חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0215715

הרחבת יח"ד קיימות בבניין מגורים בשכ' וואד אל ג'וז,ירושלים

תשריט מצב מוצע	גליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	13
מועד הפקה	03/02/2018 15:12
שטח התכנית	0.756 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	אסמאא כאלותי תאריך:
מגיש התכנית	מחמד פרחאת תאריך:
מגיש התכנית	פאיק פרחאת תאריך:
מגיש התכנית	פהמי פרחאת תאריך:
עורך ראשי	רבאח שקה תאריך: פרטי

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	אסמאא כאלותי תאריך:
בעלים	מחמד פרחאת תאריך:
בעלים	פאיק פרחאת תאריך:
בעלים	פהמי פרחאת תאריך:
בעלים	פוזאן פרחאת תאריך:
בעלים	פריד פרחאת תאריך:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30523	חלק	46	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 02.07.2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
גבארה תופי	991		

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

נגר תכנית
יא שטח עסקתי
נגר בנוי מוסמך
נגר חלקה/מוסמך
בנוי 1234
רחוב דרך
מספר רחוב דרך
קו בנין
רוחב דרך

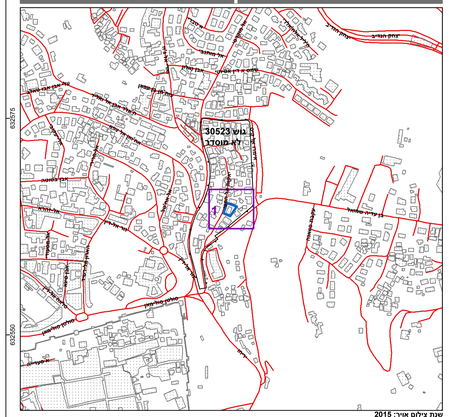
מגורים ב
דרך מאושרת
מבנה להריסה
קו-בנין
מידות
עץ/עצים להעתקה

מקרא מפת מדידה

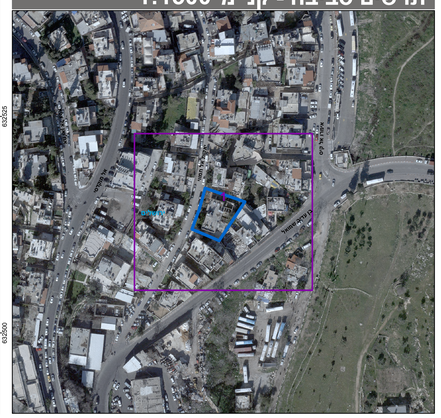
מקרא

מבנה
צריף/סככה/חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר תיל \ רשת
גדר אבן/קיר
גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ בטון
שפת ואדי
מדרון עליון/ שיפוע סבעי
עץ
נקודת גובה אופיינית
קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע. חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל, זויות
שוחת/ גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



N

0 2.5 5 10 15 20 מטרים