

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 352-0633339

מבנה מגורים ברחוב יגור  
מס' 2 קרית ביאליק

| תשריט מצב מוצע    |                                           | גיליון 1 מתוך 1 |                |
|-------------------|-------------------------------------------|-----------------|----------------|
| מחוז              | חיפה                                      |                 |                |
| מרחב תכנון מקומי  | קריות                                     |                 |                |
| רשות מקומית       | קרית ביאליק                               |                 |                |
| ישוב              | קרית ביאליק                               |                 |                |
| תכנית בסמכות      | מקומית                                    |                 |                |
| איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                          |                 |                |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |                 |                |
| מונה תדפיס התשריט | 19                                        |                 |                |
| מועד הפקה         | 15/10/2018                                | 17:04           |                |
| שטח התכנית        | 0.704                                     | דונם            | קנה מידה 1:250 |
| אישורים           |                                           |                 |                |

| שמות*       |                                             |
|-------------|---------------------------------------------|
| מגיש התכנית | בני ברוכשטיין<br>תאגיד:                     |
| מגיש התכנית | חדוה ברוכשטיין<br>תאגיד:                    |
| עורך ראשי   | יעקב קום<br>תאגיד: סטודיו לאדריכלות-יקי קום |

בעלי עניין בקרקע\*

טבלת גושים וחלקות\*

| מספר גוש | חלק/כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיות |
|----------|-------------|---------------------|---------------------|
| 11590    | חלק 18      |                     |                     |

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בועותנות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 22/03/2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

|          |           |             |     |       |       |
|----------|-----------|-------------|-----|-------|-------|
| שם המודד | בני שפירא | מספר רישיון | 583 | חתימה | תאריך |
|----------|-----------|-------------|-----|-------|-------|

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

גבול תחנית

100

גוש 1234

גבול חלקה ומספרה

5

רומבוס דרך

מספר דרך

2134

קו גבול

חומה חודר

מגורים א

הנחיות מיוחדות

מבנה להרסה

קו-בבין

קו בבין עילי

מידות

עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

מבנה

צריף/סככה/חומה

אספלט

אבו שפה

דרך עפר

גדר חצי ו רשת

גדר אבן/קיר

גדר אבן/ קיר אבן/ גדרו בטון

שפת ואדי

מדרון עכיון/ שיפוע טבעי

עץ

נקודת גובה אופיינית

קו גובה משני <1.0, 0.5 מ'

קו גובה ראשי <5.0, 2.5, 1.0 מ'

שוחת ביקורת כנכית

עמוד כללי

ארון כללי

עמוד תאורה

עמוד תמסורת

ע. חשמל עץ

ע. חשמל בטון

ע. חשמל חעלה

ע.חשמל, דוית

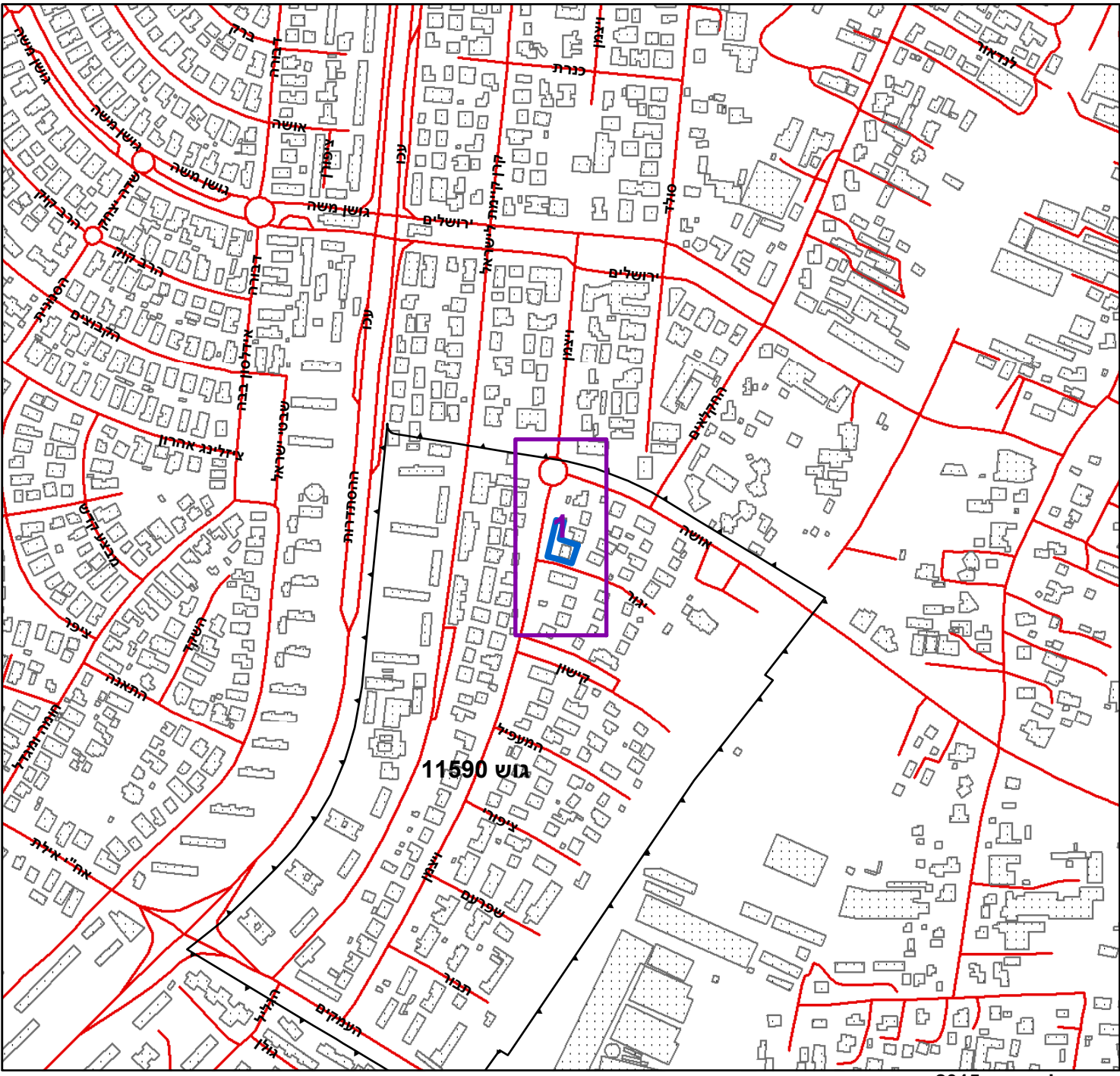
שוחת/ גוב מים

שוחת ביוב

שוחת ניקוז

גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

