

מרחב תכנון מקומי רעננה  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת**  
**מס' 416-1316066**

**רע/מק/12012 – מגרש 2008 – תוספת שטחי שירות**  
**בתת הקרקע**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-1316066, רע/מק/12012 מגרש 2008 – תוספת שטחי שירות בתת הקרקע. גרסת הוראות – 9, גרסת תשריט – 6.

**המהווה יחס לתכניות הבאות:**

החלפה – רע/2000 כפיפות – רע/3000

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: רעננה

ישו: רעננה

**גושים/חלקות לתכנית:**

גוש: 6584 חלק מחלקה: 105,98

**מטרת התכנית:**

תוספת שטחי שירות בתת הקרקע.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת 1,150 מ"ר לשטחי שירות בתת הקרקע וקביעת סה"כ 3,960 מ"ר במגרש 2008, לפי סעיף 62(א)15 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 9.8.2024 ובילקוט הפרסומים 12615, עמוד 10930, בתאריך 4.8.2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ב' רעננה, טל': 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – [www.raanana.muni.il](http://www.raanana.muni.il)

**חיים ברוידא**

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה רעננה

**מחוז צפון**

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

**הודעה בדבר ביטול אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 251-0595306**

נמסרת בזו הודעה בדבר ביטול אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-0595306 שהודעה בדבר אישורה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 9908, עמוד 401, בתאריך 10/10/2021, ד' בחשון התשפ"ב. גרסת הוראות: 38 גרסת תשריט: 22

**המתייחסות לתכניות הבאות:**

שינוי ג / 10115 כפיפות ג / 14573

החלפה ג / 8772

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

30515.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. יבנאל

ישו: יבנאל

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 15437 חלקי, מחלקה: 42 עד: 42 שלם

**מטרת התכנית:**

איחוד וחלוקה מחדש תוך שינוי הוראות וזכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. איחוד וחלוקה מחדש של המגרשים.

2. הארכת דרך בתוואי מאושר.

3. הגדלת שטחי ציבור.

4. שיווי קווי בנין בהתאם לחלוקה.

5. שינוי גודל מגרש מינימלי.

6. תוספת יח"ד.

7. הגדלת תכסית למגרש.

8. תוספת שטח עיקרי למגרש.

9. מתן הוראות בינוי ועצוב אדריכלי בהתאם.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס' 251-1312412**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1312412. גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 4

**המתייחסות לתכניות הבאות:**

שינוי 251-0350629 החלפה 251-0350629

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

921.000 מ"ר

רשות מקומית: מגדל

ישו: מגדל

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 15509 חלקי, מחלקה: 105 עד: 105 חלקי

**מטרת התכנית:**

תוספת זכויות

**עיקרי הוראות התכנית:**

התכנית המוצעת כוללת –

1. תוספת זכויות לפי סעיף 62(א)13 לחוק הת"ב.

2. התכנית קובעת קווי בנין עיליים וקו בנין לבריכות שחייה לפי סעיף 62(א)4 לחוק הת"ב.

3. התכנית מוסיפה יחידת דיור לפי סעיף 62(א)8 לחוק הת"ב. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/9/2024 ובילקוט פרסומים 12743, עמ' 12003, בתאריך 17/9/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אליהו זגדון**

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל מזרחי