חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 101-0738096

שינויים בבינוי מאושר ברחוב זרובבל 10

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	13
מועד הפקה	29/06/2020 14:15
שטח התכנית	0.508 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 101-0738096

שמות*

מגיש התכנית	אווה שוורץ תאגיד:
מגיש התכנית	אדוארד שטרנגולד תאגיד:
עורך ראשי	מטיו אהרן רוזנשיין תאגיד: פרטי

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	אווה שוורץ תאגיד:
בעלים	אדוארד שטרנגולד תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
30015	חלק	65	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 03.06.20 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
אלסטר ראובן	502		

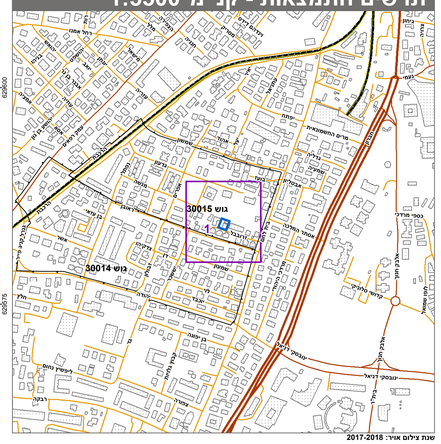
מספר תכנית: 101-0738096, מספר גרסת תשריט: 13

מקרא

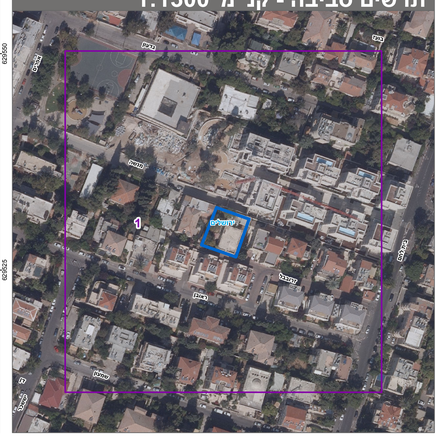
- גבול תכנית
- חלקה
- גוש 1234 לא נסרק נסרק
- גבול גוש נסרק
- גבול חלקה נסרקה
- 1 2 3 4 חשוף דרך / מסוי המיון / יש בנין / חצר המיון

- מגורים א
- מבנה לשימור
- מידות
- קו בנין מתכנית קודמת
- קו בנין תחתית/תת קרקעי
- קו-בנין
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5500



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1300



N

110 114 115 116 117 118 63 64 65 66 67 68 69 84 103 104 105 106 4 3 2 1

גוש 30015

מכולה מכולה מכולה

ריצוף

בית בבניה 750,78 מ"ר ריצפה

כניסה לחניון

גג בטון

אדמה

748,74 מ"ר ריצפה

749,00 מ"ר ריצפה

752,85 מ"ר ריצפה

750,20 מ"ר ריצפה

750,32 מ"ר ריצפה

750,88 מ"ר ריצפה

רח' זרובבל

אשפתון

לא ניתן למדוך

0 2.5 5 10 15 20 מטרים

הערות:

המדידה קשורה לרשת GPS 970RZ_3P

המדידה קשורה לרשת גבהים ארצית1M=753.60 BM