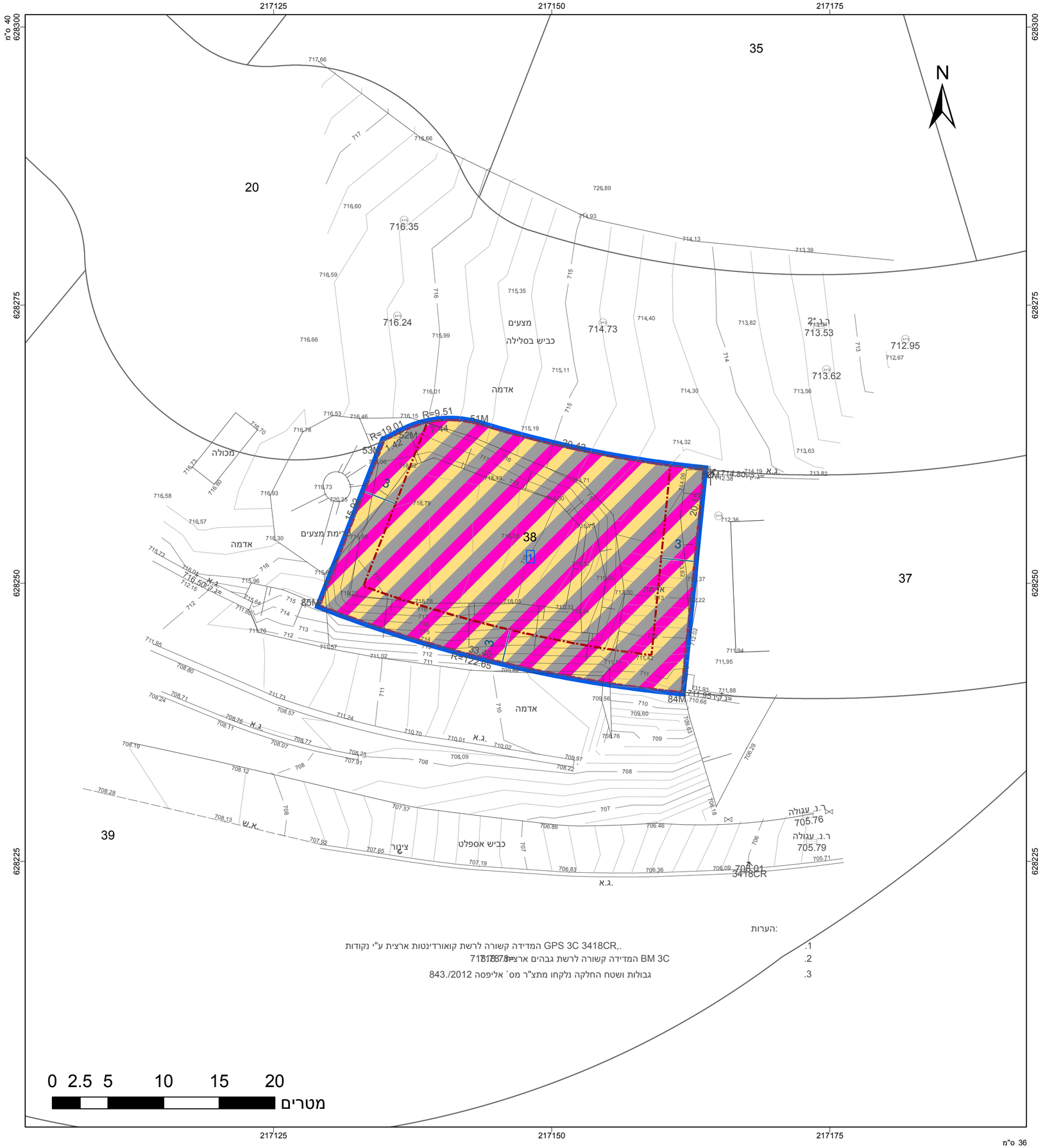



הערות:

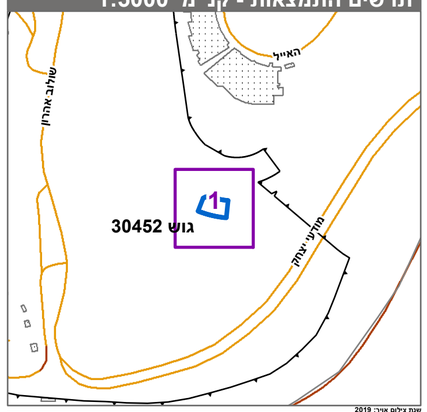
1. GPS 3C 3418CR המדידה קשורה לרשת קואורדינטות ארצית ע"י נקודות
2. BM 3C המדידה קשורה לרשת גבהים ארצית
3. גבולות ושטח החלקה נלקחו מתצ"ר מס` אליפסה 843./2012

0 2.5 5 10 15 20
מטרים

## מקרא

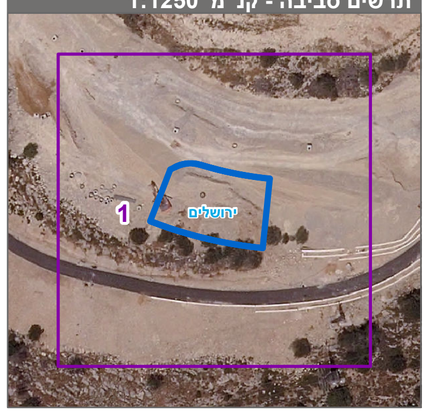
- גבול תכנית
- מס. נפח נפוסמה
- 1234 גוש
- גבול מלה נוספת
- גבול מלה נוספת
- רוחות הרוח
- מאזי ניתוך
- מזרח
- דרום
- מערב
- מזרח ניתוך
- מגורים, מסחר ותעסוקה
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- מידות

## תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5000




עצת בלים אורה 2019

## תרשים סביבה - קנ"מ 1:1250




חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

# מס' 101-1095892

# מסחר, תעסוקה ודיור להשכרה במורדות מלחה ירושלים

| תשריט מצב מוצע | גיליון 1 מתוך 1 |
|---|---|
| מחוז | ירושלים |
| מרחב תכנון מקומי | ירושלים |
| רשות מקומית | ירושלים |
| ישוב | ירושלים |
| תכנית בסמכות | מחוזית |
| איחוד וחלוקה | ללא איחוד וחלוקה |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 10 |
| מועד הפקה | 23/03/2023 14:49 |
| שטח התכנית | 0.609 דונם קנה מידה 1:250 |

## אישורים בתכנית מס' 101-1095892

## שמות*

| | |
|---|---|
| מגיש התכנית | יניב גוב אבי |
| מגיש התכנית | רון מדרחי |
| עורך ראשי | עמוס דר |

חוק ה
הוועדה המחוזית יו"ר ביום
30/10/2022
להפקיד את התכנית
11/05/2023
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

## טבלת גושים וחלקות*

| מספר גוש | חלק/ כל הגוש | מספרי חלקות בשלמות | מספרי חלקות בחלקיות |
|---|---|---|---|
| 30452 | חלק | 38 | |

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 06.06.22 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

| שם המודד | מספר רשיון | חתימה | תאריך |
|---|---|---|---|
| אלסטר ראובן | 502 | | |

מספר תכנית: 101-1095892, מספר גרסת תשריט: 10