חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0890897

מבנה מסחר משרדים ומגורים בשכונת אום טובא

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	15
מועד הפקה	12/07/2021 17:12
שטח התכנית	0.601 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 101-0890897

מ"מ נהל התכנון
חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
07/03/2021
להפקיד את התכנית
04/08/2021
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	מחמוד עוואד תאגיד:
עורך ראשי	שושנה קינן תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	מחמוד עוואד תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30787	חלק	1	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 20-04-2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

משהדאוי חליל	1196		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

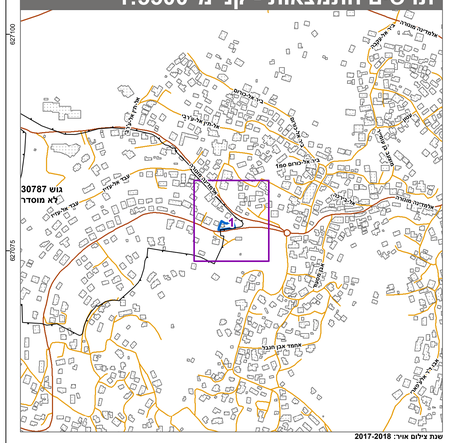
מספר תכנית: 101-0890897, מספר גרסת תשריט: 15

מקרא

- גבול תכנית
- גוש 1234 — גוש רגיל
- גבול גוש מוסדר
- גבול חלקה מוסדרת
- חלוקת רחוב
- מספר רחוב
- שם רחוב
- רחוב מחוץ

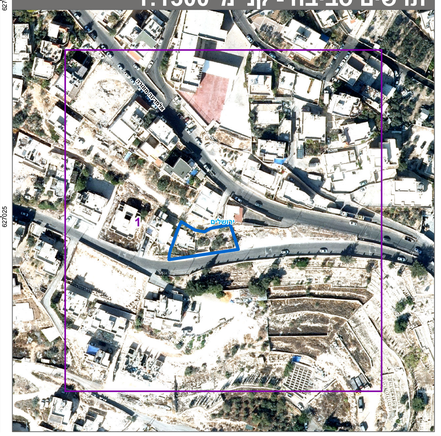
- מגורים ותעסוקה
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- מבנה להריסה
- מידות
- להריסה
- חזית מסחרית
- קו בנין תחתית/תת קרקעי
- קו בנין עילי
- קו בנין עילי
- קו-בנין
- עץ/עצים לעקירה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5500



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1300



N

0 2.5 5 10 15 20 מטרים