

אזור יהודה ושומרון מועצת תכנון עליונה מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים

תוכנית מפורטת מס' 420\10\1\36
שינוי לתוכנית מפורטת מס' 420\10\1
וישינוי לתוכנית מפורטת מס' 420\10\1\10

נספח בינוי ק.מ. 1:100

מגיש התוכנית:

הועדה המיוחדת לתכנון ובנייה מעלה אדומים



יום התוכנית:

חודדה אריה
כתובת: נתיבים 140, מעלה אדומים
מס' ת.ד.: 052162385
מס' טלפון: 02 5355257, 050 9000523
מייל: michalev05@gmail.com

חתימה:

מתכנן:

אדריכלית אולגה מסייב
כתובת: רח' בן יהודה 10 קומה 3 ירושלים
מס' טלפון: 052-331-5842
מס' רישון: 43555
מייל: omiseev@gmail.com
חתימה:

בעל הקרקע:

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש

חתימה:

תאריך עדכון: אפריל 2017

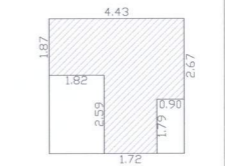
חתימות: הפקדה:

המפקד המאזורי כפוף ליהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
אלקטרונית: omiseev@gmail.com
דואר: omiseev@gmail.com
מס' ת.ד.: 052162385
מס' טלפון: 02 5355257, 050 9000523
מייל: michalev05@gmail.com
חתימה:

מתן חופף:

חוק תכנון ערים, כפרים וביטחים שיש ולקנות 48:
שינוי חוק תכנון ערים, כפרים וביטחים (אחד ושומרון)
מס' 118 של"ב תשנ"ג
מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
הועדה המיוחדת לתכנון ובנייה מעלה אדומים
תוכנית מס' 420\10\1\36
שיימה תקיפת הקנייה
תאריך: 2.12.17
לא הוגשו התנגדויות.
מובאת למועצת תכנון ע.א. ל.
למתן תוקף
אדריכלית אולגה מסייב
מחנכת הועדה לתכנון ובנייה
מעלה אדומים
שינוי מס' 2772
מהנדס העיר

חישוב שטח הדירה

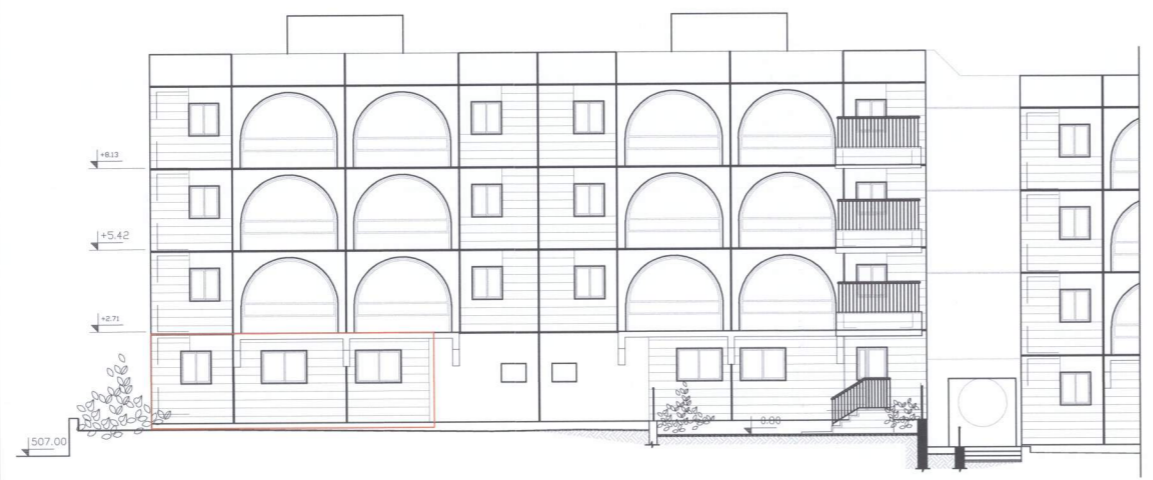
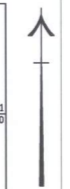
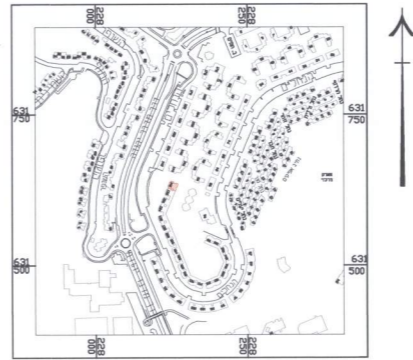


