7ש1272 -19

אזור יהודה ושומרון
מועצת תכנון עליונה
מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים

תוכנית מפורטת מס' 420\1\4\38
שינוי לתוכנית מפורטת מס' 420\1\4
ושינוי לתוכנית מפורטת מס' 420\1\4\2

נספח מס' 2
תוכנית חניה
ק.מ. 1:200

המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
וצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (יהודה והשומרון) (מס' 418) תשל"א-1971
נפה ירושלים
מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
תכנית מפורטת 420/1/4/38
ועדת המשנה ל התיישבות
בישיבה מס' 03/15 בתאריך 18.02.15
החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל
יו"ר מועצת התכנון העליונה/י. משנה
מנהל הלשכה המרכזית לתכנון ובניה

המנהל האזרחי לאזור יהודה וש
מועצת התכנון העליונה
וצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (יהודה והשומרון) (מס' 418) תשל"ב-1971
נפה בית לחם
מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
תכנית מפורטת 420/1/4/38
ועדת המשנה ל התיישבות
בישיבה מס' 11/13 בתאריך 11.09.13
החליטה להפקיד את התוכנית לתקופה של 60 יום
יו"ר מועצת התכנון העליונה/י. משנה
מנהל הלשכה המרכזית לתכנון ובניה

חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966
וצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (יהודה ושומרון) מס' 418, תשל"ב 1971

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
הועדה המיוחדת לתכנון ולבניה מעלה אדומים
בישיבתה מס' 263 מיום 29.2.12
החליטה להמליץ בפני מועצת תכנון עליונה
להפקיד
תכנית מס' 420/1/4/38
אדריכל גדי ברנדס
מהנדס הועדה לתכנון ובניה
מהנדס העיר

מגיש התוכנית:
הועדה המיוחדת לתכנון ולבניה
מעלה אדומים
חתימה:

יזם התוכנית:
יוסף יוספי
כתובת : רחוב העוגב 5/1 מעלה אדומים
מס' ת.ז. : 006551236
מס' טלפון : 02-5353798
חתימה:

מתכנן:
אדריכל דניאל שרון
כתובת :חגווי הסלע 4/2 מעלה אדומים
מס' טלפון : 052-8689601 (דניאל)
מס' טלפון : 054-4539495 (יונתן)
מס' ת.ז. :023861115
מס' רשיון : 109784
חתימה:

אדריכל דניאל שרון
מספר רישיון 109784

בעל הקרקע:
הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש
ביהודה ושומרון

תאריך עדכון: 04/11/2014

2.6.14
מאשר המרכז המוצע.
גרשון לרקיי
מנהל האגף
לתכנון אסטרטגי ומידע

מאמפ מאור
ת.ז. 033163577
מס' רשיון 29398

ירדן
תנועה וכבישים
ת.ד. 27226, ירושלים 91271
טל. 02-6275863
INFO YARDEN-ENG.COM

שם פרויקט	נספח תנועה-תכנית מס' 420/1/4/38
שם קטע בפרויקט	מעלה אדומים- רחוב העוגב
שם תכנית	נספח תנועה
לעיון תאריך:	לאישור תאריך:
למכרז תאריך:	לביצוע תאריך:
תכנן:	בדק:
מס' סידורי	1367
שם קובץ PLT במחשב	1367-1.Plt
שם קובץ DWG במחשב	1367-2.Dwg
תאריך	22.05.14
קנה מידה	1:200
מס' גליון	1367-1
הוכן עבור	

