

الإدارة المدنية لمنطقة יהודה والسامرة

مجلس التنظيم الأعلى

اللجنة الفرعية لشؤون التعدين والتحجير

مشروع التنظيم التفصيلي رقم 8 / 52

ل- "محجر شفير في وادي نطوف"

الذي يشكل تعديلا لمشروع التنظيم الإقليمي رقم R 6

والمشروع التفصيلي رقم 913

המנהל האזרחי למחוז יהודה ושומרון
 מועצת התכנון העליונה
 האדמיניסטרציה לנחל יהודה ושומרון
 מועצת התכנון העליונה
 או בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובתים
 (יהודה ושומרון) (מס' 418) תשס"ב - 2022
 אמר בשם נאמן תפקיד המנהל
 (יהודה ושומרון) (מס' 418) תשס"ב - 2022
 נמח
 לרא
 מרחב תכנון מקומי
 מועצה עילית
 תכנית למס' 5218
 מס' 5218
 ועדת המעורבות ל
 הלשכה הרעית לה
 ביטוח מס' 3/03
 24.2.03
 חלוקת חלקי חוק
 תורת המעורבות על
 מנהל המחוז
 המרכזית לנחל יהודה ושומרון
 מנהל המחוז

המנהל האזרחי למחוז יהודה ושומרון
 מועצת התכנון העליונה
 האדמיניסטרציה לנחל יהודה ושומרון
 מועצת התכנון העליונה
 או בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובתים
 (יהודה ושומרון) (מס' 418) תשס"ב - 2022
 אמר בשם נאמן תפקיד המנהל
 (יהודה ושומרון) (מס' 418) תשס"ב - 2022
 נמח
 לרא
 מרחב תכנון מקומי
 מועצה עילית
 תכנית למס' 5218
 מס' 5218
 ועדת המעורבות ל
 הלשכה הרעית לה
 ביטוח מס' 3/01
 27.6.01
 חלוקת חלקי חוק
 תורת המעורבות על
 מנהל המחוז
 המרכזית לנחל יהודה ושומרון
 מנהל המחוז

التاريخ: 22-10-2003

الفهرس: -

- 1 - المشروع صفحة 3
- 2 - تفسير المصطلحات والرموز في المخطط صفحة 4
- 3 - تعليمات المشروع صفحة 5
- 4 - التراخيص والتقييدات صفحة 7
- 5 - تشغيل المحجر صفحة 8
- 6 - الترخيص والرقابة صفحة 13
- 7 - التوافيع صفحة 14

1 - المشروع :-

1,1 - اسم وسريان المشروع : المشروع التفصيلي رقم 8 / 52 ل- "محجر شفير في وادي
المشروع الهيكلي الاقليمي رقم 6 R والمشروع التفصيلي
رقم 913.

1,2 - القضاء : رام الله.

الحوض الطبيعي	قسمة باكملها	اجزاء من القسمة
شقبا 2		وادي الزيتون، والحروز، والماجر، والدورة، وعروود القروب
قبا 2		حلة شور، نجمة الخنزير
نعلين 7	حلة شور	لحص - خطب، بطن حمد
شبتين 1	مرج الحنون	بطن العبد، المدوة
شبتين 2	حلة حمادة، اش طبقات	السقم، الحربة، الراس