שטח קיים
שטח הדירה:
79.03 - 53.83 = 25.20 מ"ר

טבלת ריכוז שטחים - ע"פ קומות

מפלס	שטח קיים (מ"ר)	שטח נטו (מ"ר)	סה"כ
±0.00	107.66	107.66	107.66
+2.71	297.82	—	297.82
+5.42	297.82	—	297.82
+8.13	297.82	—	297.82
סה"כ לבניין	1001.12	1001.12	1001.12

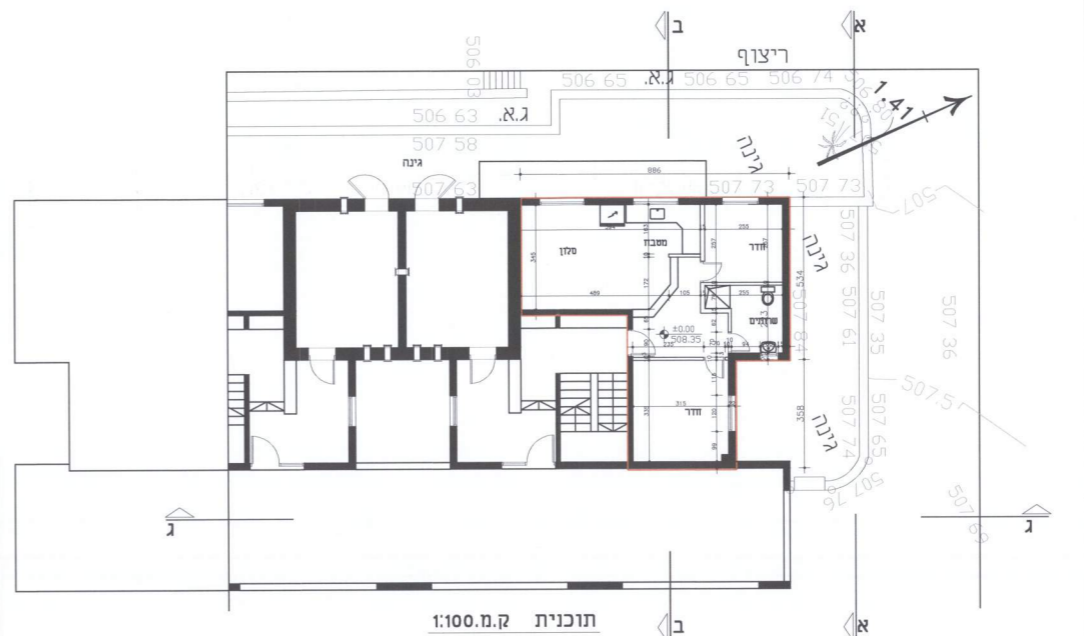
תרשים הסביבה קנה מידה 1:5000



חזית מערבית ק.מ. 1:100



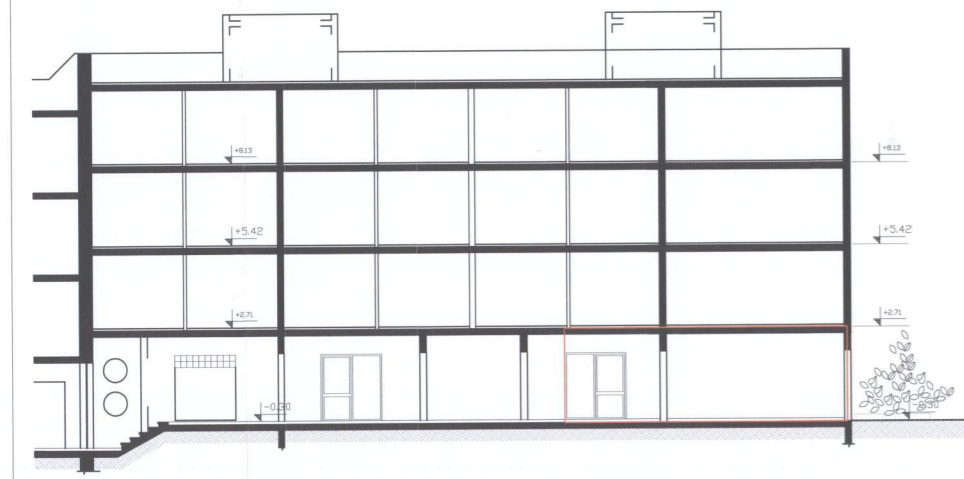
חזית צפונית ק.מ. 1:100



תוכנית ק.מ. 1:100



חתך ב-ב ק.מ. 1:100



חתך ג-ג ק.מ. 1:100