

4-14937
אזור יהודה ושומרון
מועצת תכנון עליונה
מרחב תכנון מקומי קרני שומרון

מתן תוקף-

שם התכנית:

נספח בינוי לתכנית מפורטת מס' 117/8/4 לשוב קרני שומרון
המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' 117/8/3 ו- 117/8/3

המקום:

רח' הכלנית 5 קרני שומרון מגרש-2245
ניצ רשת ישראל: קווי רוחב 675/225: 675/300
קווי אורך 208/275: 208/325

גוש פסיקלי מס' 19
חלק מאדמות הכפר דיר איסתייא
גבולות התכנית- כמסומן בקו הכחול בתכנית הבינוי

קנה מידה- 1:250
שטח התכנית- 0.697 דונם
יוזם התכנית- אלברט ויעל לנקרי טל'- 09-792994
מגיש התכנית- הועדה המיוחדת לתכנון ובניה קרני שומרון
עורך התכנית- אדריכל פאר אריה ת.ז- 065119489 טל'- 053-4904904
הקישון 7 ראשל"צ 75245

תאריך- ינואר 2016

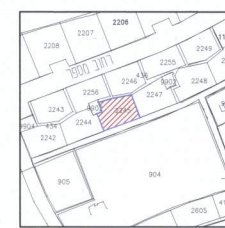
אלון כהן
מחבר תוכנית מקומית
קרני שומרון



- מקרא:
- גבול תכנית
 - קו בניין מוצע
 - קו בניין מאושר
 - קו בניין לביטול



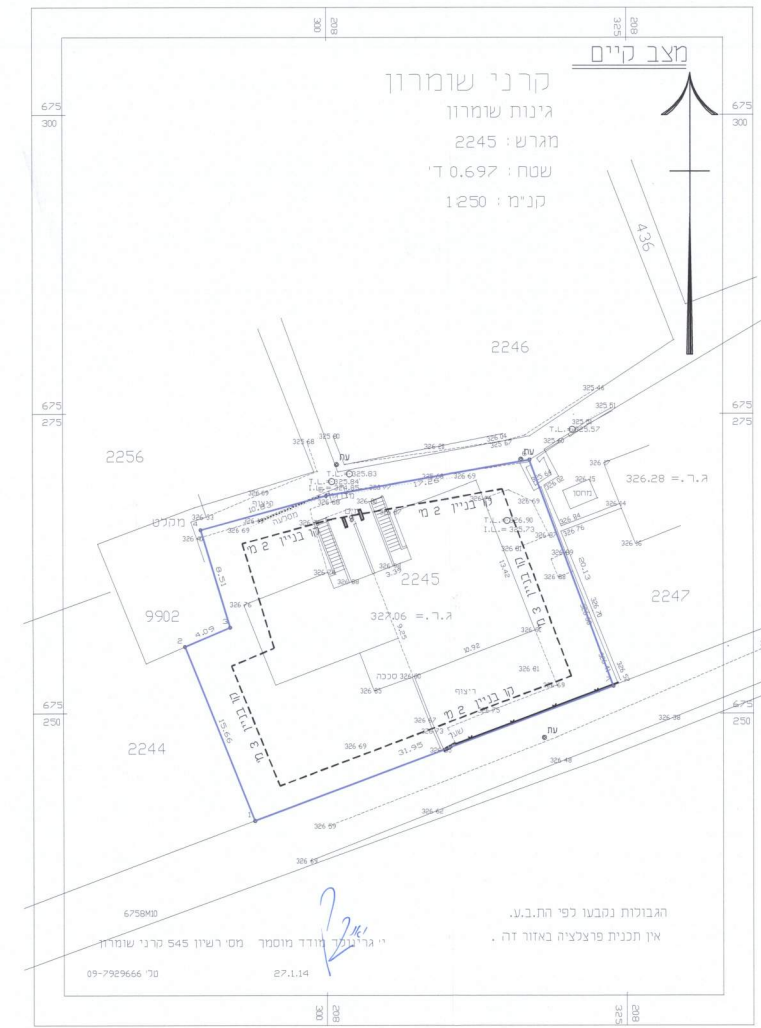
חשיפה הסביבה
קנימ 1:50,000



חשיפה הסביבה המורבה
קנימ 1:1250

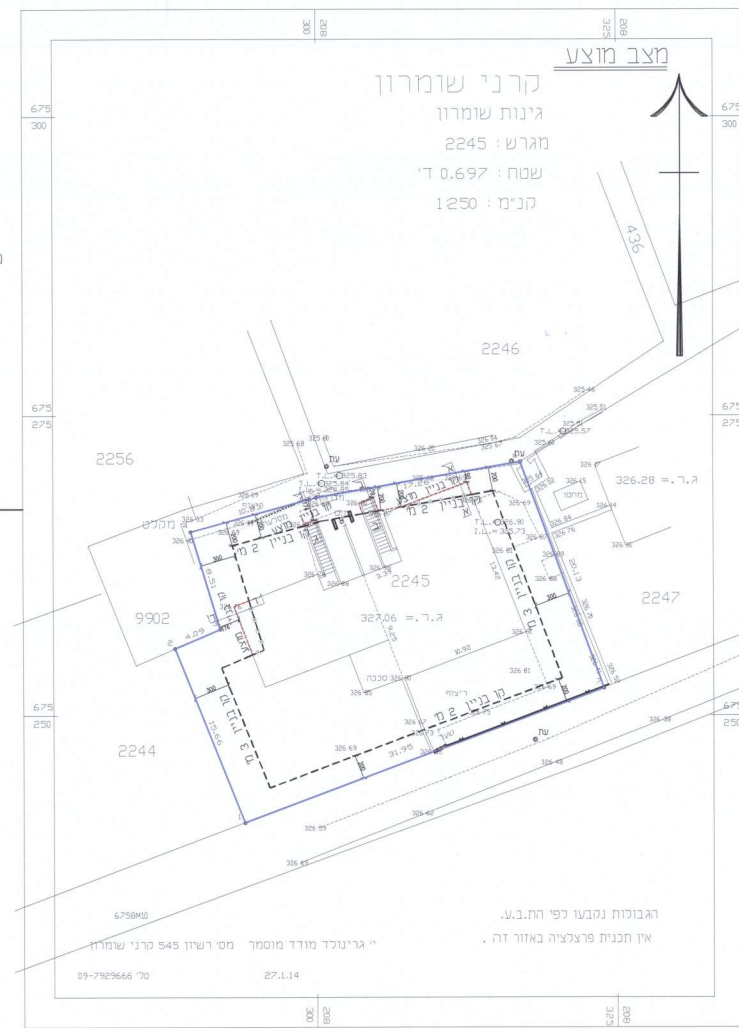
המוסד האזורי לתכנון ופיתוח
מועצת תכנון מקומית
קרני שומרון
מחבר תוכנית מקומית
אלון כהן
מחבר תוכנית מקומית
קרני שומרון

אשרה לוי
12/4/16
אשרה לוי



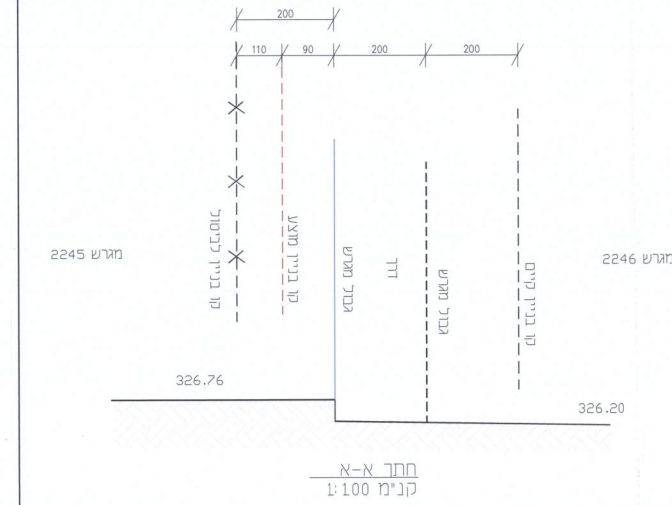
מצב קיים
קרני שומרון
גנות שומרון
מגרש: 2245
שטח: 0.697 ד'
קנימ: 1250

הגבולות נמבעו לפי הח.ב.ע.
אין תכנית פרצלציה באזור זה.



