

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 208-1100387

כרמיאל – שינוי הוראות התכנית, רחוב הנפח 10

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 208-1100387 גרסת הוראות 25 תשריט 10

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כר/מק/8/424	כפיפות	תמא/1	כפיפות
גנ/17007	כפיפות	ג/13804	החלפה
ג/בת/120	החלפה	ג/בת/280	החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – כרמיאל.

כתובת:

רחוב: הנפח מבית: 10 עד בית: 10 שכונה: כרמיאל – איזור תעשיה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 19160 חלקות במלואן: 70

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד שני מגרשים.
- הגדלת תכסית בנייה מ-30% ל-55%.
- שינוי בינוי.
- שינוי קו בנין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/08/2024 ובילקוט הפרסומים 12685, בעמוד, בתאריך 28/08/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל, שד' קק"ל 100, כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, ביום א' משעה 16:00 עד 19:00, וביום ג' משעה 8:30 עד 12:00, טל': 04-9085671. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" - <https://crm.bartech-net.co.il> ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה – נוף הגליל, טל': 074-7697474.



משה קונינסקי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1293281

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1293281 גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 7

המתייחסות לתוכנית הבאות:

החלפה ג / 11752 שינוי ג / 15881

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17115 חלקי, מחלקה: 23 עד: 23 חלקי שטח התכנית: 693.000 מ"ר

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין ותוספת זכויות ויחידת דיור

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עפ"י סעיף 62א(א)17(א) שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 שינוי גובה ומס' קומות עפ"י סעיף 62א(א)4 שינוי תכסית הבנייה המותרת עפ"י סעיף 62א(א)5 תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62א(א)8 קביעת תנאים להריסה עפ"י סעיף 62א(א)19

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פלט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה דרך הציונות 2 ת.ד. 900, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אליהו זגדון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 252-1096510

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 252-1096510. גרסת: הוראות 17 תשריט 14

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

ג / 11692 ג / 6770

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אבו סנאן

ישוב: אבו סנאן

צפון הישוב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18795 מחלקה: 38 עד: 39 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה – אבו סנאן

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של הוועדה: <http://www.galil-merkazi.co.il>. ובאתר מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל