

מחוז דרום
מרחב תכנון מקומי אילת
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס': 602-1253368
שם התכנית: תא שטח 187, שחמון 6, אילת
גרסת הוראות התכנית מס': 5, גרסת תשריט מס': 3

התרי בנייה והרשאות:
שטח התכנית: 475.000

מיקום:

כתובת: דרך התבלינים

גושים וחלקות:

גוש: 40130 חלקה: 88 מגרש: 187

המבקש: מרים לנקרי

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למבנה בשטח עיקרי

עפ"י סעיף 62(א)(ב)(א)33 לחוק

מותר: 230 מ"ר, מוצע: 320 מ"ר

2. שינוי קווי בניין אחורי. עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.

מותר: 4 מ' / מוצע: 3 מ'

התכנית מציעה שינויים בזכויות ומגבלות הבנייה במגרש 187, בשכונת שחמון 6.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/7/2024, ובילקוט הפרסומים 12535 התשע"ט, עמוד 10134, בתאריך 9/7/2024

התכנית אמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 14 אילת 8810001, טל: 08/6367511 והפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל eilat_tichnun@eilat.muni.il או בכתב למשרדי הועדה. ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר שבע 8410001 טל: 074-7697187 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

סימה נמיר

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/12/2023 ובילקוט פרסומים 11849, עמ' 1515, בתאריך 29/11/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יזרעאלים בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל: 04-6520780. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל: 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עפרי רביב

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0970053

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0970053. גרסה: תשריט 14 - הוראות 24

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0239558	257-0451971	257-0761569
257-1028000		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17396 מחלקה: 58

עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרת יעודי קרקע ע"י איחוד וחלוקה בהסכמה-כפר כנא
- שינוי גבולות באיחוד וחלוקה בהסכמה.
- הגדלת אחוזי בנייה
- שינוי קווי בניין
- הגדלת תכנית קרקע
- העלאת גובה בניין ומס' קומות
- הרחבת דרך
- קביעת הוראות בנוגע להריסת מבנים
- הוספת שטחי שירות תת קרקעי
- שינויים בהוראות בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/09/2024 ובילקוט פרסומים 12769, עמוד 12191, בתאריך 24/09/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל 1754208. טל: 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל: 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל yousef@mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavat.iplan.gov.il/SV1>.

עדנאן מסאלחה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים