חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0506733

בניין חדש למגורים, בית צפפה-תנתור

תשריט מצב מוצע	גליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	15
מועד הפקה	28/05/2018 15:23
שטח התכנית	1 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

מקרא

- גבול תכנית
- יא שטח מוסמך
- גוש 1234 גבול גוש מוסמך
- גבול חלקה/מוסמך
- רחוב דרך
- מספר בית
- קו מתן
- רחוב חלקה

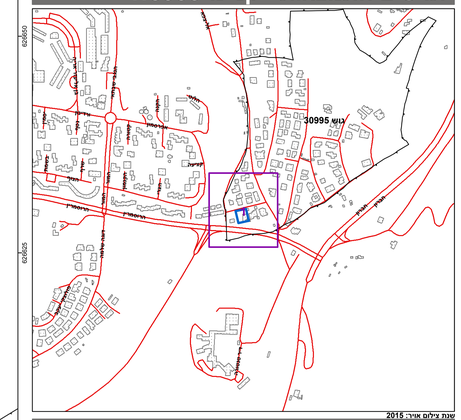
- מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

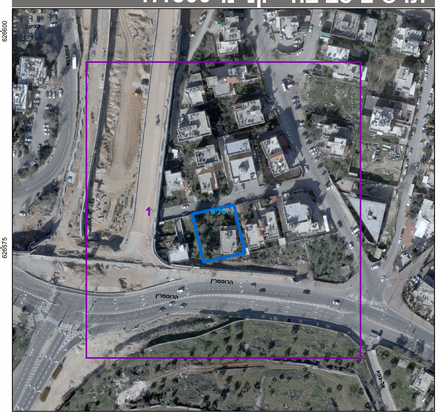
מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קיר אבן/ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שפוע סבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית 12.85
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זויות
- שוחת/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



שמות*

מגיש התכנית	איאד חוסין תאגיד:
מגיש התכנית	מאג'דה חוסין תאגיד:
מגיש התכנית	סלאח עליאן תאגיד:
עורך ראשי	מהנד עומר תאגיד: פרטי

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	איאד חוסין תאגיד:
בעלים	מאג'דה חוסין תאגיד:
בעלים	סלאח עליאן תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30995	חלק	136	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10/3/2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

זיד מוסטפה	1423		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 12.2015