1,3 - اهداف وغايات المشروع :-

- 1,3,1 - تطوير المحجر.
- 1,3,2 - تحديد اهداف وغايات الارض في حدود المحجر.
- 1,3,3 - حل المواصلات للمحجر.
- 1,3,4 - تحديد تقييدات تنظيمية ضمن حدود التأثير.
- 1,3,5 - تحديد حل لترميم المحجر خلال عملية التعدين وفي نهايته.
- 1,3,6 - تحديد كيفية تنفيذ المشروع :-
 - * طريقة اصدار التراخيص.
 - * تشغيل المحجر (انظمة للحفاظ على جودة البيئة).
 - * وسائل رقابة واشراف.
- 1,4 - مقدم المشروع : 1 - شفير شركة هندسة مدنية م. ض.،
شارع هبريكيت رقم 12، بيتك تيكفا 49170
رقم الهاتف : 03-92481688 * رقم الفاكس : 03-9248174
2 - شركة تطوير ماطيه بنيامين م. ض.،
بريد متجول شرقي بنيامين 90624
رقم الهاتف : 02-9977250 * رقم الفاكس : 02-9975961
- 1,5 - مصمم المشروع : غيبروسبكت 1986 يروشلايم م. ض.،
ص. ب. 3720، اورشليم - القدس 91036
المهندس المعماري فالري غرشن، رقم الرخصة : 85812
رقم الهاتف : 02-6789358 * رقم الفاكس : 02-6781351
- 1,7 - مالك الارض : المسؤول عن الممتلكات الحكومية (في حدود المحجر).
ضابط الادارة لشؤون الوصاية، ص. ب. 43، بيت ايل، 90961
في حدود التأثير - يسري المخطط كذلك على اراض بملكية خصوصية.
- 1,8 - مساحة المشروع : حوالي 2,478 دونم (بضمن ذلك منطقة التأثير).
مساحة المحجر : حوالي 393 دونم.
- 1,9 - وثائق ومستندات المشروع :-
 - 1 - النظام - 14 ورقة مكتوبة بخصوص تعليمات المشروع.
 - 2 - مخطط بمقياس رسم 1:2500 على ظهر خارطة فوتوغرامترية حديثة.
 - 3 - مخطط هندسي للتجوير على مراحل بمقياس 1:2500، بضمن ذلك المقاطع.
 - 4 - مخطط ترتيب المنطقة بمقياس 1:2500، بضمن ذلك المقاطع.
 - 5 - طريق الوصول الى المحجر.
 - 5,1 - عرض عام وترتيبات السير في تحويلة صغيرة بمقياس 1:1000.
 - 5,2 - مقاطع طولية في التحويلة الصغيرة بمقياس 1:2500:250.
 - 5,3 - ترميم منطري - عرض بمقياس 1:1000.
 - 5,4 - ترميم منطري - مقاطع نموذجية عرضية بمقياس 1:200.
 - 6 - مسح جيولوجي.
 - 7 - مسح للتأثيرات البيئية (بضمن ذلك اكمالات).

2 - تفسير المصطلحات والرموز على المخطط : -

2,1 -	الخط الازرق	-	حدود المشروع
2,2 -	الخط الاسود	-	حدود المحجر
2,3 -	منطقة ملونة باشرطة بنفسجية مائلة	-	منطقة التحجير
2,4 -	منطقة ملونة باشرطة خضراء مائلة	-	منطقة زراعية (حدود التأثير)
2,5 -	منطقة ملونة بلون اصفر	-	منطقة منشآت دائمة
2,6 -	منطقة ملونة باشرطة صفراء وبنفسجية مائلة	-	منطقة منشآت مؤقتة
2,7 -	منطقة ملونة بلون بني فاتح	-	طريق قائمة (شريط الطريق)
2,8 -	منطقة ملونة بلون احمر	-	طريق مقترحة (شريط الطريق)

تقسيم المناطق المشمولة في المشروع : -

الرقم المتسلسل	التخصيص	المساحة بالدونمات	%
1	منطقة التحجير	270	10.9
2	منطقة منشآت دائمة	32	1.30
3	منطقة منشآت مؤقتة	15	0.60
4	طريق قائمة (شريط الطريق)	98	3.95
5	طريق مقترحة (شريط الطريق)	46	1.85
6	منطقة زراعية (حدود التأثير)	2.017	81.40
اجمالي مساحة المشروع :		2.478	100,00

تقسيم المناطق المشمولة في منطقة المحجر : -

الرقم المتسلسل	التخصيص	المساحة بالدونمات	%
1	منطقة التحجير	270	74.40
2	منطقة منشآت دائمة	32	8.80
3	منطقة منشآت مؤقتة	15	4.15
4	طريق مقترحة (شريط الطريق)	45	12.65
اجمالي مساحة المحجر :		363	100,00

3 - تعليمات المشروع :

3,1 - منطقة التحجير :

- * وهي المنطقة التي يسمح فيها بالقيام بالنشاطات التالية :
التحجير، والتكسير، والتناول، والتخزين، والنقل، والتتقية وكافة الاعمال والنشاطات المطلوبة لصنع المواد المعدنية التي من اجلها اقيم المحجر، بطريقة يدوية او عن طريق معدات ميكانيكية و / او عن طريق استعمال المواد المتفجرة.
- * يجب تنفيذ نشاطات التحجير والتكسير طبقا لخطط التحجير التي تشمل مدرجات تحجير (اشارة الارتفاع وعرض الدرج)، وطرق الوصول، ووسائل سلامة ووقاية (علامات، وتسوير، وحيطان، وفواصل، وستائر ترابية وما يشبه ذلك).
- * يتوجب ترتيب مجرى الوادي طبقا لذلك وفي كافة مراحل تطور نشاطات التحجير. لن تصدر تراخيص بناء في منطقة التحجير وإنما لوسائل سلامة ووقاية مؤقتة / دائمة. يسمح بالاستعمال بمنشآت ميكانيكية متحركة.

