

**מקרא**

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234 ומספרו
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	
רוחב הדרך	4		

עירוני מעורב	
דרך מאושרת	
חזית מסחרית	

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**

**תכנית מתאר מקומית**

**מס' 304-0813055**

**חפ/2561 - מבנה משולב מגורים, משרדים ומסחר - רח' שרה 16,18**

**תשריט מצב מוצע**

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	7
מועד הפקדה	10/02/2021
שטח התכנית	0.529 דונם קנה מידה 1:250

**שמות\***

מגיש תכנית	תאגיד: שרה נכסים (א.מ.מ) בע"מ
עורך ראשי	שחר לודי תאגיד: So Architecture

**אישורים בתכנית מס' 304-0813055**

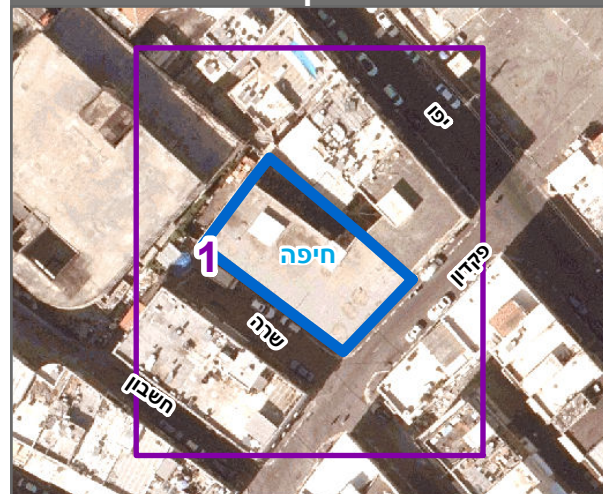
**בעלי ענין בקרקע\***

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיות
10834	חלק	207-208	

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**



**שנת צילום אוויר: 2017-2018**

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 05.08.2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטרו: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

1053	יאסין בכר
מספר רישון	שם המודד
תאריך	חתימה