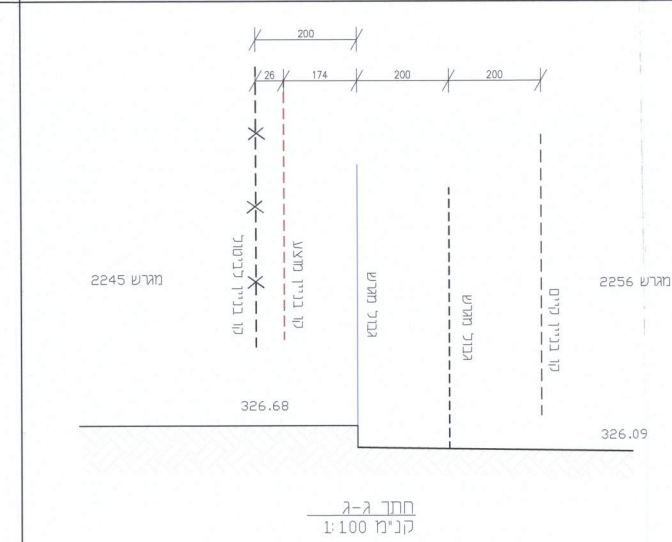
מצב מוצע
קרני שומרון
גנות שומרון
מגרש: 2245
שטח: 0.697 ד'
קנימ: 1250

הגבולות נמבעו לפי הח.ב.ע.
אין תכנית פרצלציה באזור זה.



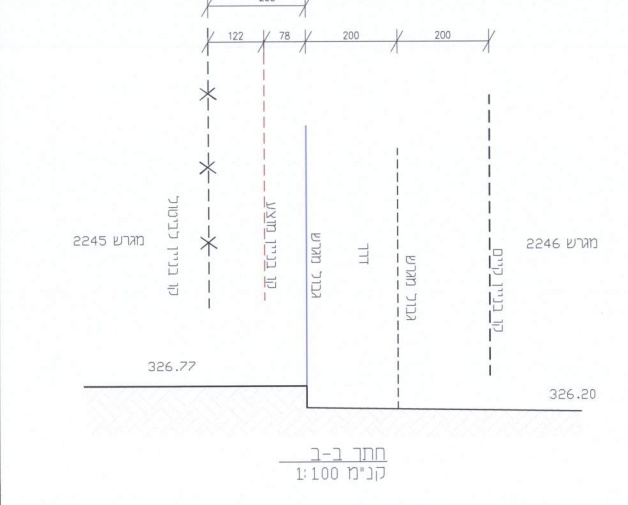
מצב קיים
קרני שומרון
גנות שומרון
מגרש: 2245
שטח: 0.697 ד'
קנימ: 1250

חתר א-א
קנימ 1:100



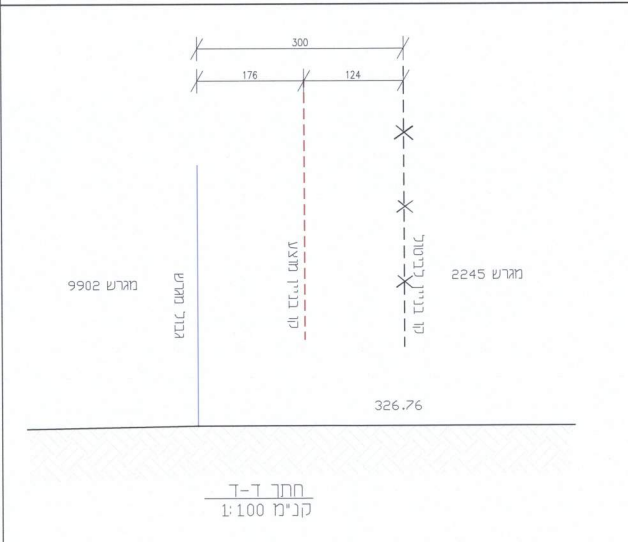
מצב קיים
קרני שומרון
גנות שומרון
מגרש: 2245
שטח: 0.697 ד'
קנימ: 1250

חתר ג-ג
קנימ 1:100



מצב קיים
קרני שומרון
גנות שומרון
מגרש: 2245
שטח: 0.697 ד'
קנימ: 1250

חתר ב-ב
קנימ 1:100



מצב קיים
קרני שומרון
גנות שומרון
מגרש: 2245
שטח: 0.697 ד'
קנימ: 1250

חתר ד-ד
קנימ 1:100