3,2 - منطقة منشآت دائمة :

- المنطقة التي يسمح فيها بالقيام بالنشاطات التالية :
التعدين، والتكسير، والاعمال الترابية لاعداد المنطقة لمنشآت. التكسير، والتتقية، وتخزين المادة التي يتم اسخراجها واعدادها للعناصر المختلفة او اخر (بولدرات او لوائح وما يشبه ذلك).
- يسمح ببناء منشآت للحصوة ومنشآت هندسية للقيام بغايات المحجر، ومنشآت تخزين المواد المستخرجة والمواد المطلوبة لتشغيل المحجر، والموازن، وخزانات المياه، ومعمل لاستحداث المياه، ومنشأة لتخزين الماء وما يشبه ذلك.
- كذلك يسمح ببناء مباني لمكاتب وخدمات لرفاهية العمال في الموقع (غرف الثياب، وبانيوهات، وغرفة طعام وما يشبه ذلك).
- التراخيص لاقامة معامل اسمنت او بلوكات او معامل اخرى للمنتجات سوف تصدر بترخيص من مجلس التنظيم الاعلى، بموجب وثيقة بيئية خاصة بتلك الاستدعاءات معدة بتوجيه من ضابط الشؤون البيئية. لن يسمح بمعامل استمرارية في نطاق المشروع فيها احتمال لتلوث المياه الجوفية.

3,3 - منطقة منشآت مؤقتة (مؤقتة) :

- المنطقة التي يسمح فيها بالقيام بالنشاطات التالية :
التعدين والتكسير والاعمال الترابية لتاهيل المنطقة لمنشآت. التكسير، والتتقية، وتخزين المادة المستخرجة واعدادها للعناصر المختلفة او اخر (بولدرات او لوائح وما يشبه ذلك) بشكل مؤقت، حتى تشغيل المنشآت في منطقة المنشآت الثابتة.
- يسمح ببناء منشآت تكسير الحجر ومنشآت هندسية للقيام بغايات المحجر. في ختام هذه المرحلة سوف تتحول المنطقة المذكورة الى منطقة تحجير وتكسير وتخلي منشآت تكسير الحجر وتسري عليها تعليمات منطقة التعدين.
- تخزين المواد المكسورة والمواد المطلوبة لتشغيل المحجر، والموازن، وخزانات المياه، ومنشأة تخزين يمكن ان تكون في هذه المنطقة حتى بعد هذه المرحلة.

كذلك يسمح ببناء مباني لمكاتب وخدمات لرفاهية العمال في الموقع (غرف الثياب، وبانيوهات، وغرفة طعام وما يشبه ذلك). لن يسمح بمعامل منتجات في هذه المنطقة.

3,4 - طريق مقترحة : -

المنطقة المخصصة لشق طرق واقامة جسور وقنوات وجدران واسوار استنادية وكذلك لتنفيذ كافة اعمال الحفر والترميم والهدم المتعلقة بشق الطريق.

لن يسمح في هذه المنطقة بالقيام بأي بناء هو ليس منشأة طريق. لن تمد اي انبوب ماء او كابل او حفرة او نفق او خط تزويد اخر فوق الطريق وتحتها دون الحصول على ترخيص من مجلس التنظيم الاعلى.

جميع فوائض الحفر التي تتكون نتيجة شق الطرق سوف تنقل الى منطقة المحجر، وهناك سوف يمكن اعدادها.

يسمح بالاستعمال بتلك الفوائض بغية اعمال شق الطرق.

على الطريق في حدود المحجر سوف يسمح باقامة المنشآت المطلوبة الناتجة عن تشغيل المحجر : بوابة وبوابة ماء

ومقصورة الحارس وموازين واعمد انارة وعلامات قنوات تصريف المياه ووسائل سلامة ووقاية وما يشبه ذلك.

3,5 - طريق قائمة : -

المنطقة المخصصة لشق طرق واقامة جسور وقنوات وجدران واسوار وحيطان استنادية وكذلك لتنفيذ كافة اعمال الحفر والترميم والهدم المتعلقة بشق الطريق.

لن يسمح في هذه المنطقة بالقيام بأي بناء هو ليس منشأة طريق. لن يتم تمديد اي ماسورة ماء او كابل او حفرة او نفق او خط تزويد اخر فوق الطريق وتحتها دون الحصول على ترخيص من مجلس التنظيم الاعلى.

في منطقة الطريق رقم 446 سوف تسري تعليمات المشروع رقم 913 وتتخذ اجراءات طبقا للمتوجب من هذا المخطط.

3,6 - منطقة زراعية (نطاق التأثير) : -

المنطقة التي يسمح فيها بالقيام بالنشاطات التالية : -

تربية النباتات والاعمال الترابية الزراعية والرعي وتربية المواشي والبقر حسب المرخص في تعليمات المشروع

الهيكلية الاقليمي R - 6.

لن يسمح في هذه المنطقة بالقيام باعمال التحجير والتكسير.

لن يسمح بالقيام بأي بناء لاغراض الاسكان او الفنادق و / او المباني العامة واي بناء واستعمال من المحتمل ان يتاثر

من ضجة او غبار او ازعاجات اخرى تتبع عن هذا المحجر.

3,7 - منطقة المحجر : -

المنطقة التي يسمح فيها بالقيام بنشاطات مبادر المحجر بموجب التعليمات الواردة والمفصلة اعلاه لكل هدف وغاية

ارض على افراد.

لا يجوز لمبادر المشروع القيام بأي عملية خارج حدود المحجر، باستثناء شق طريق الوصول الذي يشمل تحويلة

صغيرة وارتباط بالطريق الاقليمي رقم 446.

- 4,1 - اللجنة الفرعية لشؤون التحجير والتعدين مخولة الصلاحيات لاصدار تراخيص بناء في نطاق هذا المشروع.
- 4,2 - تعتبر الخطة لمنع ازعاجات ببنية وخطة المحافظة على البيئة شرطا لاصدار تراخيص البناء وتراخيص التعدين والتحجير. لضابط الشؤون البيئية مخولة الصلاحيات لمطابقتها من حين لآخر لظروف الموقع.
- 4,3 - شهادة انتهاء : سوف يتم ربط المباني بالبنى التحتية (المياه والكهرباء والاتصالات وما يشبه ذلك) بعد اصدار رخصة خطية من ممثل مجلس التنظيم الاعلى تؤكد ان المباني قد اقيمت بموجب شروط المشروع التفصيلي وحسب شروط التراخيص.
- 4,4 - يتم تسييج منطقة المحجر، وفي مدخله يتم تثبيت باب دخول ويافطات وفق التعليمات التفصيلية لضابط شؤون التجارة والصناعة / شؤون المناجم، ومأمور المواصلات وضابط شؤون العمل.
- 4,5 - يجب الحرص في منطقة المحجر على ترتيبات السلامة والوقاية وفقا لمتطلبات متطلبات ضابط شؤون التجارة والصناعة / شؤون المناجم وضابط شؤون العمل.
- 4,6 - في كل حال من العثور على آثار يجب التوقف عن اعمال التطوير والابلاغ حالا لضابط شؤون الآثار.
- 4,7 - ينفذ المبادر اعمال التعدين بدرج وطبقا لانظمة اللجنة لشؤون التحجير لوزارة العمل وبموجب ملاحق المشروع. سوف ينفذ التحجير بدرج لا يزيد ارتفاعها عن 15 مترا ولا يقل عرضها عن 8 امتار.
- 4,8 - سوف ينفذ ترتيب المحجر بموجب خطة ترتيب المنطقة.
- 4,9 - سوف ينفذ تزويد المياه والمجاري وتصريف المياه، منشآت ازالة القمامة ومنشآت صحية اخرى بما يتلاءم متطلبات ضابط الشؤون البنية و / او اللجنة الفرعية لمجلس التنظيم الاعلى او مهندس الصحة اللوائي.
- 4,10 - يمنع اقامة اي مبنى او جزء منه وممنوع القطع او التحجير فوق مواسير هندسية لخطوط مياه ومجاري وكهربائية وغازية وهاتفية ونفطية في بعد لا يقل عن 10 امتار عن تلك المواسير.
- 4,11 - في كل حال سوف تصدر فيه تعليمات واوامر من قبل عدد من السلطات سوف تتغلب تعليمات السلطة المخولة بخصوص هذا الامر.

