חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 304-0112391

חפ/מק/2364א- רח' אלנבי 221 , חיפה .

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	23
מועד הפקה	24/07/2018 10:30
שטח התכנית	0.747 דונם
קנה מידה	1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	סולימאן קובטי תאגיד:
עורך ראשי	חאנא נקארה תאגיד:
יזם	סולימאן קובטי תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	אסמהאן אבו חאטום תאגיד:
בעלים	יוסף דאו תאגיד:
בעלים	נאהיה דאו תאגיד:
בעלים	אדהם דאוד תאגיד:
בעלים	איוב דאוד תאגיד:
בעלים	אינסאף נסר תאגיד:
בעלים	יוסף נסר תאגיד:
בעלים	סולימאן קובטי תאגיד:
בעלים	רינה קובטי תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10815	חלק	40	
10918	חלק		20

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 5/03/18 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. ד"יוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

רמזי קעואר	883		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו
גבול גוש ומספרו 1234 גוש
גבול חלקה ומספרה 5
רוחות דרך
מספר הדרך
קו בנין
חתב הדרך

מגורים ב
דרך מאושרת
קו בנין
מידות
עץ/עצים לשימור

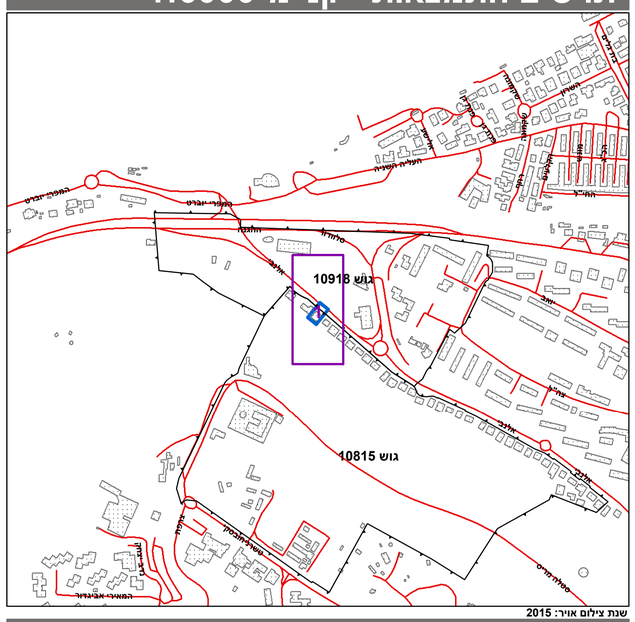
מקרא מפת מדידה

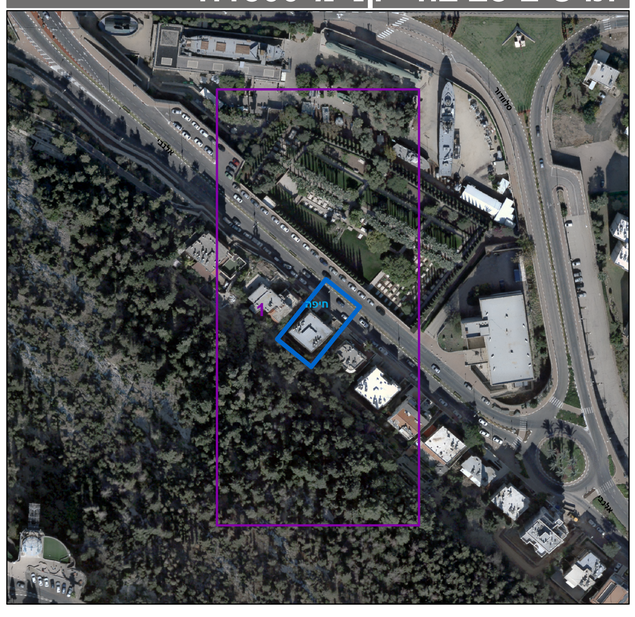
מקרא:

מבנה
צריף\סככה\חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר תיל \ רשת
גדר אבן\קיר
גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
שפת ואדי
מדרון עליון\ שיפוע טבעי
עץ
נקודת גובה אופיינית 12.85
קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')

שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע .חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל, זוית
שוחת\ גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500