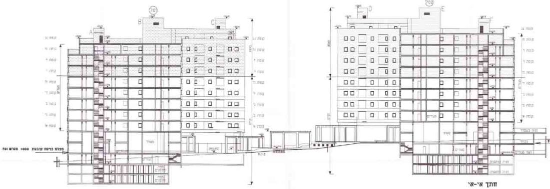
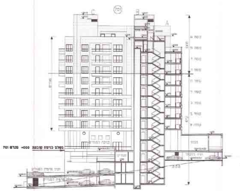
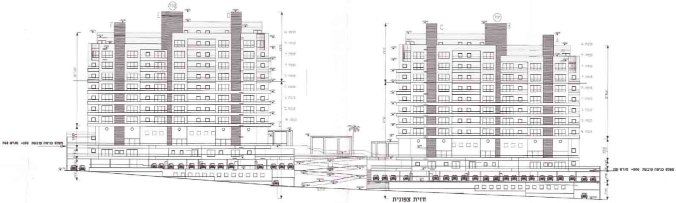

701
702
A
B
C
D
E
מפלס כניסה קובעת 000+ מגרש 701
מפלס כניסה קובעת 295+ מגרש 702
קומה א
קומה ב
קומה ג
קומה ד
קומה ה
קומה ו
קומה ז
קומה ח
קומה ט
מסחר

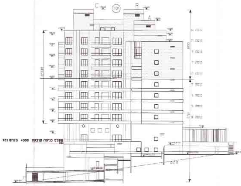
חתך אי-אי


701
A
B
C
מפלס כניסה קובעת 000+ מגרש 701

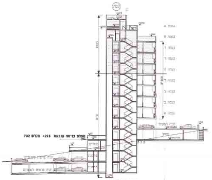
חתך גי-גי


702
701
A
B
C
D
E
מפלס כניסה קובעת 295+ מגרש 702
מפלס כניסה קובעת 000+ מגרש 701

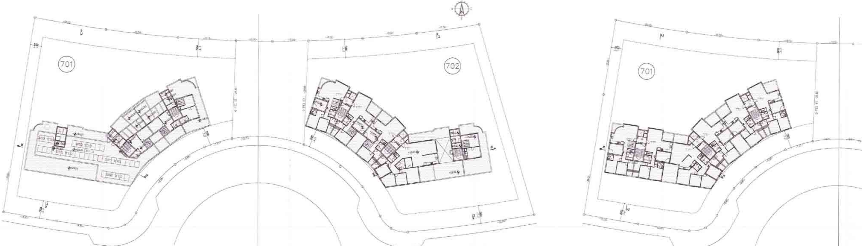
חזית צפונית


701
A
B
C
מפלס כניסה קובעת 000+ מגרש 701

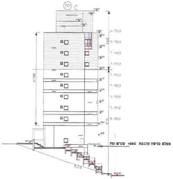
חזית מערבית


702
מפלס כניסה קובעת +296 מגרש 702

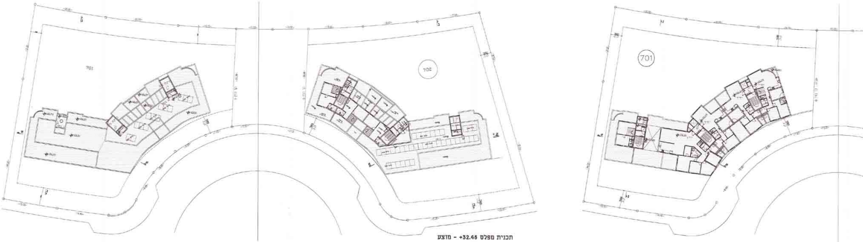
חתך בי-בי



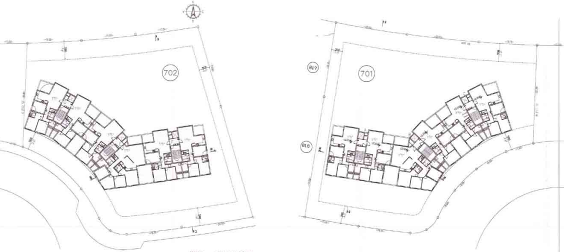
תכנית מפלס +29.50 - מוצע


701
מפלס כניסה קובעת +000 מגרש 701

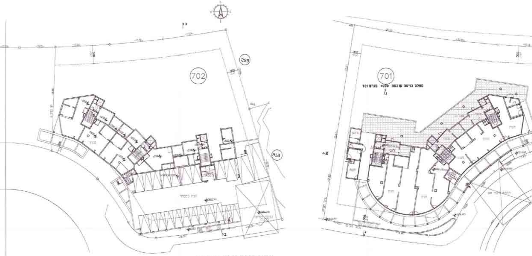
חזית מזרחית פנימית
חתך דרך ש.צ.פ.