5 - تشغيل المحجر :

يتخذ مشغل المحجر كافة الاجراءات لمنع ازعاجات بيئية، كما تستدعي توجيهات ضابط الشؤون البيئية بخصوص محجر الحصى، بما يتلاءم والقوانين المحلية لاتحاد السلطات المحلية لشؤون البيئة في منطقة السامرة، بما يتلاءم وبرنامج منع الازعاجات البيئية المصادق عليه.

5,1 - القيم الطبيعية والمناظر :

5,1,1 - تعليمات بخصوص تقليص اضرار المناظر الطبيعية في منطقة المحجر :

تسطح اكوام المادة الثانوية بجانب جدران التحجير التي انتهت فيها عملية الحفر، او تباع خارج المحجر. لن يسمح بجمع مادة في اماكن بارزة إلا في مناطق المنشآت وفي حفر التعدين فقط ولاستعمال مؤقت. سوف يتم ترميم منطقة التحجير عن طريق غرس اشجار فوق درج التحجير. تكون الاشجار التي يتم غرسها فوق الدرج، وتستهدف تقليص الازعاج المنظري، مرتفعة وسريعة التطور. لا تمنح كمية اضافية من الماء للاشجار فوق الدرج بما يزيد عن ماء الامطار، ولذلك يهتم ان تكون الاشجار ذات

قدرة تكيف مرتفعة. تكون الاشجار المغروسة من انواع مطابقة باقليم المنطقة مثل البلوط والخرنوب وكذلك اشجار غير مثمرة مثل السرو والصنوبر. الاشجار التي تغرس فوق المسطحات المظلة على الخزان وعلى ضفاف الخزان ذاته تستهدف التظليل وكذلك للسياحة. سوف تغرس اشجار تعطي ظلالا كثيرة وكذلك اشجار البستان مثل الرمان والتين وما يشبه ذلك. بغية زيادة فرص نجاح الغرس سوف يتم تغطية المناطق المخصصة للغرس في تراب بستاني بسماكة لا تقل عن نصف متر. في ختام نشاطات التحجير والحفر سوف يتم اخلاء منطقة المنشآت من اي منشآت او خردوات او قمامة (بضمن ذلك اكوام من المواد الخامة واكوام من المواد الثانوية). كما يجري في المنطقة ترميم منظري وسوف تغرس فيها اشجار.

5,1,2 - منع او تقليص المس بالقيم الطبيعية في نطاق او بجوار المحجر :

لن يسمح جمع اكوام من المادة او تغيير سطح الارض او رمي قمامة خارج منطقة المحجر. سوف تنصب في المحجر منشآت لجمع قمامة صلبة. سوف يكون المجلس المحلي مسؤول عن اخلاء القمامة. يكون مشغلو المحجر مسؤولين عن تنظيف قطعة الطريق رقم 446 الواقعة في حدود المشروع.

5,1,3 - منع او تقليص المس بالمياه الجوفية :

يكون كراج التصليحات ومسطحات التشغيل مبطنة ومصرفة الى فواصل الدهون.

لن يسمح باقامة مراحيض، باستثناء مراحيض كيميائية.

5,2 - جودة الهواء :

يتخذ مشغل المحجر كافة الاجراءات لتقليص خروج الغبار المترسب والمتطاير من موقع التحجير ومنطقة المنشآت والطرق في المشروع، بما يتلاءم وتوجيهات ضابط الشؤون البيئية بخصوص محاجر حصى، حيث لا تزيد تجمعات الغبار عن المسموح في تلك التعليمات.

5,2,1 - الغبار الناجم عن اعمال التحجير :

سوف تزود ماكينات القدح بشفاطات غبار.

