חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 604-0656660

רח' משה דורות - מגרש 7א'

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	אשקלון
רשות מקומית	אשקלון
ישוב	אשקלון
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	18
מועד הפקה	30/06/2020 18:33
שטח התכנית	2.179 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 604-0656660

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: ד.י. דוידי השקעות בנדל"ן בע"מ
עורך ראשי	ירון ישראל תאגיד: שיא חדש בע"מ
יזם	חברה בע"מ תאגיד: ד.י. דוידי השקעות בנדל"ן בע"מ

בעלי עניין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית אשקלון
בעלים	תאגיד: ד.י. דוידי השקעות בנדל"ן בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
1940	חלק		57
1958	חלק		230

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 27.11.2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

לזר ארטובסקי	759		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

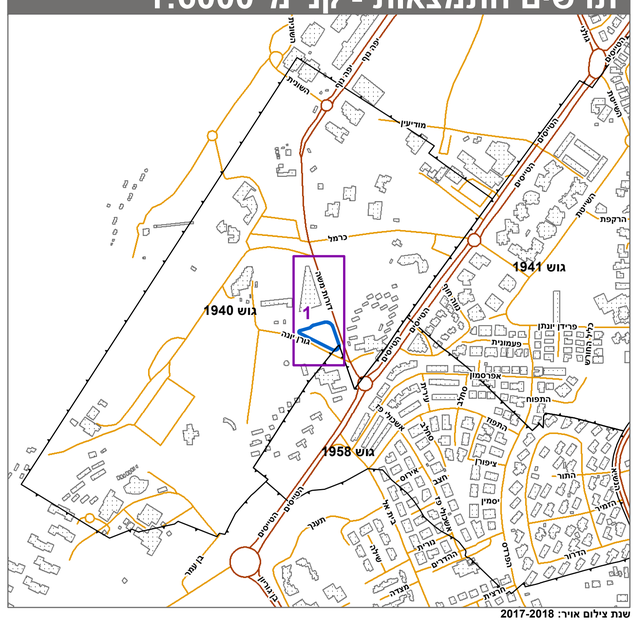
מספר תכנית: 604-0656660, מספר גירסת תשריט: 18

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גבול גוש ומספרו גוש 1234
גבול חלקה ומספרה 5
רוחבת דרך
מספר הדרך 1
קו בנין 2
רוחב הדרך 3
4

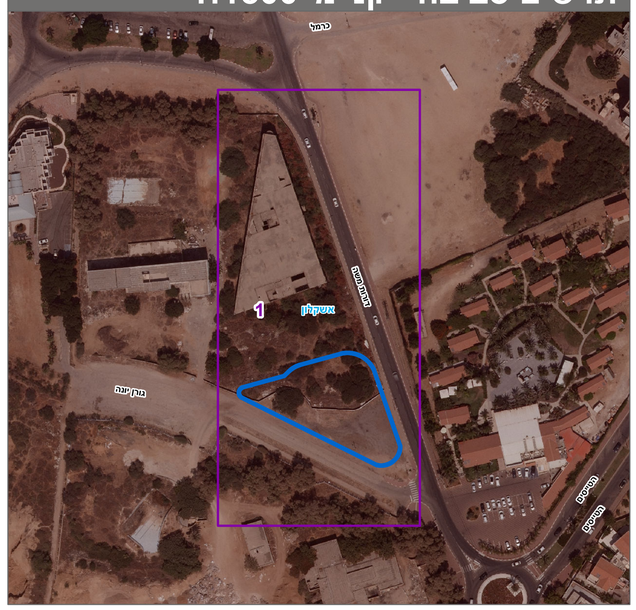
מסחר ותירות
דרך מוצעת
דרך/מסילה לביטול
מידות
קו בנין עילי

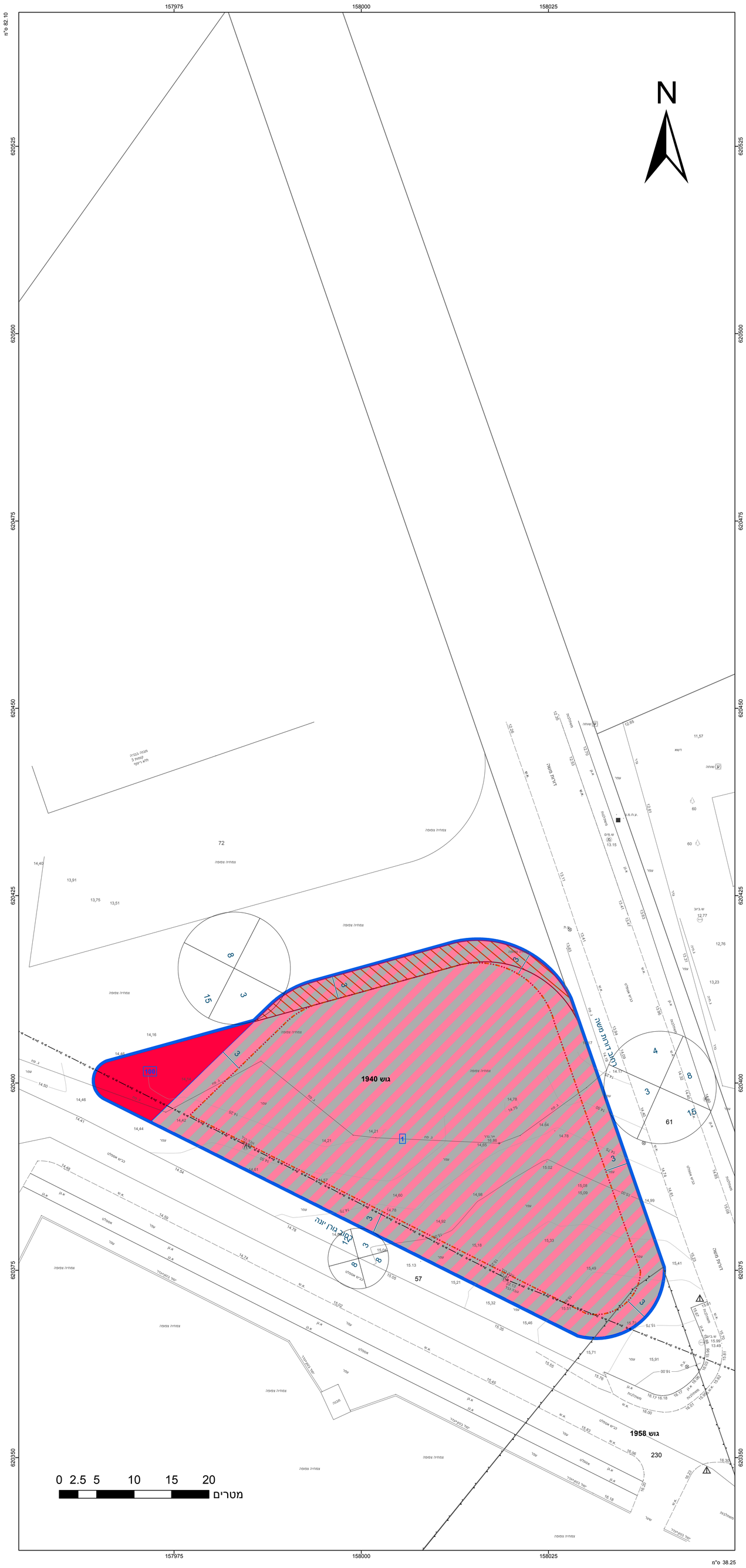
תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500





38.25 מ"מ