חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 611-0441378

שדרות פלח 11

תשריט מצב מוצע	גיליון 2 מתוך 2
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	נגב מערבי, שדרות
רשות מקומית	שדרות, שער הנגב
ישוב	שדרות
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	36
מועד הפקה	30/04/2018 14:34
שטח התכנית	727.866 דונם קנה מידה 1:1250

אישורים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז דרום
הועדה המחוזית המליצה ביום :
02/10/2017
להפקיד את התכנית
03/05/2018
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	משרד הבינוי והשיכון תאגיד: משרד הבינוי והשיכון
עורך ראשי	יואב אומן תאגיד: טיטו אדריכלים ומתכנני ערים בע"
יזם	משרד הבינוי והשיכון תאגיד: משרד הבינוי והשיכון

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
2828	חלק		2,36,42

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי מבצע ביום 12.02.2016 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
נכנס בדי מודד מוסמך	570		

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

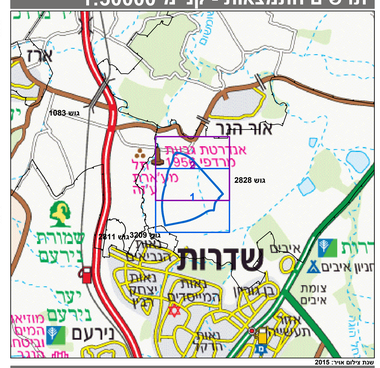
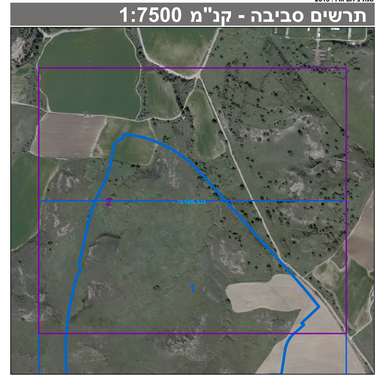
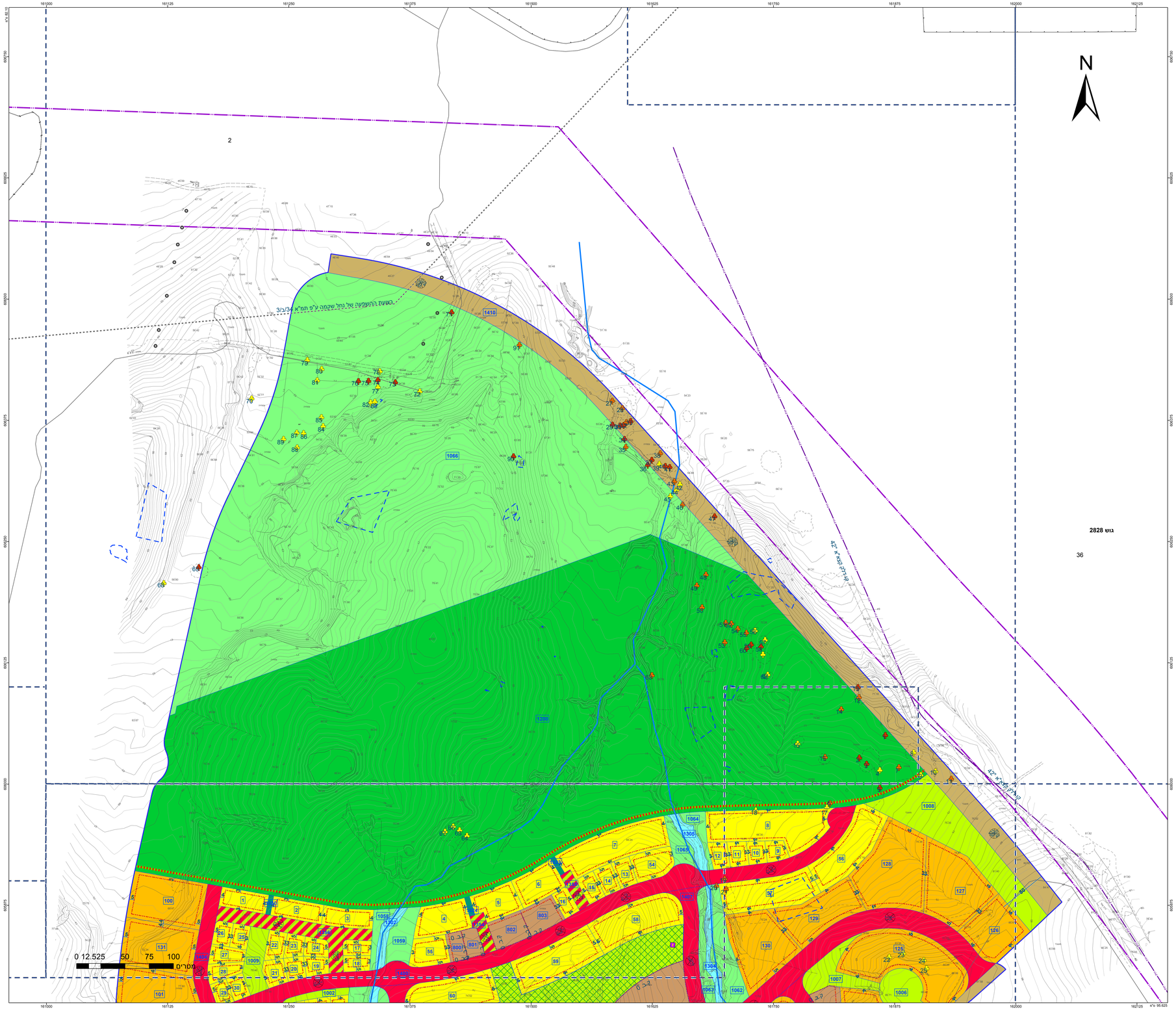
- מגורים א
- מגורים ב
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטחים פתוחים
- שטח ציבורי פתוח
- פארק/גן ציבורי
- יער
- נחל/תעלה/מאגר מים
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך משולבת
- שביל
- תחום השפעה
- שטח עתיקות/הסטורי לשימור
- אתר עתיקות/אתר הסטורי
- גבול מסדרון תשתיות עילי
- קו בנין עילי
- טיילת
- ציר נחל
- קו דלק/נפט
- מידות
- תחנת השנאה
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר חיל ר רשת
- גדר אבן/חיבר
- גדר אבן קיר אבנו גדרו בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שיפוע סביר
- עץ
- נקודת גובה אופיינית 12.85
- קו גובה משני (0.5, 2.5, 5 מ')
- קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 10 מ') 123
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל. זוית
- שוחה/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:30000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:7500