



**מקרא**

גבול התכנית: 1 גוש 1234  
 תא שטח ומספרו: 1 גבול גוש ומספרו: 5  
 מספר הדרך: 1 גבול חלקה ומספרה: 5  
 קווי בנין: 2 קווי בנין: 3  
 רחב הדרך: 4 רחב הדרך: 3

מגורים ד:   
 מידות:   
 קו בנין עילי:   
 קו בנין:   
 עץ/עצים לשימור: ♣

**אישורים בתכנית מס' 101-0796060**

**מינהל התכנון**  
 התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 מחוז ירושלים  
 תדפיס המחוזית החליטה ביום: 06/09/2020

ההחלטה ניתנה בהתאם לתוכנית המבוארת/הממצית/המחייבת המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 24.02.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת 25/08/2018 והקדסטר: מדידה גרפית איציק בן אבי  
 מספר רישון: 618  
 שם המודד:   
 תאריך:   
 חתימה:

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 101-0796060**

**תוספת קומה וחצי מעל מבנה קיים**  
**ברח' דרך חברון 72, בקעה.**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	5
מועד הפקדה	15/04/2021
שטח התכנית	0.486 דונם קנה מידה 1:250

**שמות\***

מגיש תכנית	אדלה קוואס תאגיד: ע"י ייפוי כח עו"ד רון סמוראי
מגיש תכנית	יוזם קוואס תאגיד: ע"י ייפוי כח עו"ד רון סמוראי
עורך ראשי	ישראל חיימן תאגיד: פרטי

**בעלי ענין בקרקע\***

בעלים	אדלה קוואס תאגיד: ע"י ייפוי כח עו"ד רון סמוראי
בעלים	יוזם קוואס תאגיד: ע"י ייפוי כח עו"ד רון סמוראי

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלקה/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
30013	חלק 57		

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**



שנת צילום אוויר: 2017-2018