

27.70

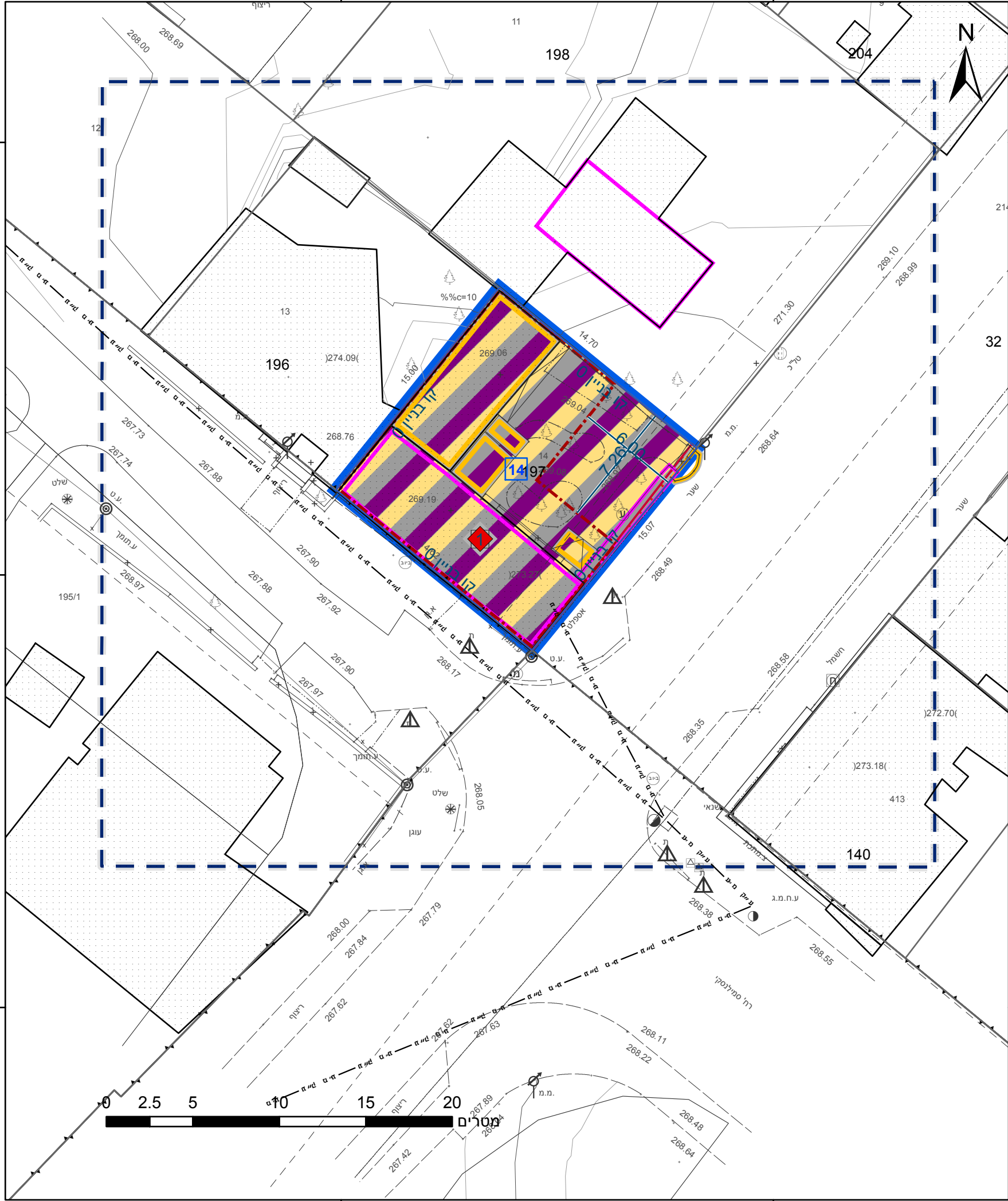
179450

179475

572100

572075

572050



179450

179475

23.2

מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	
תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	2
קווי בנין	3
רוחב הדרך	4

- מגורים, מסחר ותעסוקה
- דרך/מסילה לביטול
- שטח עתיקות/הסטורי לשימור
- מבנה לשימור
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- מידות
- מבנה לשימור

אישורים בתכנית מס' 605-0454785

התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
שרד האוצר - מחוז דרום
ועדה המחוזית החליטה ביום :

הריני מצהיר בזאת כי המפרט הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נלקח על ידיי ביום 10/08/2018	826
ובהתאם להוראות החוק לתקנות המודדים שבחוקף. דיוק הקו הכחול וחוקף: 1:1000 קו כחול (בלבד) ברמה אנליתית	מספר רישיון
לאוניד צ'רניאק	תאריך
שם המודד	חתימה
י"ר הוועדה המחוזית	

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 605-0454785

מגורים, מסחר ותעסוקה חטיבת הנגב
31, פינת סמילנסקי - באר שבע

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר שבע
רשות מקומית	באר שבע
ישוב	באר שבע

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכונה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	18
מועד הפקדה	03/11/2019
שטח התכנית	0.22 דונם
קנה מידה	1:250

שמות*	
מגיש תכנית	תאגיד: א.צ'רם גדל"ן בע"מ
עורך ראשי	אריקה לאוב תאגיד: אריקה לאוב אדריכלים בע"מ

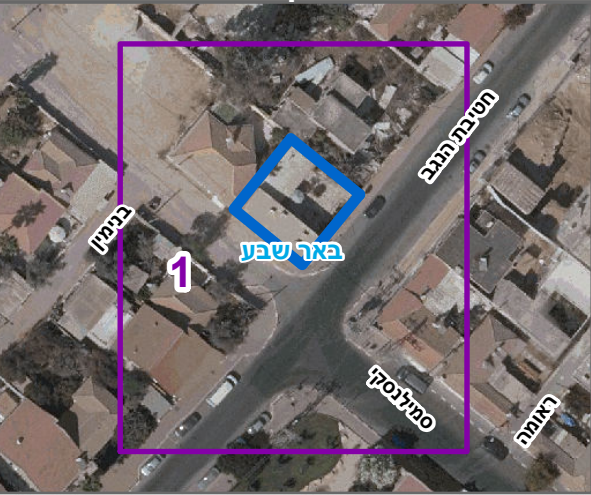
בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
38005	חלק	197	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2017-2018

מספר תכנית: 605-0454785, מספר גירסת תשריט: 18