



**מקרא**

גבול התכנית: 1 גבול גוש: **1234**  
 תא שטח ומספרו: 1 גבול גוש ומספרו: **5**  
 מספר הדרך: 1 2 3 4 גבול חלקה ומספרה: **5**  
 קווי בנין: 1 2 3 4 קווי בנין: **5**  
 רחב הדרך: 1 2 3 4 רחב הדרך: **5**

מגורים ומסחר:   
 זיקת הנאה למעבר רגלי:   
 מבנה להריסה:   
 מידות:   
 קו בנין תחתית/תקועי:   
 קו בנין:   
 עץ/עצים לשימור: ♣  
 עץ/עצים להעתקה: ♣

**אישורים בתכנית מס' 101-0944843**

**מינהל התכנון**  
 התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 מחוז ירושלים  
 ידע המחוזית החליטה ביום: **10/10/2021**

החלטת מינהל התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, מחוז ירושלים, ידע המחוזית החליטה ביום: 10/10/2021. הוחלט על ידי ביום 26.12.2020. והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ב-1/2019/2020. והיא הוכנה לפי הוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקודסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר שטח המודד: **1310** מוראד מחיסן  
 מספר רישון: **1310** מספר רישון: **1310**  
 תאריך: **1310** חתימה: **1310**

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 101-0944843**

**תוספת בניה ואגף מסחרי ברח' אל מדינה אל מונורה, שכ' צור באהר**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	5
מועד הפקדה	21/06/2022
שטח התכנית	0.975 דונם קנה מידה 1:250

**שמות\***

מגיש תכנית	מועמד עמירה תאגיד
מגיש תכנית	מחמד עמירה תאגיד
עורך ראשי	מחמד בנאם תאגיד: משרד אדריכלים-סלטאן סלימאן

**בעלי ענין בקרקע\***

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלק/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
30786	1 חלק	1	1

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**

**שנת צילום אוויר: 2019**

מספר תכנית: 101-0944843, מספר גירסת תשריט: 5