי 261-0524470

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
שכונה מזרחית צפונית בכפר אעבלין.

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 12212 מ חלקה: 32 עד: 32 שלם

מסרת התכנית:
איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים כולל שינויי בהוראות הבנייה לצורך יצירת מסגרת תכנונית מיטבית במגרשים המוצעים.

- עיקרי הוראות התכנית:
1. איחוד וחלוקה בהסכמה לפי סעיף 62א(א)(1) לחוק תכנון ובנייה
 2. הרחבת דרך והארכתה לפי סעיף 62א(א)(2) לחוק תכנון ובנייה
 3. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4) לחוק תכנון ובנייה
 4. שינוי בהוראות הבינוי או עיצוב ארכיטקטורה לפי סעיף 62א(א)(5) לחוק תכנון ובנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/08/2024 ובילקוט פרסומים 12527, עמוד 10061, בתאריך 07/07/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ח'אזם נאהד
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-1316520

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-1316520 גרסה: תשריט – 6 הוראות – 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
257-0451971 8588 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: כפר כנא
גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 8888 חלקי חלקה: 1 שטח בנוי (גרעין הכפר)

- עיקרי הוראות התכנית:
- שינוי בהוראות וחוקיות בנייה – שטח בנוי כפר כנא
 - הגדלת השטח הכולל למגורים עפ"י סעיף 62א(א)(13)ב
 - שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א (4) (א)
 - הקטנת גודל מגרש מינימלי עפ"י סעיף 62א (7) (א)
 - הגדלת תכנית קרקע עפ"י סעיף 62א (5) (א)
 - שינוי הוראות בינוי עפ"י סעיף 62א (5) (א)
 - קביעת הוראות בעניין הריסת מבנים עפ"י סעיף 62א (19) (א)
 - נידוד שטחי בנייה מעיקרי לשירות עפ"י סעיף 62א (6) (א)