חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

# מס' 354-0728683

## שינוי יעוד למגורים ב' מסחר ותעסוקה בחלק מחלקה 44 גוש 8756 באקה

| תשריט מצב מוצע | גיליון 1 מתוך 1 |
|---|---|
| מחוז | חיפה |
| מרחב תכנון מקומי | עירון |
| רשות מקומית | באקה אל ג'רביה |
| ישוב | באקה אל גרבייה |
| תכנית בסמכות | מחוזית |
| איחוד וחלוקה | ללא איחוד וחלוקה |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 10 |
| מועד הפקה | 06/04/2021 19:05 |
| שטח התכנית | 2.124 דונם קנה מידה 1:500 |

## שמות*

| | |
|---|---|
| מגיש תכנית | דר' רסמי מחמוד מג'דלה<br>תאגיד: |
| עורך ראשי | חוסני עבבוסי<br>תאגיד: משרד אדריכלות ותכנון |
| יזם | דר' רסמי מחמוד מג'דלה<br>תאגיד: |

## בעלי ענין בקרקע*

## טבלת גושים וחלקות*

| מספר גוש | חלק/ כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיותן |
|---|---|---|---|
| 8756 | חלק | | 44 |

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

## תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500

שנת צילום אויר: 2017-2018

## מקרא

- גבול התכנית
- גבול גוש ומספרו: גוש 1234
- גבול חלקה ומספרה: 5
- תא שטח ומספרו: 1
- מספר הדרך / קווי בנין / רוחב הדרך
- מגורים ב
- דרך מאושרת
- מגורים, מסחר ותעסוקה
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- מבנה להריסה
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- קו בנין
- עץ/עצים להעתקה

## אישורים בתכנית מס' 354-0728683

מינהל התכנון
התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
ועדה המחוזית החליטה ביום :
21/09/2020

הרינו מצהירים בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10.10.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת בהתאם להוראות החוק ולתקנות המתחייבים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

| | |
|---|---|
| זיאד קעדאן | 562 |
| שם המודד | מספר רשיון |
| חתימה | תאריך |