5,2,2 - الغبار الناجم عن نقل المواد الخام :

يبنى بوابة مائية في مخرج المحجر. يتم ترطيب المواد الخارجة عن المحجر اوتوماتيكيا فوق شاحنات التسويق قبل مغادرتها منطقة المحجر.
لا ينقل مشغل الشاحنة خارج حدود المحجر شاحنة محملة بمواد معدنية إلا اذا تمت تغطية الشاحنة بشكل يمنع الغبار. سوف تنصب في مخرج المحجر لافتة تشير الى ضرورة تغطية الشاحنات.

5,2,3 - تخزين المواد الخام :

تقلل اكوام رملية من المحجر داخل مبنى مغلق من 3 جوانب على الاقل.
يتم ترطيب الاكوام حسب الحاجة برشاشات قطعة.

5,2,4 - الغبار الناجم عن منشآت المعالجة :

سوف تنصب رشاشات ضباب في نقطة صب المواد الخام من الشاحنات الى المغذي.
سوف تنصب نقط رش في مدخل المكسرات وكذلك على اشربة النقل.
تغلق كافة المناخل عن طريق اقامة مبنى حولها.
سوف تنصب اكام على كافة اشربة النقل في نقطة سقوط المواد المستخرجة الى الكومة, لمنع نقل غبار مع الريح.
سوف يتم صب الكفة الاولى في وقت تحميل الشاحنات بارتفاع منخفض فوق الشاحنة.

5,2,5 - الغبار من الطرق :

سوف يتم شق طريق الوصول الى المحجر.
سوف تنصب اشربة ارتجاجية في مدخل موقع التحجير بغية تخفيض سرعة المركبة. كذلك تنصب اشارة تقيد سرعة المركبة ل- 25 كم / ساعة.
يتم تعبيد الطريق المؤدية الى المحجر والمنشآت بالاسفلت بما في ذلك منطقة المناورة قبل آلة الجرش.
يتم رش الطرق في موقع التحجير بالماء او باي مادة اخرى يصادق عليها ضابط الشؤون البيئية حسب الحاجة.

5,2,6 - معامل اضافية :

يتم اغلاق خلايا معمل تخزين الماء من 3 جوانب ويتم سقفاها.

5,2,7 - التحذير من تلوث الهواء :

5,2,7,1 - التحذير من الغبار المتطاير في قرية نيلي :

سوف ينصب في قرية نيلي جهاز للتحذير المتواصل من الغبار المتطاير.

تتم مواكبة كافة القياسات بقياس قوة الريح واتجاهها.
ترسل النتائج لضابط الشؤون البيئية ووحدة البيئة المخولة.

5,2,7,2 - التحذير من الغبار المتطاير على حدود منطقة B:

على حدود منطقة B, وعلى مقربة من قريتي شقبا وشبتين سيتم نصب اجهزة تحذير متواصل من الغبار المتطاير.
تتم مواكبة كافة القياسات بقياس شدة الريح واتجاهاتها ترسل النتائج الى ضابط شؤون البيئة ووحدة البيئة المخولة (تنفيذ هذا البند منوط برأي ضابط شؤون البيئة وفقا للظروف).

5,2,7,3 - الغبار المترسب :

تتصب دلاء في قرية نيلي, على امتداد الطريق
رقم 446 وفي نقطة خلفية, لمدة 30 يوما, 4 مرات سنويا,
ترسل كافة النتائج لضابط الشؤون البيئية ووحدة البيئة المخولة.

5,3 - دوي الضجيج والاهتزازات :

5,3,1 - تعليمات بخصوص مستويات ضجيج قصوى في حدود المحجر وفي مناطق

السكن المجاورة :

بموجب "الانظمة لمنع ازعاجات (منع تلوث الهواء والضجة من محاجر) - 1998" - يتخذ مشغل المحجر اجراءات لمنع ضجيج غير معقول, كمدلوله في "انظمة منع ازعاجات (ضجة غير معقولة) - 1990".
لن تزيد مستويات الضجيج في نقط القرية حول المحجر عن المستويات المحددة في "انظمة منع ازعاجات (ضجة غير معقولة) - 1990".
نشاطات المركبات الثقيلة وماكنة القدح محددة لساعات اليوم فقط (6 صباحا حتى 8 مساء).
يجب تقليص صفارات السفر الى الخلف للمركبات الثقيلة الى الادنى.
يجب تحديد سرعة السفر في حدود المحجر, وفي مدخل المحجر تنصب اشارة تقرر ان السرعة لما يزيد عن 25 كم / ساعة ممنوعة.
توضح مولدات الكهرباء الثابتة في المحجر داخل مبنى مغلق (مثل حاوية).
تتم التفجيرات في المحجر في الساعات بين شروق الشمس وغروب الشمس.
تجري عملية التفجير بلجملها من قبل مسؤول مرخص للقيام بالتفجيرات وبمصادقة ضابط شؤون العمل عليها.
لمنع ضجيج زائد نتيجة التفجير سوف يتم سد اشد لتقوب التفجير المشحونة.
سماكة السد في ثقب عمقه 1,5 متر لا تقل عن 3 امتار.
سوف يكون التشغيل كهربائيا باكملة, ولن يتم تفجير صمامة صاعقة فوق الارض.
لن يسمح بتقليل كتل كبيرة بواسطة تفجير وانما بمعدات ميكانيكية فقط.
سوف ينفذ التفجير بعدة اوقات.

5,3,2 - تعليمات منع مكاره الضجيج والاهتزازات : -

تجري التفجيرات في المحجر بحيث لا تزيد قوة الاهتزازات عن المسموح به في توجيهات ضابط الشؤون البيئية بخصوص محجر حصي. تحدد كميات المواد المتفجرة للتفجير بموجب صيغة الحساب الواردة في تلك التوجيهات، بما يتلاءم وجدول كميات المواد المتفجرة المسموح بها للتفجير كالآتي : -

كميات المواد المتفجرة المسموح بها للتفجير بفترة زمنية واحدة : -

الرقم المتسلسل	D امتار	K ثابت	Q كغم
16	800	0,0016	1024
17	850	0,0016	1156
18	900	0,0016	1296
19	950	0,0016	1444
20	1000	0,0016	1600
21	1100	0,0016	1936
22	1200	0,0016	2304
23	1300	0,0016	2704
24	1400	0,0016	3136
25	1500	0,0016	3600
26	1600	0,0012	3072
27	1700	0,0012	3468
28	1800	0,0012	3888
29	1900	0,0012	4332
30	2000	0,0012	4600

الرقم المتسلسل	D امتار	K ثابت	Q كغم
1	90	0,002	16,2
2	100	0,0016	16
3	150	0,0016	36
4	200	0,0016	64
5	250	0,0016	100
6	300	0,0016	144
7	350	0,0016	196
8	400	0,0016	256
9	450	0,0016	324
10	500	0,0016	400
11	550	0,0016	484
12	600	0,0016	576
13	650	0,0016	676
14	700	0,0016	784
15	750	0,0016	900

5,3,3 - تعليمات لترميم المحجر : -

حيث ان تغيير التخصيص المحتمل للمحجر هو للسباحة، لا يمكن الدمج بينه وبين استعمال المنطقة للتججير. بناء على ذلك موصى في ختام نشاطات التججير سوف تقدم خطة لتغيير تخصيص المنطقة الى مشروع سياحي.

5,3,4 - تعليمات لترتيب المحجر على مراحل : -

يتم التعدين على مراحل كما ورد في دراسة التأثير على البيئة ووفقا للتعليمات الدائمة في نظام هذا المشروع.

يتم ترتيب المحجر على مراحل، كما هو وارد ومفصل في برنامج "التعدين الهندسي على مراحل". سوف تتم معالجة المناظر الطبيعية، بضمنها الغرس، في كل منطقة عند انتهاء التججير فيها. عند اكتمال التججير في المحجر سوف اكمل ترتيب المنطقة المتبقية. عند انتهاء المرحلة الاولى، يتم نقل منشآت الجرش الى منطقة المنشآت الدائمة.

5,3,5 - تصميم منظر المحجر بعد انتهاء العمل فيها : -

يرتب مشغل المحجر سطح المحجر والمنشآت، كما وارد ومفصل في خطة ترتيب وترميم المحجر في كل مرحلة من المراحل.

يخلي مشغل المحجر من حدود المنشآت كل منشأة أو ماكينة أو كومة ويترك سطح المنطقة كما وارد ومفصل في خطة الترتيب والترميم. سوف يتم ترتيب مناطق التحجير الأخيرة ومساحات المنشآت والتخزين في موعد لا يتأخر عن سنة كاملة من موعد اتمام نشاط المحجر.

