

מרחב תכנון רכס הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 356-1242171

שם התכנית: איחוד מגרשים – שינוי לתכנית

מס': 356-0637397 – דאלית אל כרמל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רכס הכרמל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה. מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 356-1242171.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 356-0637397

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רכס הכרמל

דרום-מזרח דאלית אל כרמל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11514 מחלקה: 19 עד: 22 חלקי

גוש: 11514 מחלקה: 22 עד: 24 חלקי

גוש: 11514 מחלקה: 24 עד: 25 חלקי

גוש: 11514 מחלקה: 49 עד: 49 חלקי

גוש: 11526 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

גוש: 11526 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

גוש: 11527 מחלקה: 45 עד: 45 חלקי

מטרת התכנית:

איחוד מגרשים אשר נקבעו בתכנית לשכונת אלרנדה (תכנית מס' 356-0637397) והצרת שטחים, ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד מגרשי מגורים אשר נקבעו בתכנית לשכונת אלרנדה.
- הצרת שטחים (ציבורי ומגורים) ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע.
- התכנית נשענת על מערך הדרכים והתשתיות הכולל שתוכנן במסגרת תכנית אלרנדה. כל נספחי תכנית 356-0637397 תקפים לגבי תכנית זו.
- הוראות לעניין הוצאת היתרי בנייה למבנים קיימים לרבות הרחבת מבנים קיימים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל נתן גם לעיין בתכנית באתר ההנדסי של הוועדה בכתובת <http://www.rechesd.co.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רכס הכרמל ת.ד. 148, דאלית אל כרמל טל': 048399382 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה - שד' פל ים 15 חיפה טל': 04-8633427.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

שמואל סיסו

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה רכס הכרמל

לקוט הפרסומים 12992, ט"ו בכסלו התשפ"ה, 16.12.2024

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 254-1286699

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-1286699. גרסת הוראות 10 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/16443

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ.זרזיר

ישוב: זרזיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17494 חלקי חלקות: 81

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין והגדלת תכנית להסדרת מצב קיים, גוש 17494, חלקה 81, מגרש 81/5 בזרזיר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 06/09/2024 ובילקוט פרסומים 12695, עמוד 11608, בתאריך 01/09/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780. ובמשרדי הוועדה המחוזית – מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עפרי רביב

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה יזרעאלים

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 618-1291855

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 618-1291855 מהדורת הוראות: 14, מהדורת תשריט: 7

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

15/223/02/17 618-0627836 2155/מק/17

2/356/03/17 356/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רהט, שכונה 10 מס' מגרש: 208-209

גושים וחלקות:

גוש: 100225 חלקי/שלם: חלקי, מחלקה: 2 עד: 2 חלקי/שלם: חלקי

1825