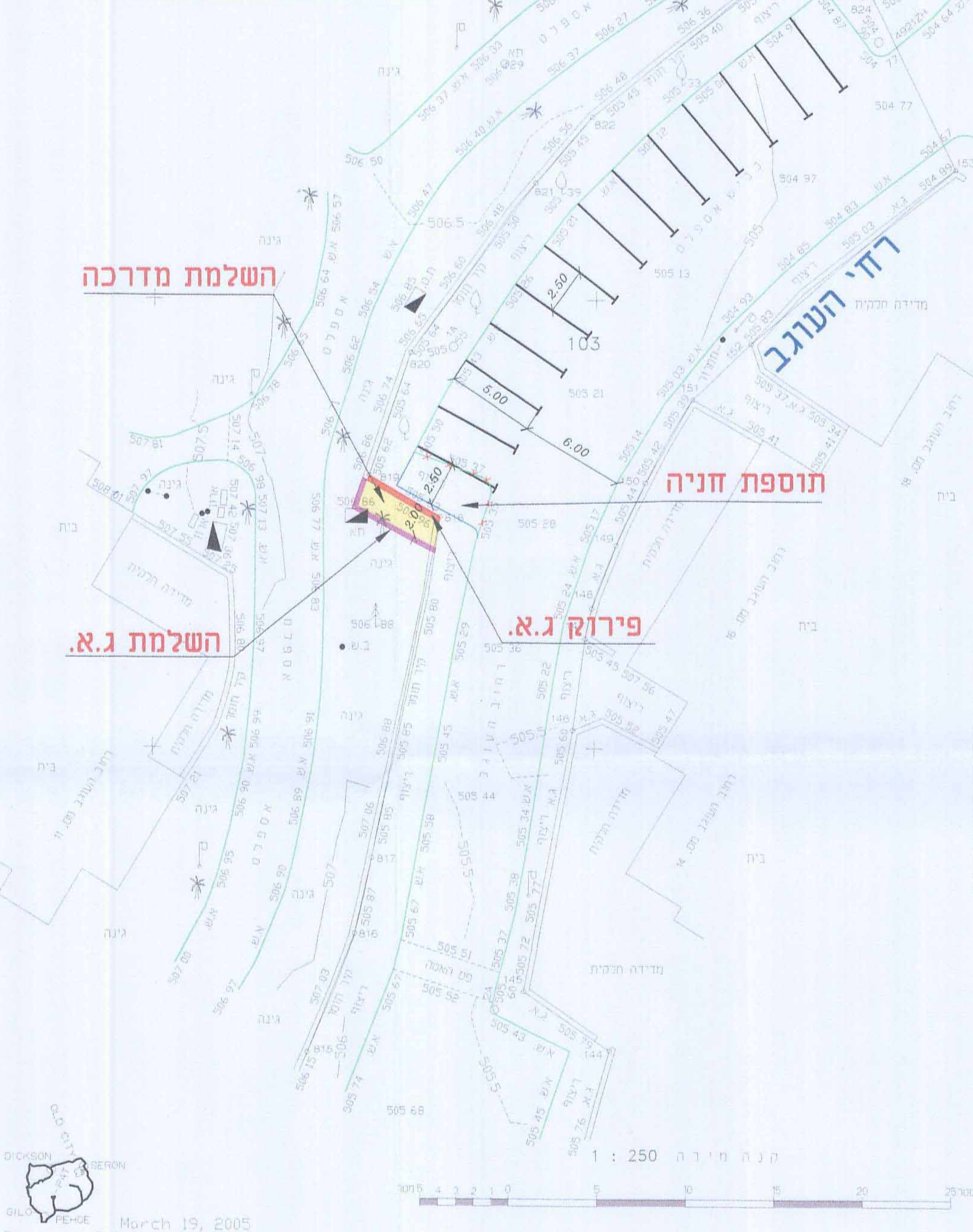
Serial number 2253-014

טבלת מאזן חניה

שימושי קרקע	שטחי בניה עקריים מ"ר	מספר יח"ד	תקן חניה	מקומות חניה דרושים
מגורים		1	1:1	1
סה"כ				1

מחוז : ירושלים
נפה : בית לחם
המקום : מעלה אדומים, שכ. כלי שיר
גוש : 32001 , תכנית לצ"ר 355/94
חלקה : 103(חלק) רחוב העוגב
תכנית : תכנית מפורטת 420/1/4