5,4 - تقييدات وشروط بخصوص البيئة :

5,4,1 - تقييدات وموانع على استغلال الارض وعلى البناء والتطوير حول المحجر :

في حدود تأثير المحجر سوف تسري تعليمات المادة رقم 3,6.

5,4,2 - شروط يجب شملها في المشاريع أو في تراخيص بناء لاستغلال الارض

في جوار المحجر :

كل مشروع يدخل في حدود هذا المشروع سوف يكون تعديلا لهذا المشروع، وعليه يجب الاخذ بالحسبان التأثيرات المذكورة في هذا العرض.

5,5 - حشرات وآفات :

إذا بقيت في حدود المحجر مناطق غير مصرفة بعد اشهر الشتاء فتتم معالجة الحشرات والآفات في تلك المناطق بكافة الوسائل المفصلة :

• معالجة بيولوجية للمياه.

• معالجة ميكانيكية للمياه.

• معالجة بيولوجية للارض.

• معالجة فعالة في منطقة الخزان.

كل حل سوف يتخذ يصادق عليه من قبل ضابط الشؤون البيئية ووحدة البيئة المخولة.

إذا تطلب الرش والابادة في تجمعات سكانية فيقوم بذلك مبيد مرخص من قبل المجالس المحلية.

5,6 - مواد خطرة :

5,6,1 - إجراءات وإجراءات طوارئ متعلقة بالاستعمال. نقل وتخزين مواد خطرة بالمحجر

يخزن الوقود والزيوت في صهاريج داخل مستودعات تخزين تزيد مساحتها بنسبة 10% عن حجم

الصهريج. يجمع مشغل المحجر زيتا مستعملا

ويوجهه للاستحداث والاستعمال المتكرر. قطع غيار مثل مرشحات

مستعملة سوف تخلص الى موقع قمامة ملائم.

إذا اقيم كراج أو زاوية معالجات في المحجر فتجري المعالجات على سطح

ممهّد أو معبد، وتصرف الى حفرة فصل الزيت عن الماء.

في حال تلوث الارض من محروقات فتتم معالجة الحادث بموجب "نظام

توجيهات معالجة حوادث تسرب محروقات" لوزارة البيئة. في كل حال

من حيازة مواد خطرة اخرى غير محروقات وزيوت فيجب الحصول

على ترخيص للمواد السامة ومصادقة من ضابط الشؤون البيئية.

6 - الترخيص والرقابة :

- 6,1 - يقدم المبادر للادارة المدنية مخطط مساحة للمحجر مصححة لغايته من قبل مساح مرخص كل 6 اشهر (الى ادارة التنظيم).
- 6,2 - يقدم المبادر المواد المكسورة للادارة المدنية في نهاية كل شهر (ضابط الادارة لشؤون حراسة املاك الدولة والاملاك المتروكة).
- 6,3 - ينفذ المبادر اعمال التحجير والحفر بموجب ترخيص تعدين موسمي تصدره الادارة المدنية (ضابط شؤون التجارة والصناعة / التعدين) على اساس رخصة تنظيمية (اللجنة الفرعية لشؤون التحجير والحفر).
- 6,4 - يودع المبادر كفالة مصرفية بمبلغ نسبته 200,000 ش. ج. لصالح الادارة المدنية للمصادرة في حال تجاوز التعليمات التنظيمية وترخيص التحجير (مبلغ الكفالة المصرفية يعدل من حين لآخر)

7 - التواقيع :-

مصمم المشروع : غيبروسبكت 1986 يروشلايم م. ض.

גיא-פרוספקט בע"מ

ص. ب. 3720, اورشليم - القدس 91036

المهندس المعماري فالري غرشن, رقم الرخصة : 85812

رقم الهاتف : 02-6789358 * رقم الفاكس : 02-6781351

توقيع المصمم : _____

مقدم المشروع : 1 - شفير شركة هندسة مدنية م. ض.

شارع هباركيت رقم 12, بيتح نيكفا 49170

رقم الهاتف : 03-9248168 * رقم الفاكس : 03-9248174

✓ توقيع مقدم البرنامج :

שפר
חסימה אורחית ומית בע"מ

2 - شركة تطوير ماطيه بنيامين م. ض.

بريد متحرك شرقي بنيامين 90624

رقم الهاتف : 02-9977250 * رقم الفاكس : 02-9975961

החברה לפיתוח

توقيع مقدم البرنامج :

חסימה בנימין בע"מ