

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קרית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 352-1231521

שם התכנית: מגורים במגרשים 1-2 בשכונת אפק,

קרית ביאליק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-1231521 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות ק/ 425

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: קרית ביאליק רחוב: נעמי שמר.

2 מגרשים ריקים מבינוי על פינת הרחובות נעמי שמר וישראל פוליאקוב.

קואורדינטה X: 210212

קואורדינטה Y: 751542

גושים וחלקות:

גוש: 10160, מוסדר, חלקות במלואן: 46, 47.

מגרשים:

1 – 2 בהתאם לתכנית ק/ 425

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד, זכויות בנייה וגובה במגרשים 1-2 בשכונת אפק, קרית ביאליק.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים ה'.
- קביעת הוראות בנייה וזכויות בנייה ולמבנה המגורים.
- קביעת הוראות להקמת בריכה ומבנה שירות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית, 4 קרית מוצקין 26114 טל': 04-8715291 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

רות שורץ חנוך

יושבת ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-1128768

שם התכנית: ג/27761 שינוי תואי דרך מס' 41 – סח'צין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-1128768 גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 7574

החלפה ג/ 9169

החלפה ג/ 6671

החלפה ג/ 668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: סח'צין

כביש אלבלאנה – שכונה מזרחית בסכנין

גושים וחלקות:

גוש: 19290, מוסדר, חלקי חלקות: 30, 31, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 103, 104, 106, 107, 111, 112, 113, 114, 132, 147.

קואורדינטה X: 229301

קואורדינטה Y: 751889

מטרת התכנית:

שינוי תואי דרך מס' 41 בסח'צין

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי תואי דרך.
- שינוי ייעוד מדרך מאושרת למגורים ב'.
- שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך מוצעת.
- קביעת הוראות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/09/2024 ובילקוט הפרסומים 12753, התשפ"ד, עמוד 12075, בתאריך 19/09/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'צין טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il.