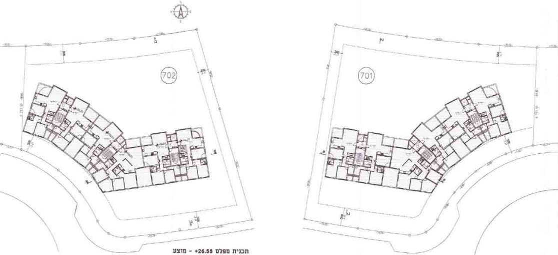
תכנית מפלס +32.46 - מוצע


702
701
817
816

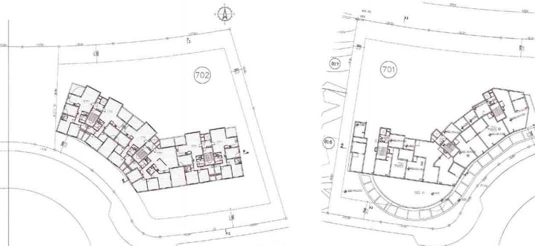
מפלס : +23.60 - מוצע


225
702
818
701
מפלס כניסה קובעת +0.00 מגרש 701

תכנית מפלס +5.90 - מאושר

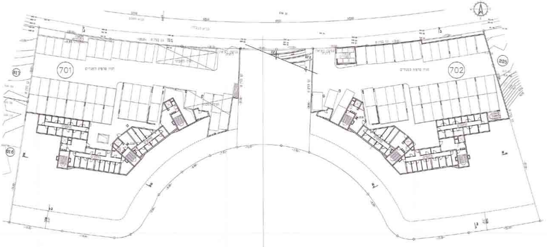


תכנית מפלס +26.55 - מוצע

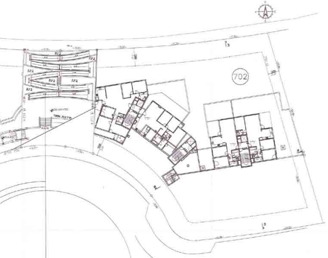

702
817
701
816

תכנית קומה טיפוסית
מפלסים : +8.85, +11.80, +14.75, +17.70 - מאושר
מפלס : +20.65 - מוצע

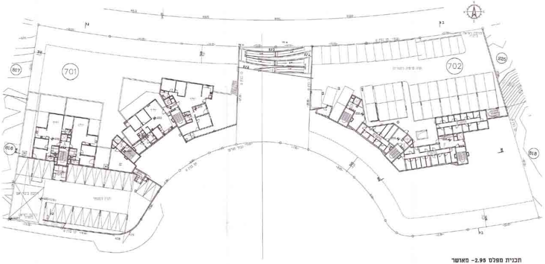
יסת קובעת +000 מגרש 701


701
702
817
816
225

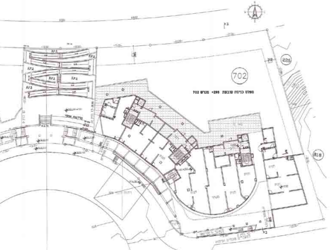
תכנית מפלס -5.90 מאושר



תכנית מפלס ±0.00 - מאושר


701
702
817
816
225
818

תכנית מפלס -2.95 - מאושר


702
225
818
מפלס כניסה קובעת +295 מגרש 702

תכנית מפלס +2.95 - מאושר

נספח בינוי - נספח מס' 1

אזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
מרחב התכנון מקומי - אריאל
תכנית מפורטת מס' 130/2/3/13 - אריאל
המהווה שינוי לתכנית מתאר מפורטת מס' 130/2/3 - אריאל

מקום:

גוש:	גוש פיסקלי 3
שם מוקע:	חלק מאל ג'בל אש-שרקי
באדמות הכפר:	מרדה
קורדינאטות:	667950-668025-אורך 218750-218880-רוחב

בעל הקרקע: הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביהודה ושומרון

יוזם ומגיש: אריה שניידר, בשם:
משה שניידר, חברה קבלנית בנתניה בע"מ
רח' שמואל הנציב 24 נתניה
טל. 09-8322456 פאקס. 09-8628207

עורך התכנית: א. שניידר אדריכל ומתכנן ערים מ.ר. 18679
רח . הרצל 53 נתניה 42390.
טל. 09-8822770 פאקס. 09-8627625

ק. מ. 1:250

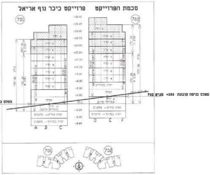
שטח התכנית: 8.214 דונם

חתימות:

אריק שניידר אדריכל
הרצל 53 נתניה
טל' 8822770 פקס' 8627625

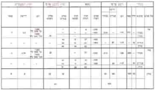
משה שניידר
ובני חברה קבלנית בנתניה בע"מ

סכמת הפרוייקט פרוייקט כיכר נוף אריאל


701
702
מפלס כניסה קובעת +296 מגרש 702
מפלס כנ
A
B
C
D
E
F

הדמיה

טבלת מאזן חניה



מקרא:

שטח קיים	
שטח מוצע	▨

תאריך: 14.1.2002