חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 355-0615005

מכ/מק/938-מתחם מסחר ומגורים בפינת רחובות הרדוף מוצקין-טירת הכרמל

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	מורדות הכרמל
רשות מקומית	טירת כרמל
ישוב	טירת כרמל
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקה	17/06/2019 09:59
שטח התכנית	11.6 דונם קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 355-0615005

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: עיריית טירת הכרמל
מגיש התכנית	תאגיד: ביר גלוב השקעות בע"מ
עורך ראשי	פנינה רוזנברג תאגיד: פנינה רוזנברג- אדריכלות ובינוי
יזם	תאגיד: ביר גלוב השקעות בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית טירת הכרמל
בעלים	יוסף ברינט תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

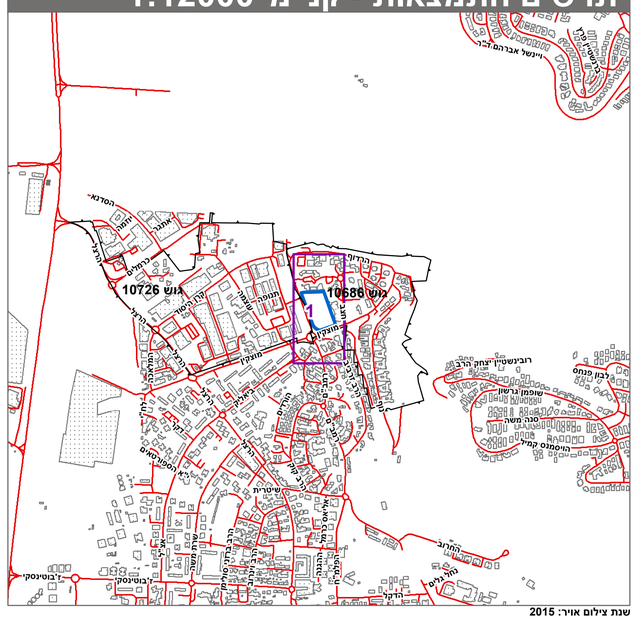
מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10686	חלק		10, 29-30, 54

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה 5
רחוב
מספר הדרך
קו בנין
רחוב הדרך

שטח ציבורי פתוח
מגורים ומסחר
זיקת הנאה למעבר רגלי
חניה
קו-בנין
קו בנין עילי
מידות
קו בנין תחתי/ תת קרקעי
עץ/עצים לשימור
עץ/עצים להעתקה
עץ/עצים לעקירה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11.10.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אפרים לבנברג	503		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך