חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 415-0322115

מתחם רחבעם

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1		
מחוז	מרכז		
מרחב תכנון מקומי	גזר, רמלה		
רשות מקומית	גזר, רמלה		
ישוב	רמלה		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית		
מונה תדפיס התשריט	48		
מועד הפקה	23/01/2019	11:48	
שטח התכנית	1369.51 דונם	קנה מידה	1:250 1

שמות*

יזם	מדינה כללי תאגיד: אגף תכנון- צה"ל

בעלי ענין בקרקע*

אישורים בתכנית מס' 415-0322115

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקותן
4404	כל הגוש	1,9-12,15,29-31	
4374	חלק	68-69	9-11,13,15,17,20, 66-67,70-73
4375	חלק	35	
4378	חלק	23,34,38-39,42-43, 46-47	6,10,27,36-37, 40-41,44-45,49
4379	חלק		2-3
4380	חלק	1-3,7-8,13-14	2,6-9,12-13

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על פי הוראות מחוז ולתכנית המודדים שבתוקף. ובהתאם להוראות מחוז ולתכנית המודדים שבתוקף. 05/08/2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת דיוק הקו הכחול והקו 1000 - מדידה גרפית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
???? ????	954		23/02/2019

מספר גירסת תשריט: 48 מספר תכנית: 415-0322115

מקרא

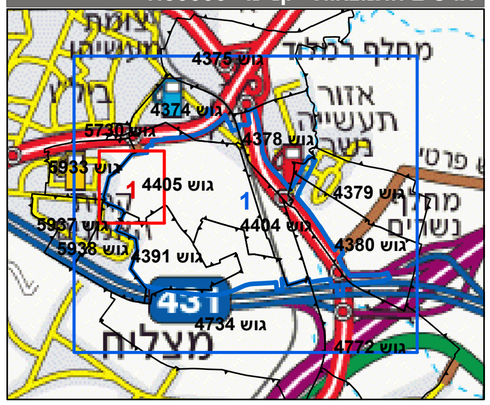
גבול תכנית
140 קו שטח ומספרו
1234 גוש ומספרו
5 גבול חלקה ומספרה
רוחות דרך
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
שטח צבורי פתוח
דרך מוצעת
שטח לתכנון בעתיד
מחנה צבאי
מסחר,תירות ומבנים ומוסדות צב
חורשה לעקירה
חורשה לשימור
גבול מגבלת בניה
דרך/מסילה לביטול
דיקת -הצאה
אתר/מתחם לשימור
שימור מפי
מבנה לשימור
קו-בנין
גבול מרחב תכנון
מדות
עץ/עצים לשימור
עץ/עצים לעקירה
מבנה לשימור

מקרא מפת מדידה

מקרא

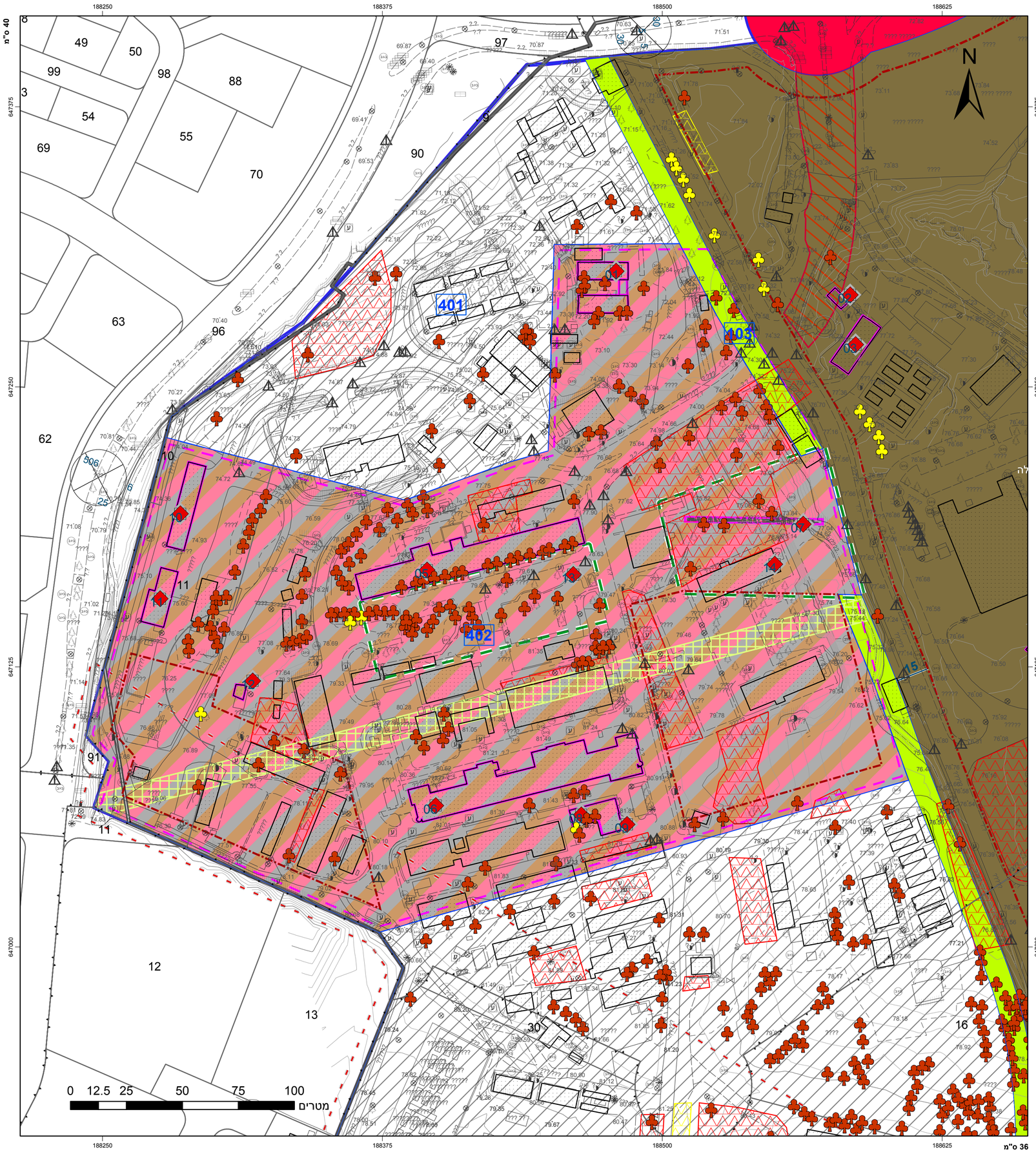
מבנה
צריף/סוכה/חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר תיל \ רשת
גדר אבן/קיר
גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ בטון
שפת ואדי
מדרון עליון/ שיפוע מבני
עץ
נקודת גובה אופיינית
קו גובה משני (0.5, 1.0 מ')
קו גובה ראשי (2.5, 5.0 מ')
שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע. חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל, זוית
שוחת\ גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:30000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:7500

שנת צילום אויר: 2015



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז מרכז
הוועדה המחוזית לתכנון ובניה
תאריך 23/02/2019