

מקרא

גבול התכנית	1234 גוש ומספר
גבול חלקה ומספרה	5
תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	2
קווי בנין	3
חומב הדרך	4

- מגורים ומסחר
- מבנה להרסה
- מבנה לשימור
- אתר עתיקות/אתר הסטורי
- מידות
- לשימור
- קו בנין תחתית/תת-קרקעי
- קו-בנין
- עץ/עצים לשימור
- מבנה לשימור

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 605-0735191

מגורים ומסחר במגרש מס' 480 ברח' הרצל 13,11, העיר העתיקה, באר שבע

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר שבע
רשות מקומית	באר שבע
ישוב	באר שבע

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	9
מועד הפיקה	16/06/2021
שטח התכנית	0.37 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש תכנית	אתר צדיק תאגיד
מגיש תכנית	יעקב צדיק תאגיד
עורך ראשי	ויקטור רבינוביץ תאגיד
יזם	אתר צדיק תאגיד
יזם	יעקב צדיק תאגיד

אישורים בתכנית מס' 605-0735191

מינהל התכנון
 חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 65
 מחוז דרום
 הוועדה המחוזית החליטה ביום:
 08/06/2020
 להפקיד את התכנית
 22/07/2021
 תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

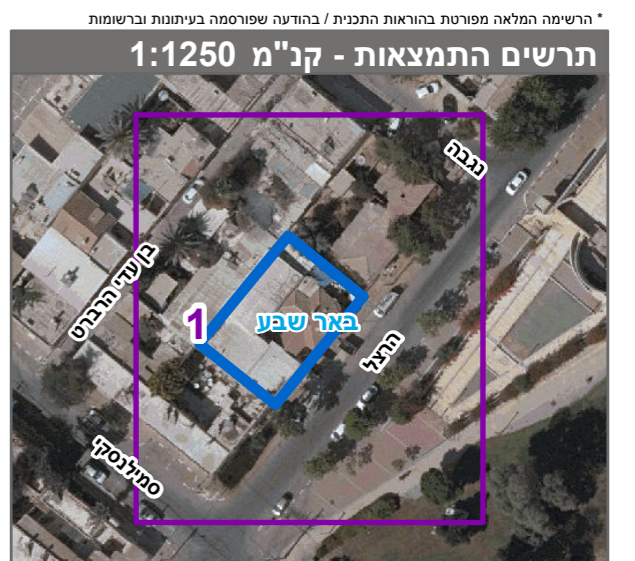
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי 25.02.2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

1230	י. ברודסקי
מספר רישיון	שם המודד
תאריך	חתימה

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקה	מספר חלקות בחלקיות
38005	147	1



שנת צילום אוויר: 2017-2018