



### מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234 ומספרו
מספר הדרך	2, 3, 4	גבול גוש	5
קווי בנין		גבול חלקה ומספרה	
חומב הדרך			

- מגורים ד
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים לכריתה

### אישורים בתכנית מס' 605-0916031

**מינהל התכנון**  
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 65  
 מחוז דרום  
 הוועדה המחוזית החליטה ביום: 09/11/2022  
 להפקיד את התכנית  
 תאריך: 08/02/2023  
 יו"ר הוועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 08.01.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	אילן אזוט
מספר רישיון	1301
חתימה	תאריך

### חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

#### תכנית מתאר מקומית

## מס' 605-0916031

### גוש עציון 25 באר שבע

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר שבע
רשות מקומית	באר שבע
ישוב	באר שבע
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	4
מועד הפקה	24/11/2022
שטח התכנית	0.683 דונם קנה מידה 1:250

#### שמות\*

מגיש תכנית	יולדה חכמן תאגיד
עורך ראשי	רון פליישר תאגיד: רון פליישר וגולן הדרי אדריכלים

**בעלי ענין בקרקע\***

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	מספר חלק/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
38028	40 חלק		

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

### תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250

