



### מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	
חחב הדרך	4		

- דרך מאושרת
- מגורים, מסחר ותירות
- זיקת הגאה למעבר רגלי
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- חזית מסחרית

### אישורים

בעלים: תאגיד: ווגימו השקעות בע"מ

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 08-11-2016 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית מיכאל אלברט שם המודד

828 מספר רישיון תאריך

חתימה

### חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

### תכנית מפורטת

## מס' 101-0484600 פרויקט מסחר, תיירות ומגורים ברחוב בן-סירא 3, ירושלים

#### תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקדה	01/02/2018
שטח התכנית	0.943 דונם
קנה מידה	1:250
שעות	16:59

רשות מקומית	תאגיד: עיריית ירושלים
מגיש תכנית	תאגיד: ווגימו השקעות בע"מ
עורך ראשי	מנדי רוזנפלד
יום	תאגיד: ווגימו השקעות בע"מ

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	חלק כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקותן
30035	חלק	117	

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

### תרשים התמצאות 1:1500

שנת צילום אוויר: 2015  
גרסת מערכת: 12.2015