

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/13136

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל
יישוב: עין דור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17049 חלקי חלקות: 18, 20, 21, 24, 31

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה וניוד זכויות בין מגרשים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/2/2024 ובילקוט פרסומים 12056, עמ' 3550, בתאריך 4/2/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780. ובמשרדי הועדה המחוזית – מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עפרי רביב

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 255-1360734

שם התוכנית: שינוי הוראות בנייה במגרש -

606 כפר ורדים שלב ג'

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, מופקדת תוכנית מפורטת תכנית מפורטת מס' 255-1360734 גרסת תוכנית: הוראות: 13 תשריט: 8

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

15442/ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר ורדים
יישוב: כפר ורדים

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 21126 מחלקה: 19

קואורדינטה $X = 223684$

קואורדינטה $Y = 767860$

שטח התכנית: 0.755 דונם

עיקרי הוראות התוכנית:

- הגדלה מעל פני הקרקע בשיעור שלא יעלה על 80% מהשטח הכולל המותר לבנייה לפי תוכנית שאישרה הועדה המחוזית או בשיעור שלא יעלה על השטח המרבי, לפי הקטן; שטח הבנייה לשם בניית מרחב מוגן ייכלל במסגרת ההגדלה של השטח הכולל המותר לבנייה לפי סעיף 62 (א) (13 ב) (א) (3) (א)
- שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים לפי סעיף 62 (א) (4)
- הקטנת קווי בנין ע"פ סעיף 62 (א) (4)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <http://mavatiplan.gov.il>, במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל מושב מעונה רחוב הברוש טלפון: 049979659 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לועדה המקומית לתכנון ובניה. התנגדות לועדה מקומית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר הועדה בכתובת vaada@ma-galil.org.il או למשרדי הועדה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 255-1291517

שם התוכנית: התווית דרך גישה למתחם גולדן

וילידג', כפר ורדים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 255-1291517 גרסת תוכנית: הוראות: 7 תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/ במ' 175

החלפה ג/11147

קואורדינטה $X = 225800$

קואורדינטה $Y = 766631$

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר ורדים

יישוב: כפר ורדים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18409 חלקות: 6,73,87 (בחלק)

גוש: 18410 חלקה: 72 (בחלק)

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד מ-"שימוש מעורב" ו-"שטח ציבורי פתוח" לדרך מוצעת לצורך הרחבת והארכת דרך בהתאם לסעיף 62(א)(2)
- קביעת הוראות לפיתוח וסלילת הדרך שינוי הוראות לפי תכנון חושב רישוי בהתאם לסעיף 62(א)(5)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/07/2024 ובילקוט פרסומים 12535, עמוד 10133, בתאריך 09/07/2024.

ניתן לעיין במסמכי התכנית, באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון <https://mavatiplan.gov.il/SV1>, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל ובמשרדי הועדה המקומית מעלה הגליל, רח' ברוש 1 מעונה

שלמה בוחבוס

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה מעלה הגליל