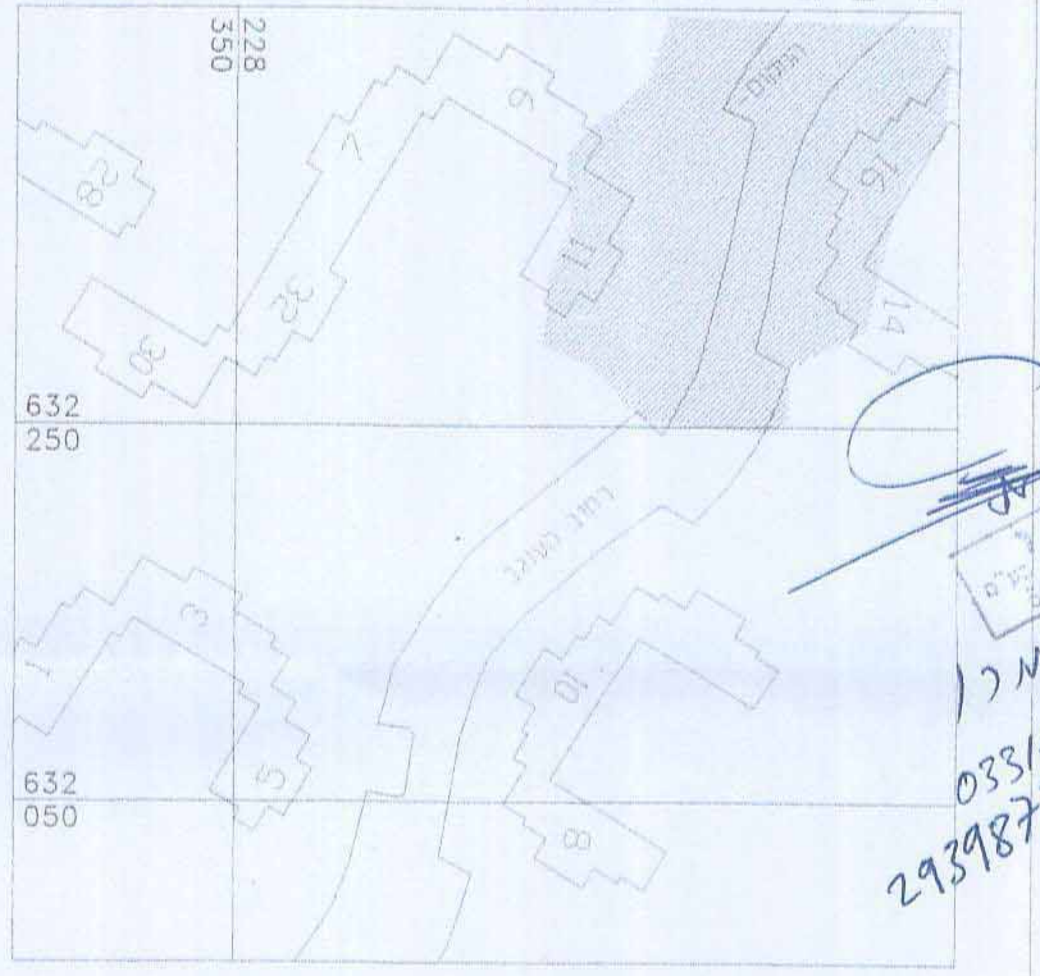
הוכן עבור מר חי יוספי



מקרא

אבן שפה קיימת	—
אבן שפה קיימת לפירוק	✕ ✕ ✕
אבן שפה חדשה	—

תרשים המקום קנה מידה 1 : 1,250



הערות :
1. גבולות עפ"י תכנית לצ"ר 355\94 - תמורה לגוש 32001
2. המפה הזו לא מהווה אסמכתא לסימון נקודות גבול בשטח
3. יש לסמן גבולות בשטח עפ"י נתונים של מפ"י
4. הפלנימטריה מבוססת על נקודות RTK ללא דרגה אופקית 1998
5. האלטימטריה מבוססת על נקודת RTK ללא דרגת גובה 1998

לא לצרכי רישום !

קנה מידה 1 : 250

מדידה הסתיימה בתאריך April 16, 2014
יורובסקי (P. Yurovsky) מודד מוסמך מ.ר. 760
Tel.: 050-5-301-268 email: normaneven@yahoo.com

March 19, 2005
Torres del Paine - Jerusalem
double-sided site plan
© Organization of Ukrainian Surveyors

Serial number 2253-014 1st printing April 22, 2014