חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 102-0570382

תוספת זכויות בניה ויחידת דיור - מגרש 139 - שכונת משקפיים

תשריט מצב מוצע	גליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	בית שמש
רשות מקומית	בית שמש
ישוב	בית שמש
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	7
מועד הפקה	14/12/2017 12:05
שטח התכנית	0.646 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	אורן עמאר תאגיד:
עורך ראשי	גיאורגי שפיטלניק תאגיד:
יזם	אורן עמאר תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	מדינת ישראל רשות מקרקעי ישראל תאגיד: **מדינת ישראל**
חוכר	אורן עמאר תאגיד:
חוכר	לימור עמאר תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקותן
80028	חלק	66	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10-08-2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

עדנאן אגבאריה	1051		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

- גבול תכנית
- יא שטח מוסמך
- 1234 גוש 1234 גבול גוש מוסמך
- גבול חלקה/מספרי
- רחוב דרך
- מספר בלוק
- קו בנין
- רחוב דרך

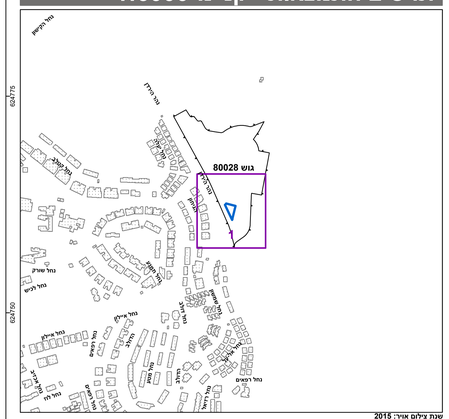
- מגורים ב
- קו-בנין
- מידות

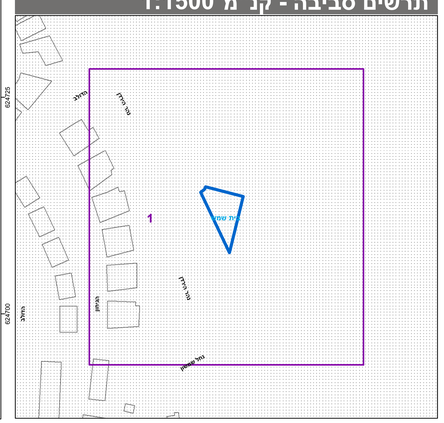
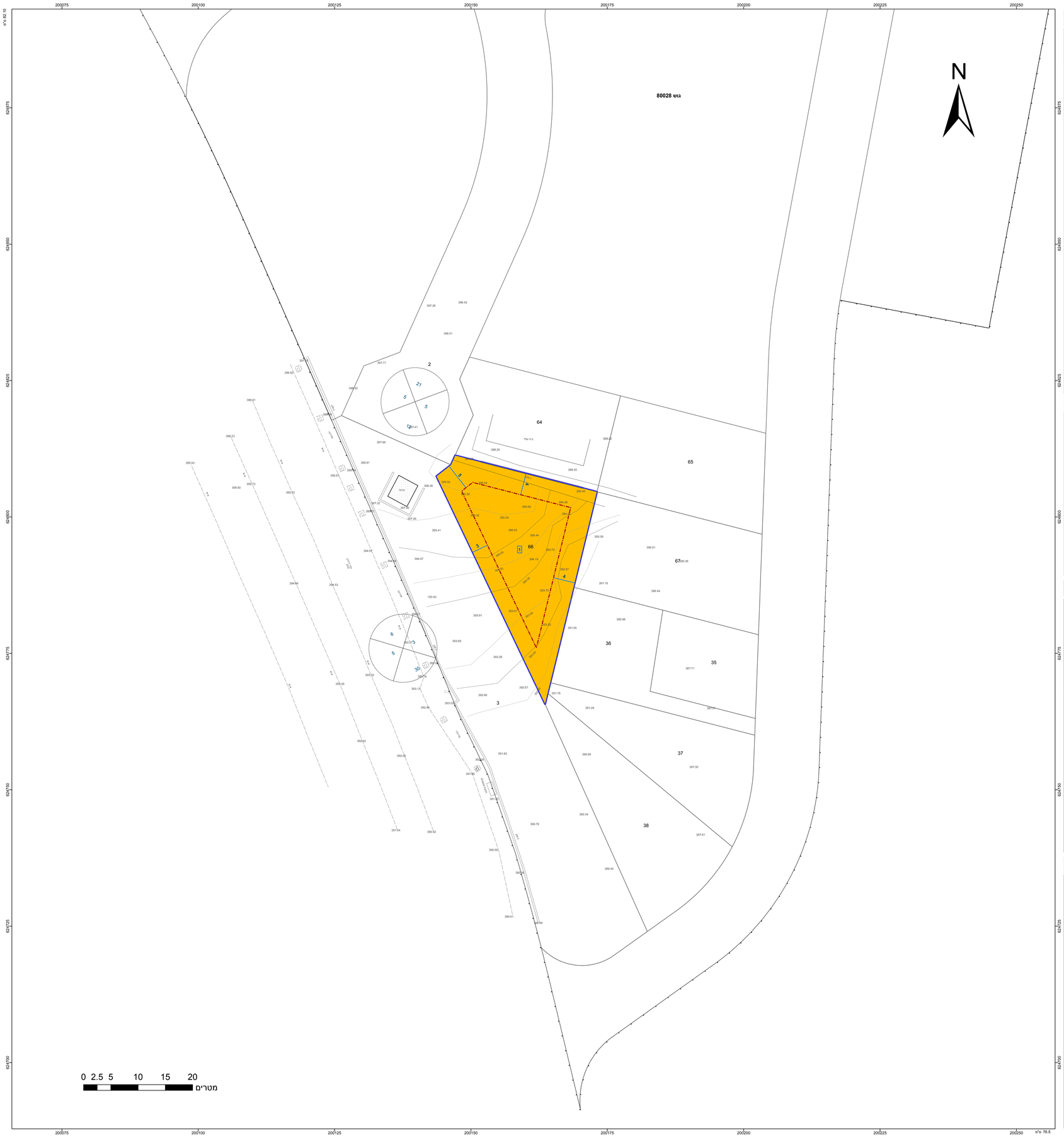
מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף,סככה,חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון\ שיפוע סבעי
- ע"ע
- נקודת גובה אופיינית 12.85
- קו גובה משני (0.5, 1.0 מ')
- קו גובה ראשי (2.5, 5.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל ע"ע
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זויות
- שוחת\ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500