



מקרא

גבול התכנית: 1 גוש 1234
 תא שטח ומספרו: 1 2 3 4 גבול גוש ומספרו: 5
 מספר הדרך: 1 2 3 4 קווי בנין: 1 2 3 4 רחב הדרך: 1 2 3 4

- מגורים ד
- כנר עירונית
- דרך מוצעת
- מסחר, תעסוקה ותירות
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- גבול מתחם תלת מימדי
- קו-בנין
- קו בנין תחתית/תקוע
- חזית מסחרית
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לכריתה
- מבנה לצרכי חינוך

אישורים בתכנית מס' 101-0967398

מינהל התכנון
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 65
 מחוז ירושלים
 הוועדה המחוזית החליטה ביום: 19/09/2022
 להפקיד את התכנית: 30/05/2023
 תאריך: יו"ר הוועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 08.03.21 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

502 אלסטר ראובן
 מספר רישיון שם המומד

תאריך חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
 תכנית מתאר מקומית
מס' 101-0967398

התחדשות עירונית - לב הכרם - שדרות הרצל פינת רחוב תרצה

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים

תכנית בסמכות מחוזית
איחוד וחלוקה איחוד ולא חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט: 15
 מועד הפקדה: 08/05/2023
 שטח התכנית: 3.356 דונם קנה מידה: 1:500

שמות*
 עורך ראשי: רנדי אפשטיין
 תאריך: קולקור קולקור אפשטיין אדריכלים
 הוד הבירה פרויקטים בע"מ
 תאריך: הוד הבירה פרויקטים בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלק/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
30161	חלק	56	57.55.8

