

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
ובילקוט פרסומים מס' 12178, עמוד 4815, בתאריך 11/03/2024.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי  
הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלות-תרשיחא" בן גוריון  
1, מעלות טל': 04-9578706 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז  
צפון כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503 כל  
המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים  
פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת**  
**מס' 223-1256874**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית תכנית  
מפורטת מס' 223-1256874 מונה תדפיס הוראות: 7 מונה תדפיס  
תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:  
החלפה ג / 10778 תואם ג / 13342  
תואם ג / 16653 החלפה ג / 6953

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
רשות מקומית: ע. מעלות תרשיחא  
ישוב: תרשיחא

גושים/ חלקות לתכנית:  
גוש: 18403 מ חלקה: 17 עד: 17 חלקי

התכנית נדונה למתן תוקף בתאריך 31/12/2024

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות זכויות בנייה, בהתאם לתכנון מוצע במבנה  
קיים, הכולל הסדרת קווי בנייה עבור תוספת חדרי מדרגות  
מוצע, הגדלת מס' יחידות דיור בהתאם לפתרון חניה בתוך  
תחום המגרש על פי תקן מחייב, שינוי תכנית ל 50%, הגדלת  
זכויות בנייה ל 100% שטח עיקרי ו 15 % שטח שירות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א62 (א) (4)קביעה/ שינוי בקווי בנין  
א62 (א) (5) שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני -  
הגדלת תכנית  
א62 (א) (8)הגדלת מס' יחידות דיור  
א62 (א) (13)הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים  
בתחום רשות עירונית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
09/02/2024 ובילקוט פרסומים 12038, עמוד 3402, בתאריך  
28/01/2024.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי  
הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלות-תרשיחא" בן גוריון  
1, מעלות טל': 04-9578706 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז  
צפון כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503 כל  
המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים  
פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת**  
**מס' 223-1319755**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית תכנית  
מפורטת מס' 223-1319755, מונה תדפיס הוראות: 8 מונה  
תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:  
תואם ג / 13342 תואם ג / 16653  
החלפה ג / 736

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
רשות מקומית: מעלות תרשיחא  
ישוב: תרשיחא, רחוב השלושה - תרשיחא

גושים/ חלקות לתכנית:  
גוש: 18400 מ חלקה: 35 עד: 35 שלם

התכנית נדונה למתן תוקף בתאריך 31/12/2024

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות זכויות בנייה חלקה 35 גוש 18400 - תרשיחא

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי קווי בניין ע"פ סעיף חוק א62 (א) (4)
- שינוי גובה המבנה ע"פ סעיף א62 (א) (א4)
- הגדלת תכנית בנייה ע"פ סעיף חוק א62 (א) (5)
- הוספת זכויות בנייה ע"פ סעיף חוק א62 (א) (13)
- מתן הוראות להריסה ע"פ סעיף חוק א62 (א) (19)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
18/09/2024 ובילקוט פרסומים 12663, עמוד 11336, בתאריך  
18/08/2024.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי  
הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלות-תרשיחא" בן גוריון  
1, מעלות טל': 04-9578706 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז  
צפון כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503 כל  
המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים  
פתוחים לקהל.

**מוטי בן דוד**

יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מרחב תכנון מקומי משגב

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת**  
**מס' 205-1191220**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה  
משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,  
מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-1191220: שינוי זכויות  
והוראות בנייה, מג' 25, מכמנים. גרסת הוראות 11 תשריט 11.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

שינוי ג/ 4390 שינוי ג/ 20217

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
רשות מקומית: משגב  
ישוב: מכמנים

ילקוט הפרסומים 13103, כ' בטבת התשפ"ה, 20.1.2025